

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 April 2024

**casa moderna la prima  
inchiriere cu 2 locuri de parcare  
si curte privata**

Referinta web

#118711

📍 Vlăsiei North1, Balotesti, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-balotesti-118711> (<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-balotesti-118711>)

**Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta o casa de 4 camere finalizata in 2023, amplasata pe un teren de 236 mp, situata in ansamblul rezidential Vlasiei North One din Balotesti, la doar 20 de minute de condus de nordul Bucurestiului.

**Acces facil la aeroportul Otopeni, autostrada A3, DN1,  
Pipera.**

Cu o suprafata utila de 117 mp, proprietatea este impartita eficient si inteligent pentru a maximiza utilizarea spatiului. Toate nevoile familiei dumneavoastra sunt satisfacute.

Parterul este format dintr-un living foarte spatios, cu o bucatarie open space, si o baie. La etaj regasim 3 dormitoare, fiecare cu dressing propriu, o baie pe hol, iar dormitorul matrimonial are baie proprie.

În exterior veți găsi o curte privată spațioasă, care poate fi amenajată ca un loc potrivit pentru momentele de relaxare în aer liber, împreună cu familia și prietenii.

Din punct de vedere al confortului termic, proprietatea este dotata atat cu centrala termica cat si cu aer conditionat in fiecare camera. Casa se poate oferi atat complet mobilata si utilata, cat si nemobilata, in functie de preferinte.

Complexul Vlasiei North One are o locatie excelenta, fiind situat la doar cativa kilometri de Bucuresti. Acest lucru face ca locatia să fie atractivă pentru cei care lucrează în București sau pentru familiile care doresc să aibă acces ușor la servicii, școli și activități culturale, dar în același timp să scape de haosul urban. Este situat în apropierea pădurii, ceea ce oferă o oportunitate foarte bună pentru activități în aer liber precum drumeții sau ciclism.

Un mare avantaj al acestei locații este că se află la 10 minute cu mașina de Terme, cel mai mare centru de wellness și relaxare din Europa, așa că această vilă este alegerea potrivită pentru cei care prețuiesc un stil de viață sănătos și pe bunăstarea lor.



Detalii proprietate

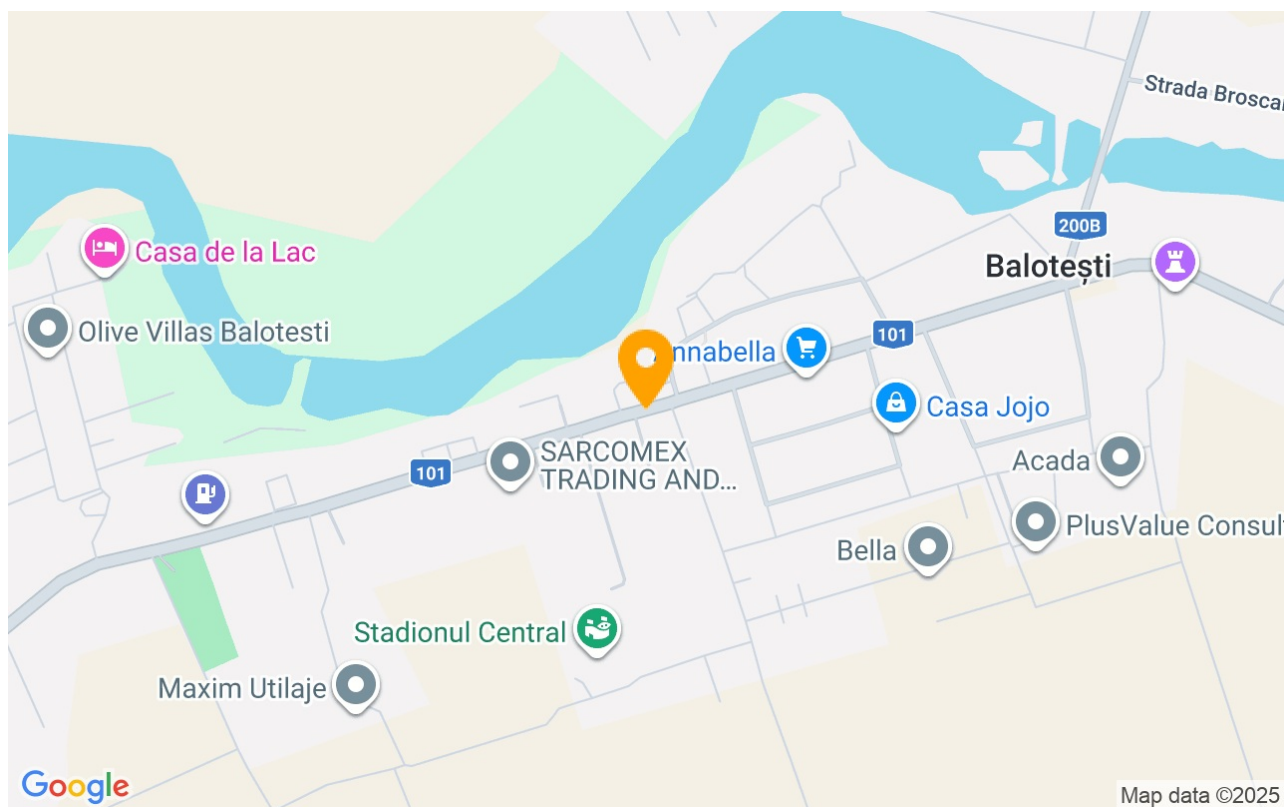
|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nr. camere           | 4         |
| Suprafață utilă      | 117m²     |
| Suprafață construită | 136m²     |
| Nr. dormitoare       | 3         |
| Nr. bucătării        | 1         |
| Nr. băi              | 2         |
| Nr. toalete          | 1         |
| Tipul clădirii       | Vila      |
| An construcție       | 2023      |
| Stare                | Finalizat |
| Total teren          | 236m²     |
| Amprenta la sol      | 68m²      |
| Grădină              | 168m²     |
| Parcare afară        | 2         |
| De la dezvoltator    | Nu        |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

