



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

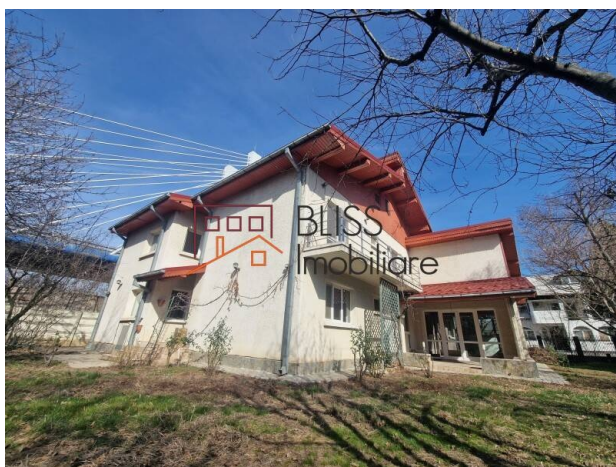
Actualizat pe data de 25 September 2024

vila 10 camere

📍 Baneasa Padure, Bucuresti

Referinta web

#117675



<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117675>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117675>)

Descriere

Vila P+1 (și pod), construită în anul 1999 și situată în fața la Padurea Băneasa, reprezintă o proprietate spațioasă și versatilă, oferind numeroase posibilități. Cu o arie desfășurată de 474 de metri pătrați pe un teren generos de 1000 de metri pătrați, această vilă impresionează prin dimensiuni și posibilități de utilizare diversificate.

Imobilul este compartimentat astfel: parterul dispune de o suprafață de 229 de metri pătrați, etajul are 232 de metri pătrați, iar subsolul ocupă 13 metri pătrați. Această structură oferă o organizare eficientă a spațiului, iar cele 6 dormitoare permit amenajarea a două spații separate pentru două familii sau pot fi folosite pentru birouri, oferind astfel flexibilitate în utilizare.

Proprietatea include 4 băi, un WC de serviciu și o bucătărie, alături de o zonă de living generoasă și o încăpere destinată bucătăriei/diningului, ideală pentru întâlniri și socializare.

Anexele, cum ar fi mansardele folosibile ca spații pentru spălătorie sau atelier, adaugă o dimensiune suplimentară de funcționalitate și adaptabilitate la nevoile viitorilor locatari sau utilizatori ai spațiului.

Pivnița și garajul cu 2 locuri de parcare completează utilitățile oferite de această proprietate. Structura solidă din beton și pereți de cărămidă conferă proprietății o rezistență în timp și stabilitate.

O caracteristică remarcabilă a acestei case este luminozitatea, iar camerele spațioase oferă multe locuri de depozitare. Posibilitatea de a avea a doua intrare prin spate adaugă o notă de practicitate și accesibilitate.

În concluzie, această vilă este o opțiune atrăgătoare pentru cei care caută un spațiu generos, versatil și luminos.

Detalii proprietate

Nr. camere	10
Suprafață utilă	450m²
Suprafață construită	474m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1999
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Grădină	526m²
Parcare înăuntru	2
Nr. depozite	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Șemineu

Locație



Poze

