



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

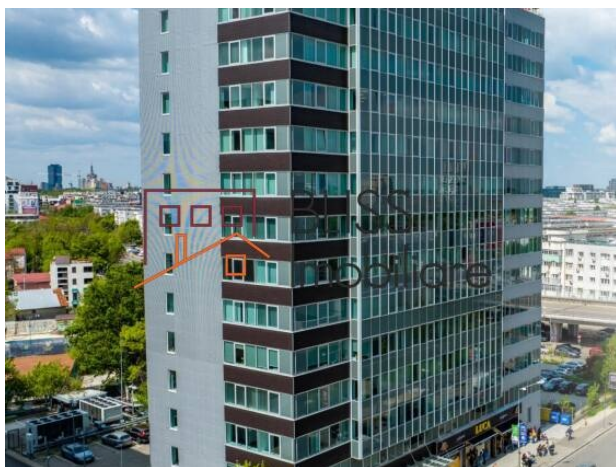
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 December 2025

spațiu de birouri

Floreasca Tower (Oracle Tower), Floreasca
Business Park Promenada Mall, Bucuresti

Referinta web
#121848



<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-121848>
(<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-121848>)

Descriere

Spatiu de birou | Clasa A, suprafata de 301 mp situat la etajul 12 in Floreasca Tower.

Zona Barbu Văcărescu este situată la intersecția dintre Calea Floreasca și Șoseaua Pipera, în imediata apropiere a stației de metrou Aurel Vlaicu.

Această locație privilegiată este parte din noul cartier de afaceri al Bucureștiului, dezvoltat în jurul stației de metrou Aurel Vlaicu și în imediata vecinătate a centrului comercial Promenada Mall.

În proximitate se găsește a doua cea mai mare concentrare de birouri din București, spații comerciale de renume, precum și Promenada Mall, înconjurat de diverse opțiuni rezidențiale, de la proiecte imobiliare noi până la cartiere tradiționale. De asemenea, noul hotel Courtyard by Marriott adaugă valoare acestui cadru dinamic.

Accesul cu mașina este facilitat prin artere importante precum Calea Floreasca, Șoseaua Pipera și Bulevardul Barbu Văcărescu, care oferă conexiuni directe către centrul orașului, alte cartiere de birouri din nord și Aeroportul Internațional Henri Coandă.

Transportul public este extrem de convenabil, cu stația de metrou Aurel Vlaicu la mai puțin de 100 de metri de clădire, stații de autobuz chiar în fața clădirii și stații de tramvai în proximitate.

Floreasca Tower reprezintă o clădire modernă de birouri, finalizată în 2005, cu o suprafață închirială totală de 7.423 de metri pătrați.

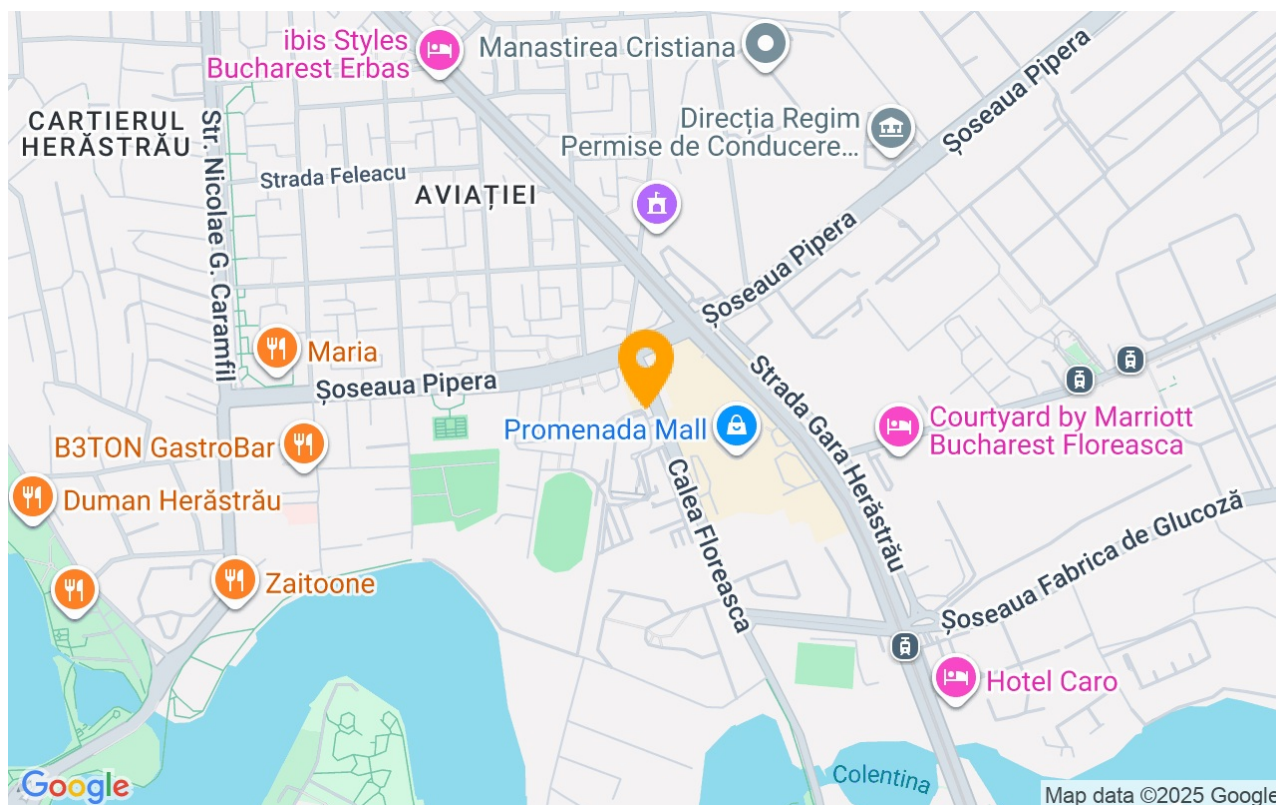
Detalii proprietate

Suprafață construită	301m²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2005
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	1745.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

