



Actualizat pe data de 7 Februarie 2024

vila 5 camere

📍 Mobexpert Homes, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

2.150 EUR / lună

Referinta web

#120066



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-120066>

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila de 5 camere, cu regim inaltime P+1E+M, situata in complexul residential Mobexpert Homes Pipera.

Suprafata de 160 mp utili este dispusa astfel: parterul este compus din zona de vestibul de 4 mp, grup sanitar 2.2 mp, spatiu depozitare de 3 mp, bucataria open space 10 mp, spatiu pentru birou de 6 mp si living spatios si luminos de 28 mp cu acces direct catre zona de terasa si gradina.

La etajul 1 compartimentarea este menita sa ofere intimitate si utilitate, cele doua dormitoare beneficiaza de baie proprie. Dormitorul matrimonial are o suprafata 22 mp si dormitorul secundar o suprafata de 17 mp.

Mansarda dispune de 2 camere prevazute cu velux dublu: un dormitor cu baie proprie de 15 mp si o camera 16 mp.

Proprietatea are si 2 locuri de parcare incluse.

Vila este dotata cu centrala termica proprie si termostat, ce permite programarea încălzirii și dispune de trei sisteme diferite de reglare a temperaturii (confort, economic, împotriva înghețului).

Casa dispune si de o terasa cu gradina proprie, cu zona acoperita si zona de gradina, ideale pentru relaxare outdoor.

Mobexpert Homes Pipera este un complex residential de tip gated community, pazit si supravegheat 24/24h, ce cuprinde 110 locuinte de calitate exceptionala cu design modern, concepute cu o deosebita atentie la detalii. Printre finisajele premium ale vilei se numara: tamplarie Schuco dotata cu geam tripan, obiecte sanitare Waser, ceramica portelanata, unitati de aer conditionat prevazute in fiecare camera (ce poate fi conectat la Wi-fi si controlat prin telefon), ferestre duble tip velux in fiecare dintre cele doua zone de locuit din mansarda, pregatire pentru statie

incarcare masini electrice.

In plus, se pune la dispozitie un designer de interior si se ofera discount de 10% in showroom Mobexpert.

Amplasat in Pipera, zona de nord a capitalei (strada Vasile Alecsandri, nr 1F), beneficiaza de proximitatea celor mai bune scoli si gradinite, atat private cat si publice: Scoala Americana, British School, Olga Gudynn etc

De asemenea, veti avea acces rapid si la centre comerciale si supermarketuri precum Jolie Ville, Baneasa Shopping City, Pipera Plaza; LIDL. In ceea ce priveste spatiile de recreere si fitness veti gasi Atlantis Club, World Class, Gradina Zoologica. Zona ofera si diverse restaurante, cafenele, centre medicale, clinici estetice, saloane de infrumusetare etc.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	160m ²
Suprafață construită	214m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Total teren	143m ²
Amprenta la sol	73m ²
Grădină	71m ²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat (Dispus să mobileze)

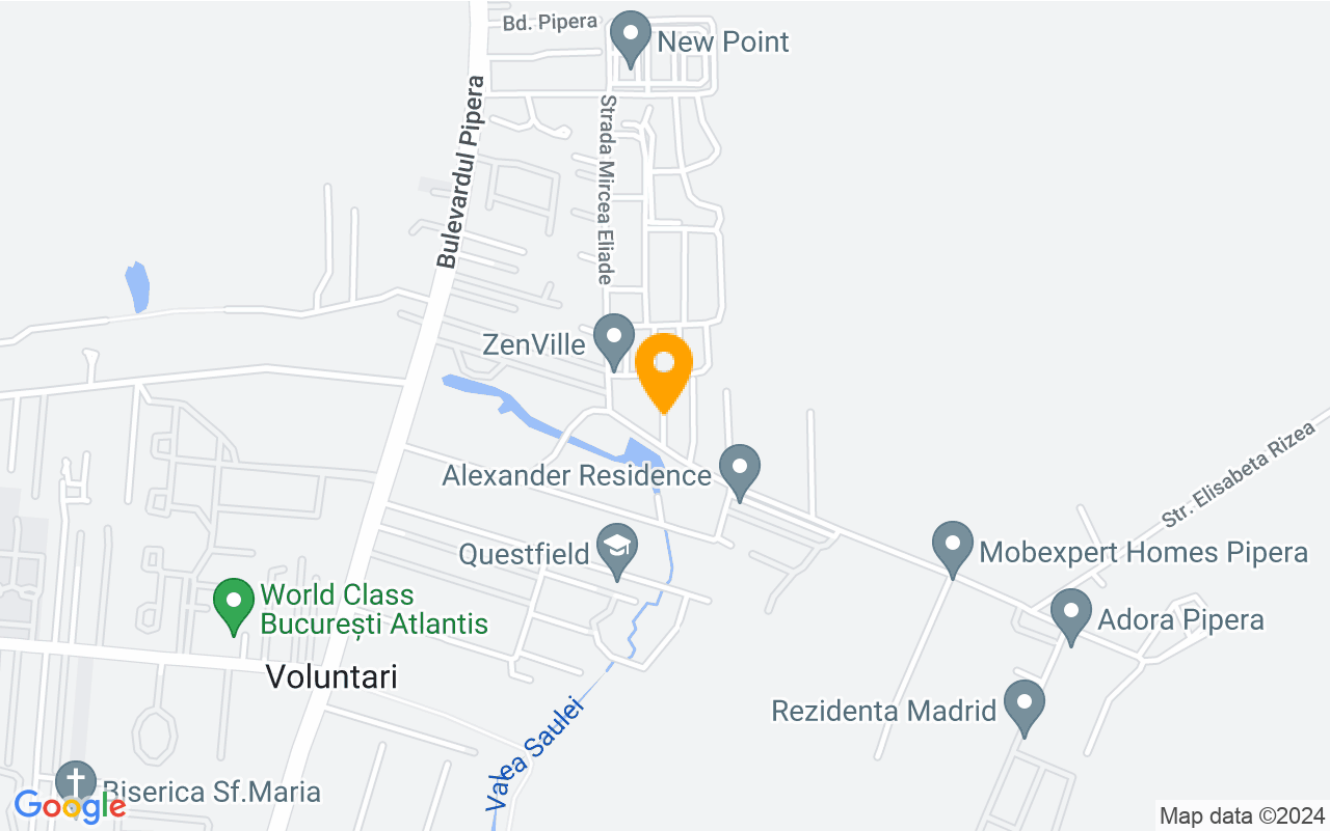


Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

