



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 March 2024

vila 4 camere

Henri Coanda, Voluntari, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

#117835



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117835>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-117835>)

Descriere

Vila tip duplex model C32S situata in cartierul Henri Coanda, zona Aviatiei, in vecinatatea aeroportului Baneasa, la 5 min de Mall Promenada/Metrou Aurel Vlaicu/Parc Herastrau, 10 min de Mall Baneasa.

Vila dispune de un lot de teren de 442 mp, o suprafata utila de 150 mp (inclusiv demisol) la care se adauga terasa exteriora de 22mp.

Casa dispune de regim inaltime D+P+E, fiind compartimentata astfel:

- Demisol: camera tehnica, hol, camera depozitare.
- Parter: living + dining, bucatarie, baie, camera, hol, terasa exteriora.
- Etaj: trei dormitoare, doua bai, hol, doua balcoane.

Caracteristici constructive:

- fundatii beton armat;
- structura stalpi, grinzi si plansee beton armat, zidarie portanta din caramida 25 cm

Casa are interiorul "la gri", oferind noului proprietar libertate totala in amenajarea sa. Retelele de apa si canalizare sunt in curs de finalizare urmand a fi functionale pana la finalul anului 2023.

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	150m²
Suprafață construită	172m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Nr. balcoane	3
Stare	Gri
Total teren	442m²
De la dezvoltator	Nu

Facilități

-  Nemobilat
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

