

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 November 2024

Vila Spațioasă Cu 5 Camere și Curte Privată În Corbeanca

📍 Comuna Corbeanca, Bucuresti / Ilfov

1.300 EUR/ lunăReferinta web
#121743

<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-corbeanca-121743> (<https://blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-corbeanca-121743>)

Descriere

Locație Ideală Lângă București, Aproape De Facilități Urbane

Această vilă impresionantă, construită în 2007, oferă un stil de viață confortabil și privat, situată în Corbeanca, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale de lângă București. Cu o suprafață utilă de 220 mp și un teren generos de 540 mp, vila este complet mobilată și utilată, oferind spații largi și amenajări moderne.

- **Compartimentare eficientă:** Vila este dispusă pe două niveluri bine organizate:
 - **Parter:** Hol de intrare, living spațios, zonă de dining, bucătărie complet echipată, cameră tehnică, un dormitor, o baie, două terase pentru relaxare și garaj.
 - **Etaj:** Două dormitoare fiecare cu dressing propriu, două băi și un spațiu de depozitare suplimentar.
- **Construcție AMVIC și izolație superioară:** Casa este realizată în sistem AMVIC, oferind izolație excelentă și o eficiență energetică ridicată.
- **Curte amenajată:** Terenul de 540 mp este organizat cu gazon bine întreținut, ideal pentru relaxare în aer liber, activități recreative sau petreceri în familie.
- **Facilități de apă și utilități:** Proprietatea dispune de două puțuri forate la adâncimea de 60 m, asigurând acces constant la apă, pe lângă toate utilitățile moderne.

Dotări și Îmbunătățiri Recente:

- **Renovare completă și echipamente noi:** Vila a fost recent renovată, fiind echipată cu centrală termică și radiatoare noi, pentru un confort termic optim.
- **Mobilată complet:** Interiorul este mobilat cu piese de calitate, gata pentru a deveni o locuință confortabilă pentru noii proprietari.

Localizare și Zonă:

Situată în Corbeanca, această vilă beneficiază de o locație excelentă, la doar câteva minute de București, într-o zonă liniștită și exclusivistă, recunoscută pentru spațiile verzi generoase și comunitatea selectă. Accesul la facilități esențiale, cum ar fi școli, centre comerciale și restaurante, este facil și rapid, iar aerul curat și peisajele naturale completează perfect avantajele acestei proprietăți.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	220m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2007
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	540m²
Amprenta la sol	120m²
Grădină	420m²
Parcare înăuntru	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

