



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 May 2026

## Vila Modernă Cu 5 Camere, Grădină Privată Și Terasă Spațioasă

Referinta web  
**#122063**

📍 New Point Villas, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-122063>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-122063>)

### Descriere

Această vilă luminoasă și primitoare este situată într-o zonă rezidențială liniștită și rafinată din nordul Bucureștiului, în apropierea bulevardului Iancu Nicolae. Cu o compartimentare eficientă pe 3 niveluri și finisaje de înaltă calitate, proprietatea oferă confortul ideal pentru o familie modernă.

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

### Detalii Cheie ale Proprietății:

- Vilă cu 5 camere dispuse pe 3 niveluri (inclusiv mansardă)
- Living spațios și bucătărie open-space, complet utilată
- 4 băi, câte una pe fiecare nivel
- Cameră de depozitare și cameră de curățenie cu mașină de spălat și uscător

### Dotări și Finisaje Premium:

- Mobilată complet și gata de locuit
- Aer condiționat în living și în fiecare dormitor
- Încălzire prin pardoseală și centrală termică proprie

- Electrocasnice moderne: plită, cuptor electric, cuptor cu microunde, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, uscător de rufe, TV smart

#### **Parcare și Infrastructură Suplimentară:**

- 2 locuri de parcare private în fața proprietății
- Posibilitate de instalare a stației de încărcare pentru mașini electrice

#### **Localizare Premium - Iancu Nicolae / Pipera**

Vila este amplasată într-o zonă rezidențială exclusivistă din nordul Bucureștiului, aproape de facilități esențiale și puncte de interes importante:

- Școli și grădinițe internaționale: British School, American School, Olga Gudynn
- Centre comerciale: Băneasa Shopping City, Jolie Ville
- Restaurante, cafenele, centre de fitness
- Parcuri, zone verzi și acces facil către DN1 și Aeroportul Otopeni

#### **Stil de Viață Modern într-un Cadru Sigur și Rafinat**

Proprietatea oferă un echilibru perfect între intimitate, confort și accesibilitate. Este alegerea ideală pentru cei care își doresc un spațiu elegant, bine dotat, într-o comunitate rezidențială de prestigiu.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	140m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2020
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Grădină</b>	30m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

