

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 November 2024

Vilă Individuală Cu 5 Camere Și Curte Privată

460.000 EURReferinta web
#117607

📍 Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117607>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117607>)

Descriere

Această vilă individuală, cu o configurație modernă P+2, este situată în inima uneia dintre cele mai exclusiviste zone ale orașului – Pipera. Cu o arhitectură elegantă și finisaje de lux, proprietatea este perfectă pentru cei care caută o combinație ideală între rafinament, intimitate și proximitatea față de facilități premium.

În Apropiere De Școli Internaționale Și Lemon Retail Park

Design și Compartimentare Inteligentă

- **Suprafață construită:** 250 mp, cu spații largi și bine optimizate.
- **Camere:** 5 camere spațioase, incluzând:
 - **4 dormitoare** elegante, ideale pentru relaxare și confort.
 - **1 living generos** și luminos, perfect pentru socializare sau momente de liniște.
- **Bucătărie:** modern echipată, gândită pentru funcționalitate maximă.
- **Depozitare:** 2 dressinguri pentru organizarea optimă a spațiului personal.
- **Băi:** 4 băi moderne, dotate cu finisaje premium și detalii de lux.

Spațiu Exterior

- **Curte privată:** 202 mp, amenajată ca un refugiu liniștit pentru momente de relaxare sau activități în aer liber.

- **Parcare:** 2 locuri disponibile, accesibile printr-o poartă electrică.

Facilități și Locație de Top

Zona Pipera este renumită pentru accesibilitatea rapidă la servicii și facilități de calitate, oferind tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață modern:

- **Shopping și Divertisment:**
 - Lemon Retail Park la doar 3 minute cu mașina.
 - Promenada Mall la 13 minute distanță, cu magazine, restaurante și opțiuni de divertisment.
- **Wellness și Fitness:**
 - Sense4Fit Gym se află la câțiva pași de vilă, o sală modernă cu un concept unic pentru un stil de viață activ.

Educație și Familie

Vilă ideală pentru familiile cu copii, datorită proximității față de școli și grădinițe internaționale de top:

- **Școli:**
 - British School of Bucharest
 - American School
 - Cambridge School
 - Olga Gudynn International School
 - Mark Twain International School
 - Școala Germană Hermann Oberth, la doar 2 minute distanță.
- **Grădinițe:** O varietate de opțiuni excelente pentru dezvoltarea armonioasă a celor mici.

Un Stil de Viață Premium

Cu un design de excepție, o locație exclusivistă și acces rapid la toate facilitățile urbane, această vilă din Pipera este mai mult decât o locuință – este o declarație de stil și confort.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	250m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2010
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	202m²
Parcare afară	2

Facilități



Nemobilat

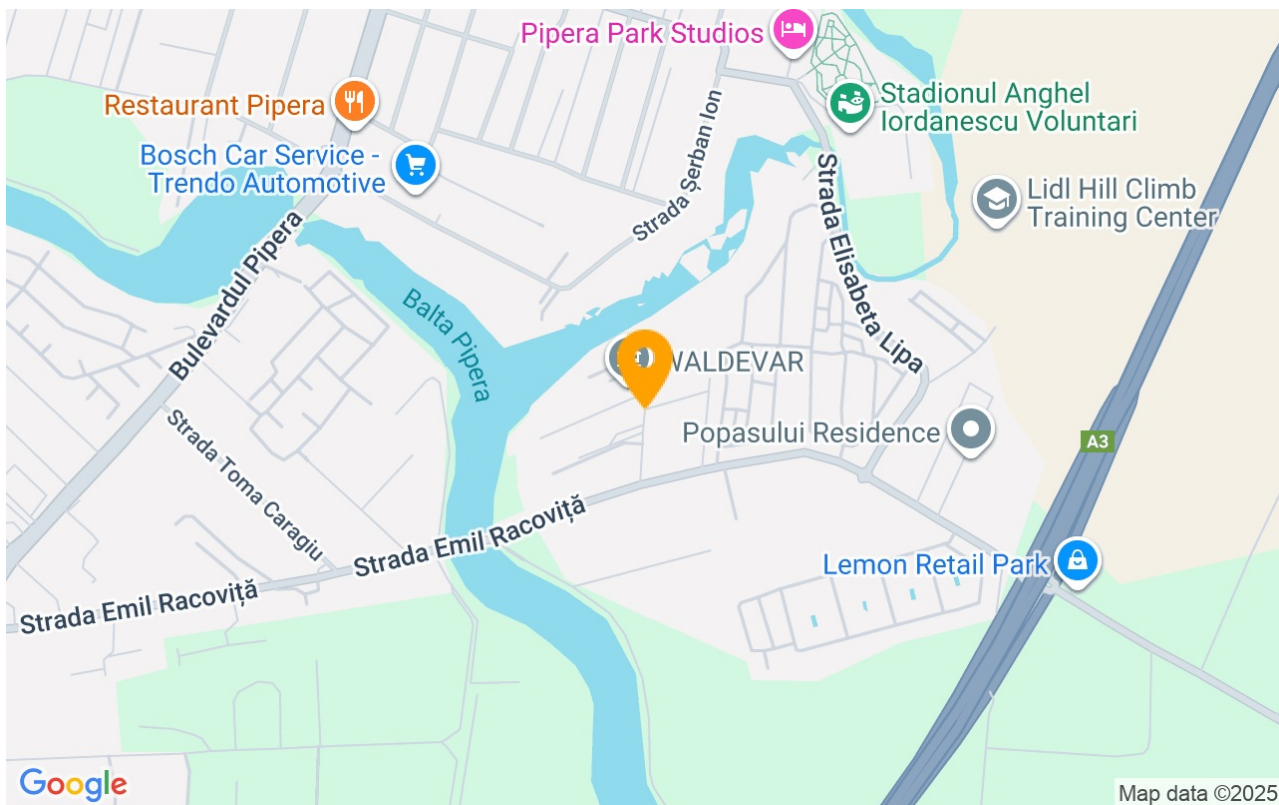


Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

