



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

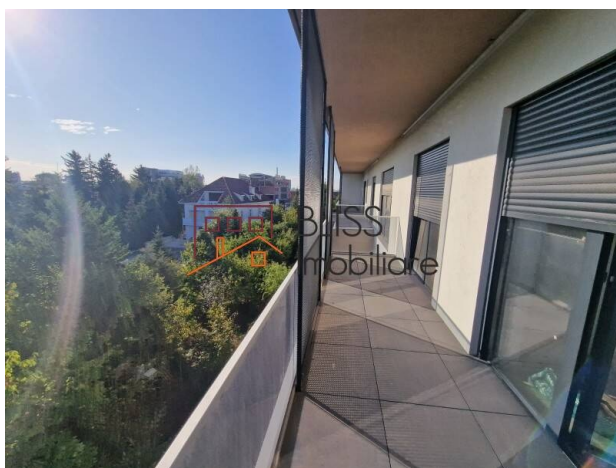
contact@blissimobiliare.ro
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 6 February 2024

apartament premium de 3 camere cu terasa de 17 mp si view superb

Referinta web
#118634

📍 Grand Park Pipera Residence, Iancu Nicolae,
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118634>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118634>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta un apartament premium de 3 camere, situat in noul complex rezidential din zona Iancu Nicolae, Grand Park Pipera Residence.

Complexul este securizat, cu acces controlat și sistem de monitorizare video.

Apartamentul are o suprafata totala de 107 mp si este inteligent compartimentat astfel: un living cu zona de dining si bucatarie open space, dormitor matrimonial cu baie proprie, un al doilea dormitor, inca o baie pe hol si o terasa spatioasa de 17 mp pe care se poate iesi atata din living, cat si din dormitorul mic. Este pozitionat la etajul 2, cu terasa pe colt, oferind vedere spre gradina cu pomi din vilele vecine.

Acesta se ofera complet mobilat si dotat cu electrocasnice de ultima generatie, necesare unui stil de viata modern si confortabil, insa la cerere se poate oferi nemobilat (exceptie facand bucataria si dressing-ul, care vor fi complet mobilate si utilate).

Apartamentul este dotat cu câte un aer condiționat în fiecare cameră, iar încălzirea se face prin pardoseala, centrala termică fiind de bloc, cu contorizare pentru fiecare apartament în parte. Datorită ferestrelor mari, apartamentul este unul foarte luminos, astfel că va putea bucura de foarte multă lumină naturală pe tot parcursul zilei și va ajuta să minimizezi consumul de energie electrică. De asemenea, este dotat și cu jaluzele electrice din aluminiu, ce pot fi acționate prin telecomandă, și ce oferă izolare termică suplimentară, izolare fonică, securitate și intimitate.

Situat în Pipera, lângă Padurea Băneasa, complexul Grand Park Pipera Residence este înconjurat de liniște, spațiu verde, zone aerisite și neaglomerate care invită la plimbare și destindere. În plus, acesta este desfasurat pe o suprafață de teren de peste 5,000 mp, cu alei pietonale, spații verzi și spații de relaxare.

Grand Park Pipera Residence oferă o varietate de facilități premium, precum piscina interioară încălzită, sală de fitness, saună finlandeză, exclusiv pentru locuitorii complexului.

De asemenea, dispune și de 2 niveluri de parcare subterane, care găzduiesc un număr suficient de parcuri, o parte dotată cu infrastructura pentru încărcare autoturismelor electrice și hibrid.

Apartamentul se află într-o zonă foarte căutată, datorită accesului rapid la facilități și servicii de calitate superioară. Începând de la afaceri locale (ex: magazine, bănci, cafenele, restaurante, săli de sport, saloane de înfrumusețare, clinici, spalatorii și service-uri auto etc) până la centre mari comerciale, zona Pipera oferă tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață modern și confortabil.

Centrul Comercial Jolie Ville se află la doar câteva minute de mers pe jos, iar Băneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se găsește la doar 10 minute distanță cu mașina, oferind astfel o gamă variată de magazine, divertisment și restaurante pentru toată familia.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numărul impresionant de școli internaționale de elită și grădinițe de top, cum ar fi Mark Twain International School, care se află la 8 de mers pe jos.

Lista școlilor internaționale continuă cu British School, Cambridge School, Olga Gudynn International School, AISB - Școala Americană, etc, toate fiind la o distanță de maxim 6 minute de mers cu mașina.

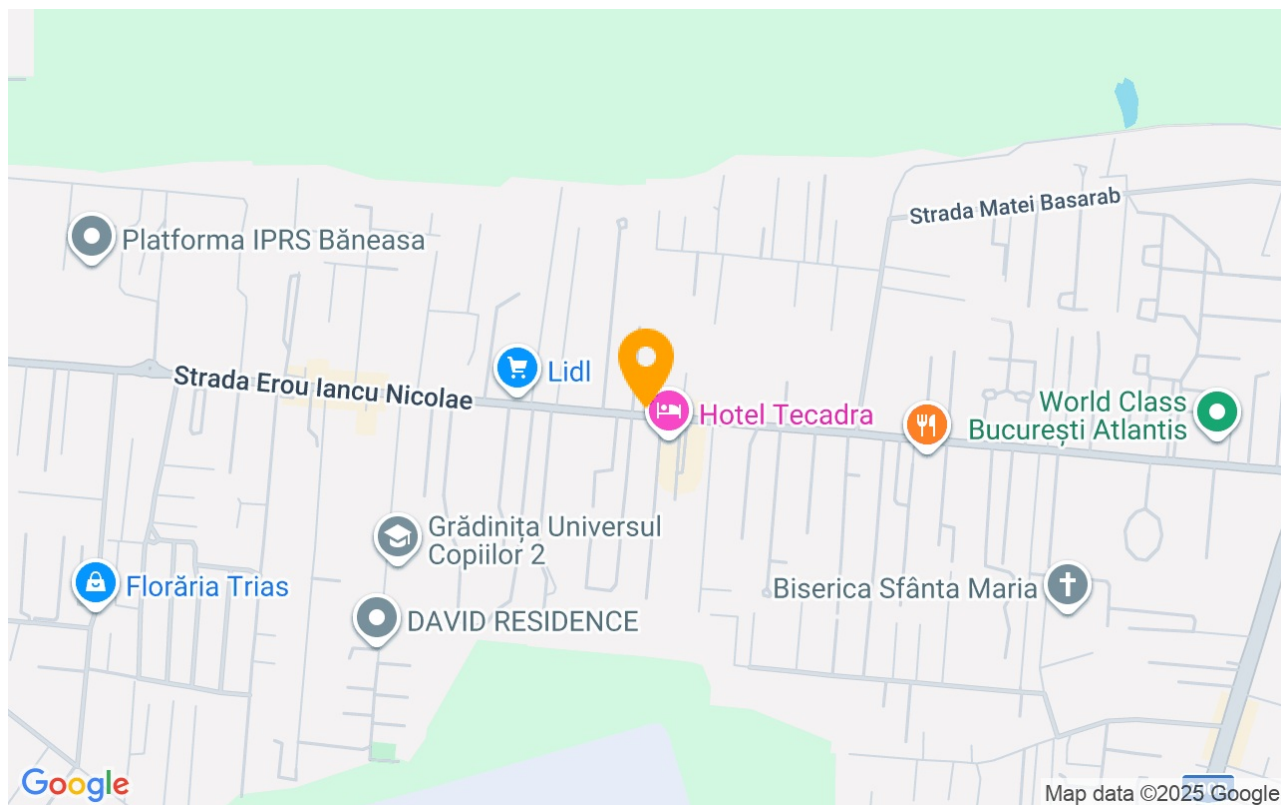
Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	77m²
Suprafață construită	107m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2021
Dispunere	2S+P+4
Etaj	3
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Nr. depozite	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat (Dispus să
mobileze)
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat
-  Saună
-  Piscină

Locație



Poze

