

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 November 2025

Spațiu de birouri

📍 Riverside Tower, Regie, București

6.194 EUR +TVA / lunăReferința web
#121313

<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-regie-121313> (<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-regie-121313>)

Descriere

Spațiu birouri 442 m² - Etaj 14 - Riverside Tower, București

Poziție excelentă în apropierea zonei Timpuri Noi

Situat la etajul 14 al clădirii Riverside Tower, acest spațiu de 442 m² oferă o perspectivă spectaculoasă asupra orașului și un mediu de lucru confortabil și eficient pentru companii moderne.

Riverside Tower este o clădire de birouri Clasa A, amplasată strategic pe Splaiul Unirii, în proximitatea centrului orașului și a zonei Timpuri Noi, cu acces rapid la mijloace de transport în comun (metrou, tramvai, autobuz) și principalele artere de circulație.

Caracteristici principale ale spațiului

- Suprafață utilă: 442 m²
- Etaj: 14
- Disponibilitate: 1 decembrie 2025
- Finisaje premium: pardoseală flotantă, tavan suspendat cu iluminare LED, climatizare individuală pe zone (HVAC)
- Fațadă integral vitrată pentru lumină naturală abundentă și vedere panoramică asupra Dâmboviței și centrului orașului
- Acces securizat 24/7, sistem de control acces și supraveghere CCTV
- Recepție modernă, lifturi de mare viteză și spații comune amenajate elegant
- Posibilitate de parcare în subteran și facilități pentru biciclete

Avantaje și amplasament

Riverside Tower beneficiază de o poziție excelentă în apropierea zonei Timpuri Noi – Splaiul Unirii, oferind conexiune directă către Piața Unirii, Bd. Mihai Bravu și Autostrada A2.

În vecinătate se află restaurante, spații comerciale și servicii complementare dedicate mediului de business.

Accesul facil la metrou și transport public face din această clădire o alegere ideală pentru angajați și clienți.

Potrivit pentru:

- Sediul principal sau regional al unei companii medii
- Firmă de consultanță, IT, marketing sau servicii financiare
- Organizație care caută un spațiu eficient, luminos și reprezentativ, într-o clădire modernă cu vizibilitate excelentă

Specificații tehnice

- Suprafață: 442 m²
- Etaj: 14
- Clasă: A
- HVAC: Sistem centralizat cu control individual
- Tavan suspendat cu iluminare LED
- Pardoseală flotantă
- Acces securizat 24/7
- Parcare: Subterană
- Disponibilitate: 1 decembrie 2025

Detalii proprietate

Suprafață construită	442m²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	1593.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

