



Actualizat pe data de 9 Mai 2024

vila 16 camere

 Hristo Botev, Bucuresti

1.350.000 EUR

Referinta web

#120111



<https://blissimobiliare.ro/vila-16-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-120111>

Descriere

Vila istorica renovata Universitate – Pta Rosseti, S+P+1E+M, recent renovata.

Intreaga cladire este formata din subsol, parter, un etaj, mansarda si curte interioara.

- Parterul este impartit in 4 spatii comerciale care pot fi conectate la spatiile din subsol.
- Etajul 1 are intrare separata prin holul comun al cladirii.
- Mansarda are intrare din curtea interioara.
- Subsolul are o suprafata utila 147 mp este impartit in: 3 camere si 2 incaperi cu destinatia de crama.

Parterul are suprafata utila de 138 mp distribuiti in: 4 spatii comerciale cu vitrina stradala cu camere de diferite dimensiuni si cu diferite destinatii. Suprafata totala este de 198 mp.

La etajul 1 avem 180 mp utili distribuiti in 7 camere, 4 grupuri sanitare si o bucatarie. Suprafata totala este de 182 mp si include si un balcon de 2 mp.

Mansarda cladirii a fost consolidata, este open space si are o suprafata utila de 182 mp.

Vila nu prezinta risc seismic, locatia este ultracentrala, zona este linistita, 5 min pana la metrou Universitate.

Detalii proprietate	
Nr. camere	16
Suprafață utilă	650m²
Suprafață construită	709m²
Tipul clădirii	Vila
Stare	Finalizat

Facilități

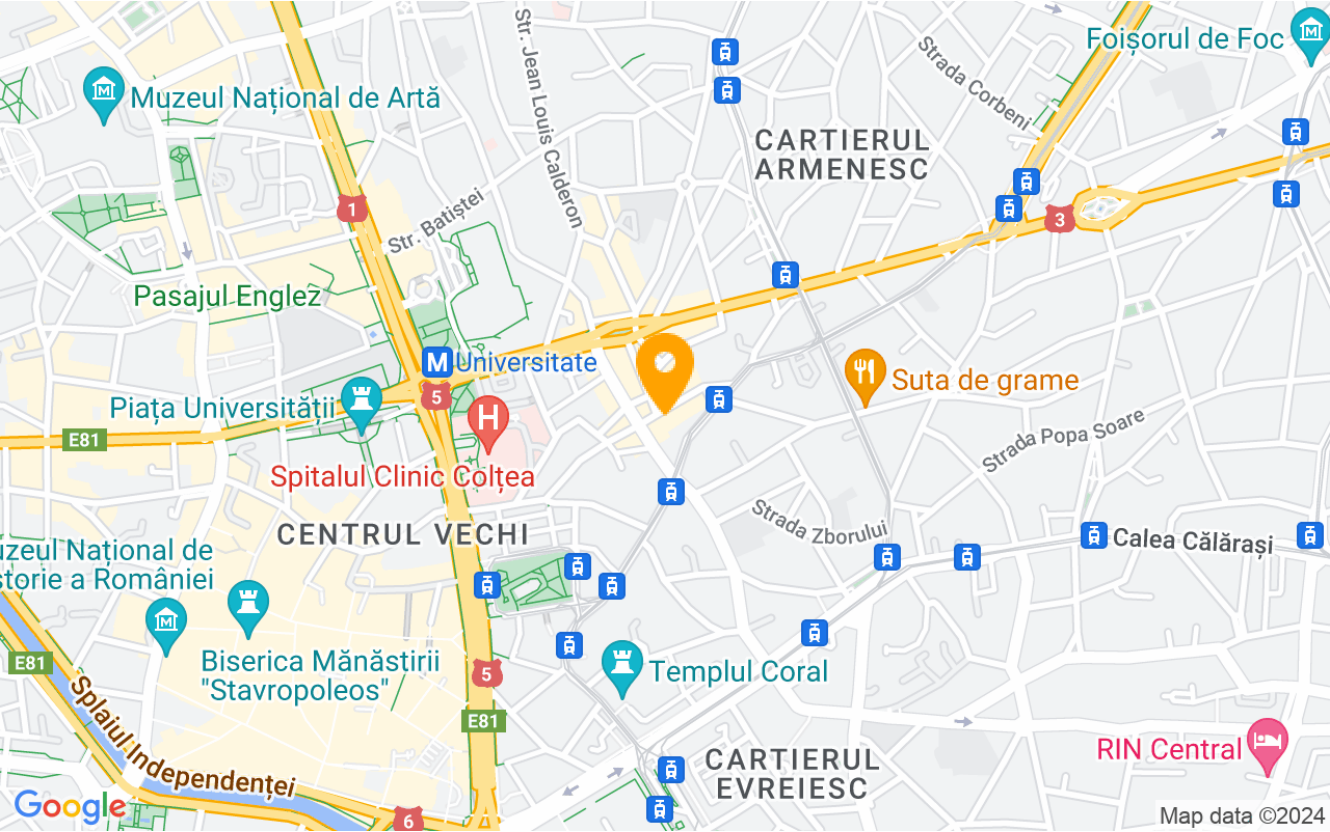


Este mobilat



Potrivit pentru birou

Locație



Poze

