



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 March 2024

## spațiu de birouri

Polona68 - Business Center, Polona, Bucuresti

**7.595 EUR +TVA / lună**

Referinta web  
**#121198**



<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-km-0-ultracentral-121198>  
(<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-km-0-ultracentral-121198>)

### Descriere

Spatiu de birouri Clasa A, suprafata 475 mp, situat la etajul 5 in Polonă 68 Business Center.

Clădirea este amplasată la doar 250 metri distanță de Bulevardul Ștefan cel Mare și 500 metri de stația de metrou Ștefan cel Mare. Piața Victoriei este ușor accesibilă la doar 1.5 km distanță.

Locația centrală și distanța de doar 250 metri de inelul median de transport (Ștefan cel Mare) asigură o accesibilitate foarte bună, atât cu automobilul cât și cu mijloacele de transport în comun. Infrastructura de transport public include metrou, tramvaie și autobuze ușor accesibile pietonal.

Clădirea are o suprafață închirială totală de 9300 m<sup>2</sup>, cu aproximativ 1500 m<sup>2</sup> suprafața netă pe nivel. Parcarea clădirii include 200 locuri amplasate subteran și suprateran.




## Detalii proprietate

<b>Suprafață construită</b>	475m <sup>2</sup>
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2012
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	10
<b>Întreținere spații comune</b>	1661.00 EUR

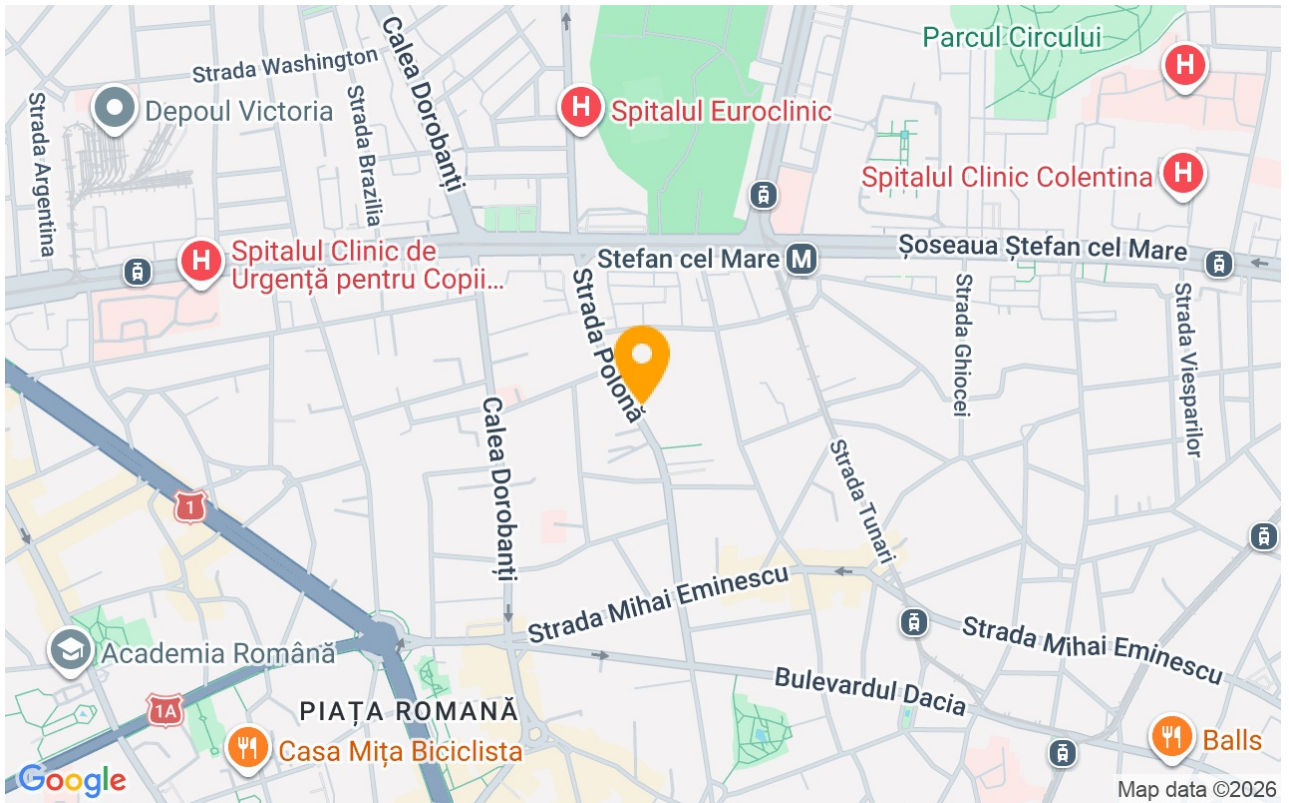
## Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

