



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 August 2025

## Vilă Premium Complet Renovată Cu Curte Privată

**550.000 EUR**

Referinta web  
**#123185**

Salcia, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/casa-7-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-123185>  
(<https://blissimobiliare.ro/casa-7-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-123185>)

### Descriere

## Acces Facil La Școli Internaționale, Centre Comerciale Și Parcuri

Această vilă sofisticată oferă o combinație de confort modern și intimitate, amplasată într-o zonă liniștită și accesibilă din Pipera. Renovată complet cu materiale de cea mai înaltă calitate și dotată cu mobilier și echipamente premium, proprietatea este pregătită să satisfacă nevoile unei familii care își dorește spațiu, funcționalitate și stil.

### Caracteristici Principale:

- **Suprafață generoasă** pe trei niveluri, fiecare spațiu fiind optimizat pentru funcționalitate și confort.
- **Curte privată** amenajată cu vegetație matură, gazon bine întreținut și o terasă deschisă, ideală pentru relaxare și evenimente în aer liber
- **Materiale și finisaje de calitate superioară** utilizate în renovare, oferind o atmosferă elegantă și durabilitate în utilizare

### Compartimentare Vilă:

- **Parter:**
  - Living spațios cu zonă de dining
  - Bucătărie închisă, complet echipată și utilată

- Cămară pentru depozitare suplimentară
- Baie modernă
- Cameră care poate fi utilizată ca dormitor suplimentar sau birou
- **Etaj 1:**
  - Dormitor matrimonial cu baie proprie
  - Dormitor suplimentar cu dressing inclus
  - Cameră transformabilă în dressing adițional
  - Baie spațioasă pe hol, accesibilă tuturor camerelor
- **Mansardă:**
  - Amenajată ca un apartament independent cu:
    - Dormitor primitiv
    - Cameră dressing generoasă
    - Living confortabil pentru relaxare
    - Baie complet utilată

Toate camerele beneficiază de acces direct la balcoane sau terase, oferind o perspectivă frumoasă asupra curții și o ventilare naturală plăcută.

### **Facilități Exterioare:**

Curte privată amenajată, perfectă pentru timp petrecut în aer liber.

Cameră tehnică pentru depozitarea echipamentelor de întreținere.

Locuri de parcare: două locuri rezervate în fața casei și alte locuri disponibile în zona comună, pentru confortul oaspeților.

### **Zona Pipera**

Proprietatea este situată într-o zonă de top din Pipera, cu acces rapid la facilități urbane, centre comerciale, școli internaționale și zone verzi. Pipera este cunoscută pentru liniștea sa, oferind un mediu ideal pentru familii care caută o locuință retrasă, dar aproape de principalele puncte de interes din nordul capitalei.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață construită</b>	220m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2017
<b>Nr. balcoane</b>	8
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	310m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



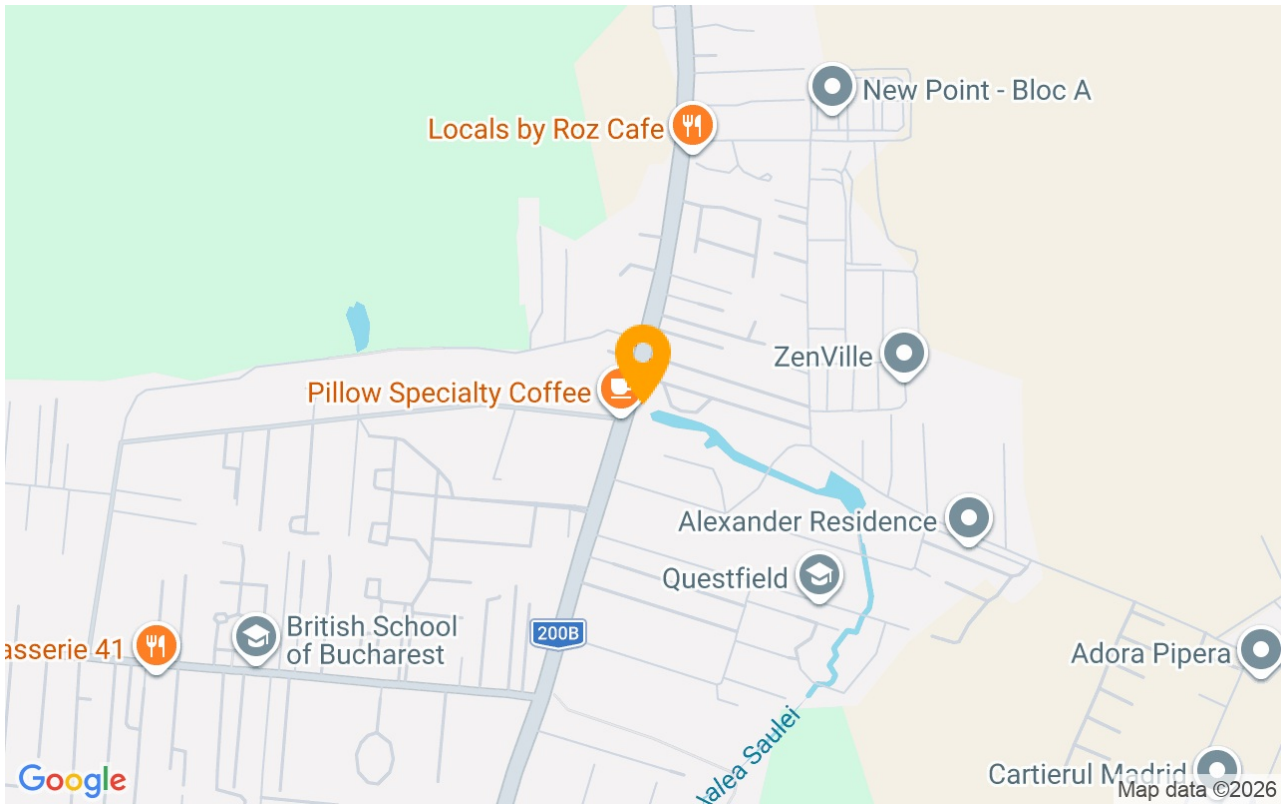
Aer condiționat



Șemineu



## Locație



## Poze

