



Actualizat pe data de 17 Ianuarie 2024

vila 10 camere

📍 Hala Traian, Bucuresti

500.000 EUR

Referinta web

#120104



<https://blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-hala-traian-120104>

Descriere

Vila S+P+1E+M, stradal, situata la Hala Traian, balcon stradal, cu vedere pe Calea Calarasi.

Intrarea se face prin curtea interioara a imobilului sau se poate face din strada, printr-unul dintre spatiile comerciale de la parter.

Zona este linistita si are vizibilitate foarte buna.

Vila este compusa din 2 spatii comerciale cu vad stradal si un apartament dispus pe 2 etaje, cu 2 intrari separate si subsol, avand o suprafata utila de 298 mp, astfel:

- Subsolul cu acces direct din strada are o suprafata de 68 mp. A functionat ca si bar. In prezent este folosit ca si spatiu de depozitare.
- Parterul este alcatuit din 2 spatii comerciale cu acces stradal si vitrina, in suprafata totala de 65 mp. In prezent spatiile sunt inchiriate pentru activitati comerciale.
- La etajul 1 se afla un apartament semidecomandat cu camere inalte, format din 4 camere si o baie cu o suprafata de 89 mp.
- Mansarda este alcatuita din 4 camere cu bai proprii, cu o suprafata aproximativa de 76 mp.

Vila este in prezent inchiriată pentru 2500 EUR pe luna.

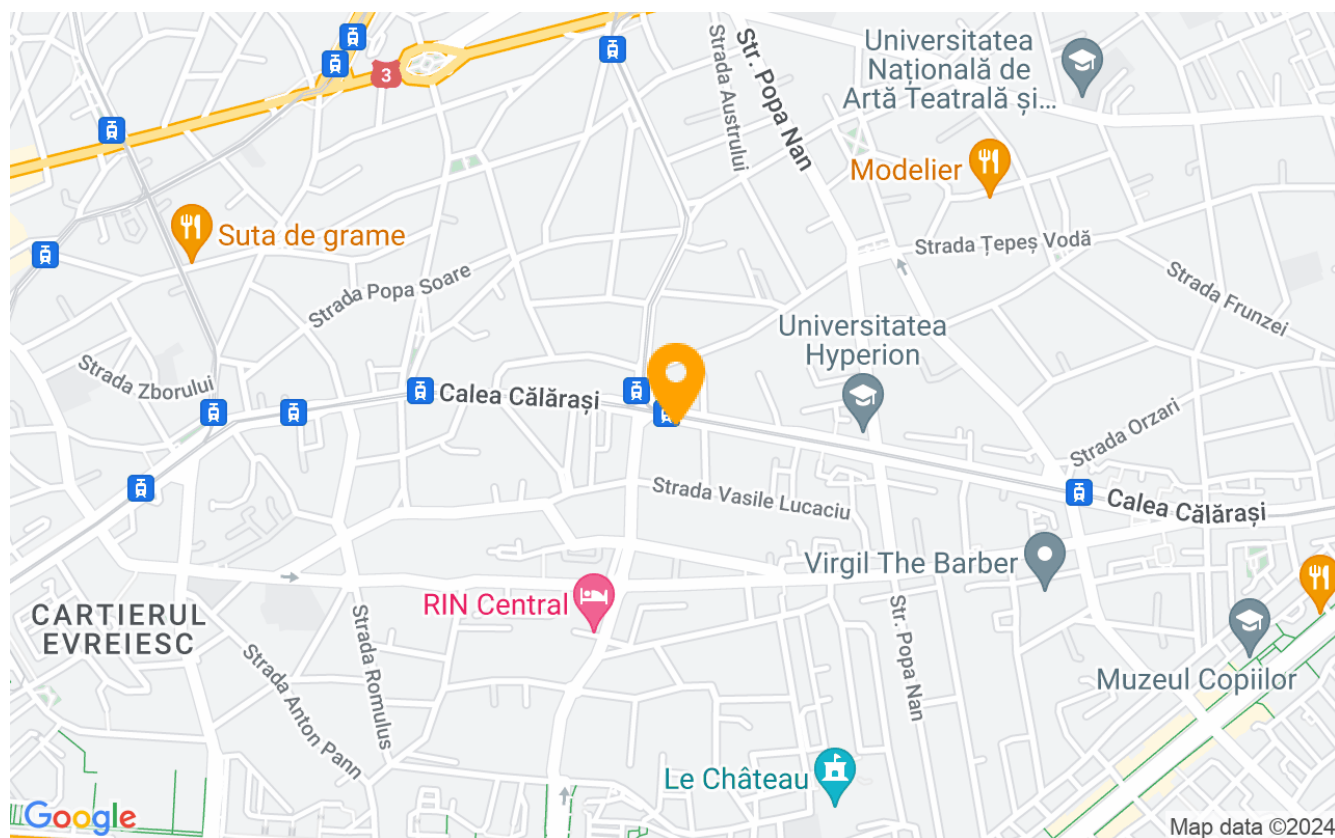
Detalii proprietate	
Nr. camere	10
Suprafață utilă	298m ²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	1911
Anul renovării	2020
Stare	Finalizat
Total teren	740m ²

Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

