



**Violetta Tudorache**


+40 729 005 624

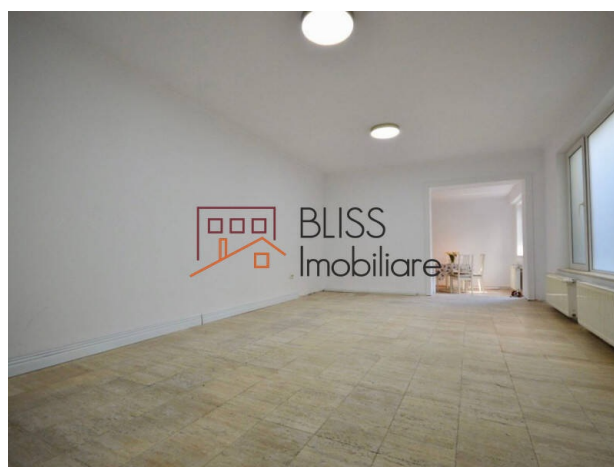
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 June 2024

## **vila 5 camere nemobilata in zona centrala**

Referinta web  
**#117736**

 Dorobanti, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-117736>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-117736>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o vila nemobilata, renovata recent, cu o suprafata utila de 189 mp, pe un teren pe 130 mp. Este impartita in 5 camere, 4 bai, garaj, terasa rooftop de 17 mp, o terasa acoperita aferenta unei camere de la etajul 1 si inca o terasa deschisa cu acces de la bucatarie/living.

## **Vila se afla intre Dorobanti si Floreasca.**

Aceasta este potrivita atat pentru o familie, cat si pentru a fi folosita ca sediu de firma, spatiu de birouri sau clinica estetica, clinica stomatologica etc.

Zona este una dintre cele mai cautate din Bucuresti, fiind o zona centrala, vestita pentru numarul mare de cafenele, restaurante, patiserii, cofetarii si cluburi sociale, locuri in care se intalnesc oameni cu interese comune si o viata sociala activa.

De asemenea, in aceasta zona se regasesc diverse magazine fratuzesti cu produse de lux, supermarketuri, sucursale bancare, si boutique-uri si showroom-uri de haine, si nu numai, perfecte pentru cei care doresc sa-si innoiasca garderoba sau sa-si achizitioneze produse de cosmetica si decoratiuni interioare.

In zona mai regasim si institutii de invatamant, centre medicale, clinici de estetica, saloane de infrumusetare si spa, sali de sport sau studiouri de yoga.

Important este ca se circula usor cu ajutorul transportului in comun. Zona este tranzitata de autobuzele 331, 331B, 301, 131, 335, iar statia de metrou Stefan cel Mare se afla la doar 13 minute de mers pe jos.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	138m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	189m <sup>2</sup>
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2001
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

