

**Violetta Tudorache**

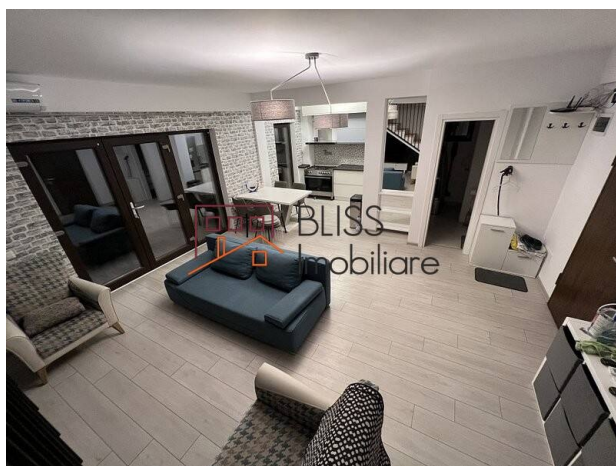
☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 August 2024

**casa moderna de 4 camere, cu
2 locuri de parcare si curte
privata****139.000 EUR**Referinta web
#119030

📍 Vlăsiei North1, Balotesti, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-balotesti-119030> (<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-balotesti-119030>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o casa spatioasa de 4 camere si gradina in ansamblul rezidential Vlasiei North One din Balotesti, la doar 20 minute cu masina nord de Bucuresti.

Aceasta dispune de 2 locuri de parcare si acces pietonal pavat.

Cu o suprafata utila de 117 mp, proprietatea este impartita eficient si inteligent pentru a maximiza utilizarea spatiului. Toate nevoile familiei dumneavoastra sunt satisfăcute.

Parterul este format dintr-un living foarte spatios, cu o bucatarie open space, si o baie.

La etaj sunt 3 dormitoare, fiecare cu dressing propriu, o baie pe hol, iar dormitorul matrimonial are baie proprie.

În exterior, veți găsi o curte privată spațioasă, care poate fi amenajată ca un loc potrivit pentru momente de relaxare în aer liber.

Din punct de vedere al confortului termic, proprietatea este dotata atat cu centrala termica cat si cu aer conditionat in fiecare camera.

Vila este complet mobilata modern si utilata cu produse de inalta calitate.

Complexul Vlasiei North One are o locatie excelenta, fiind situat la doar cativa kilometri de Bucuresti. Acest lucru face ca locația să fie atractivă pentru cei care lucrează în București sau pentru familiile care doresc să aibă acces ușor la servicii, școli și activități culturale, dar în același timp să scape de haosul urban.

Este situat în apropierea pădurii, ceea ce oferă o oportunitate foarte bună pentru activități în aer liber precum drumeții sau ciclism.

Un mare avantaj al acestei locații este că se află la 10 minute cu mașina de Terme, cel mai mare centru de wellness și relaxare din Europa, așa că această vilă este alegerea potrivită pentru cei care prețuiesc un stil de viață sănătos și pe bunăstarea lor. Mai departe aveți acces ușor la aeroportul Otopeni și la București de pe autostrada A3, drumul prin Tunari și DN1 via Corbeanca.

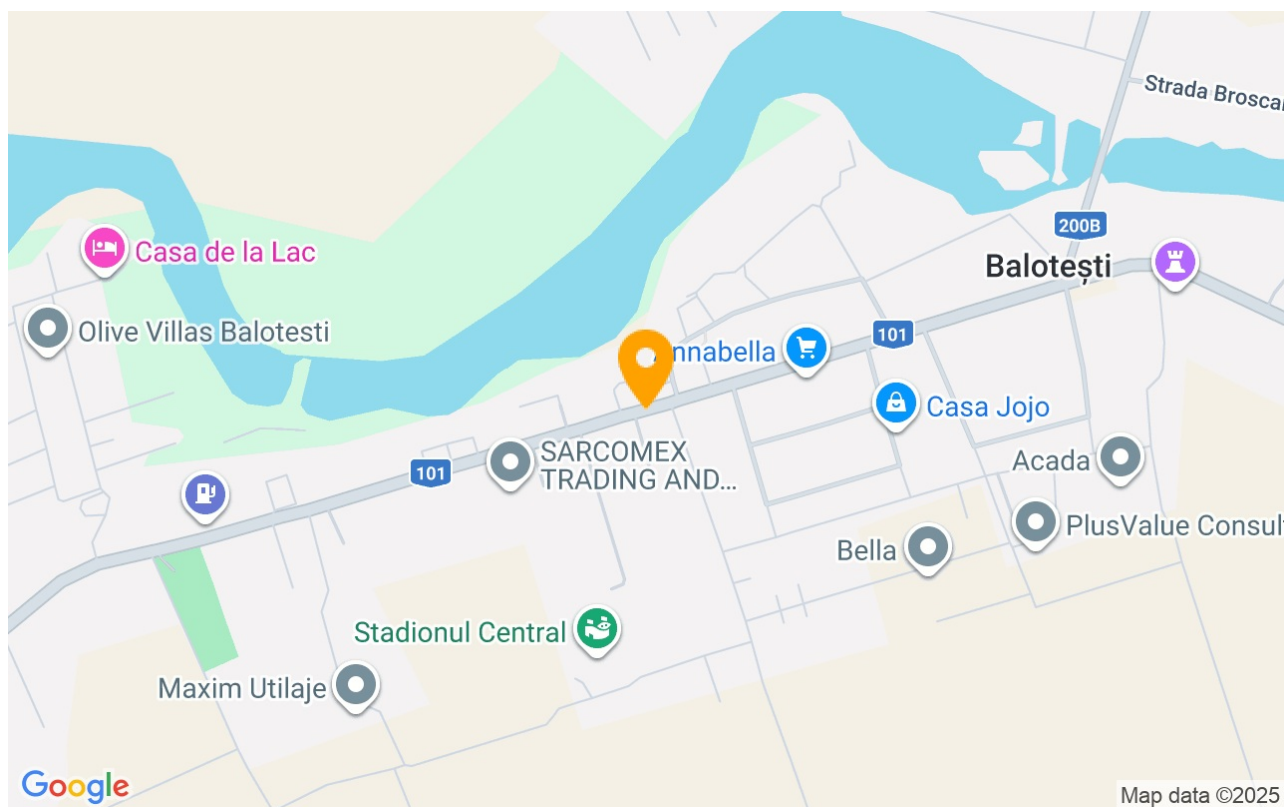
Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	117m²
Suprafață construită	136m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2021
Stare	Finalizat
Total teren	247m²
Amprenta la sol	68m²
Grădină	168m²
Parcare afară	2

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

