



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 September 2024

## apartament duplex 3 camere

Grivitei, Bucuresti

Referinta web

#123218



<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-3-camere-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-123218>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-duplex-3-camere-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-123218>)

### Descriere

Duplex situat pe etajele 1+2/2+M într-un bloc nou 2021 în zona Domenii, pe strada Tintasului .

Acesta este decomandat si este compus din 3 camere: living, dormitor, birou, 2 bai, avand o suprafață utila totala de 84.5 mp , in aceasta suprafata fiind incluse si cele 4 balcoane.

Tip imobil: bloc de apartamente (5 apartamente în total)

Cu o suprafață totală de 64mp, apartamentul este dispus în sistem duplex:

- Etajul principal: living + bucătărie deschisă + baie de serviciu + 2 balcoane
- Etajul secundar: dormitor, baie cu cadă, birou, spațiu de depozitare + 2 balcoane
- Loc parcare: sub balconul de la dormitor
- Mașină de spălat cu uscător încorporat Miele.
- Smart TV HITACHI cu diagonal de 1,6 metri (living), smart TV Samsung (birou)
- Electrocasnice (frigider, aragaz, cuptor electric, mașină de spălat vase) Bosch încorporate în mobilier IKEA
- Aparat de aer condiționat DAIKIN, 18000 BTU
- Interfon video
- Centrală de apartament VIESSMAN

Imobilul se află la 5 minute de mers pe jos de Piața Domenii și 2 minute de mers pe jos de stația de metrou Grivița.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	63m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	84m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament Duplex
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2021
<b>Disponere</b>	1S+P+2+M
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	4
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare afară</b>	1
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

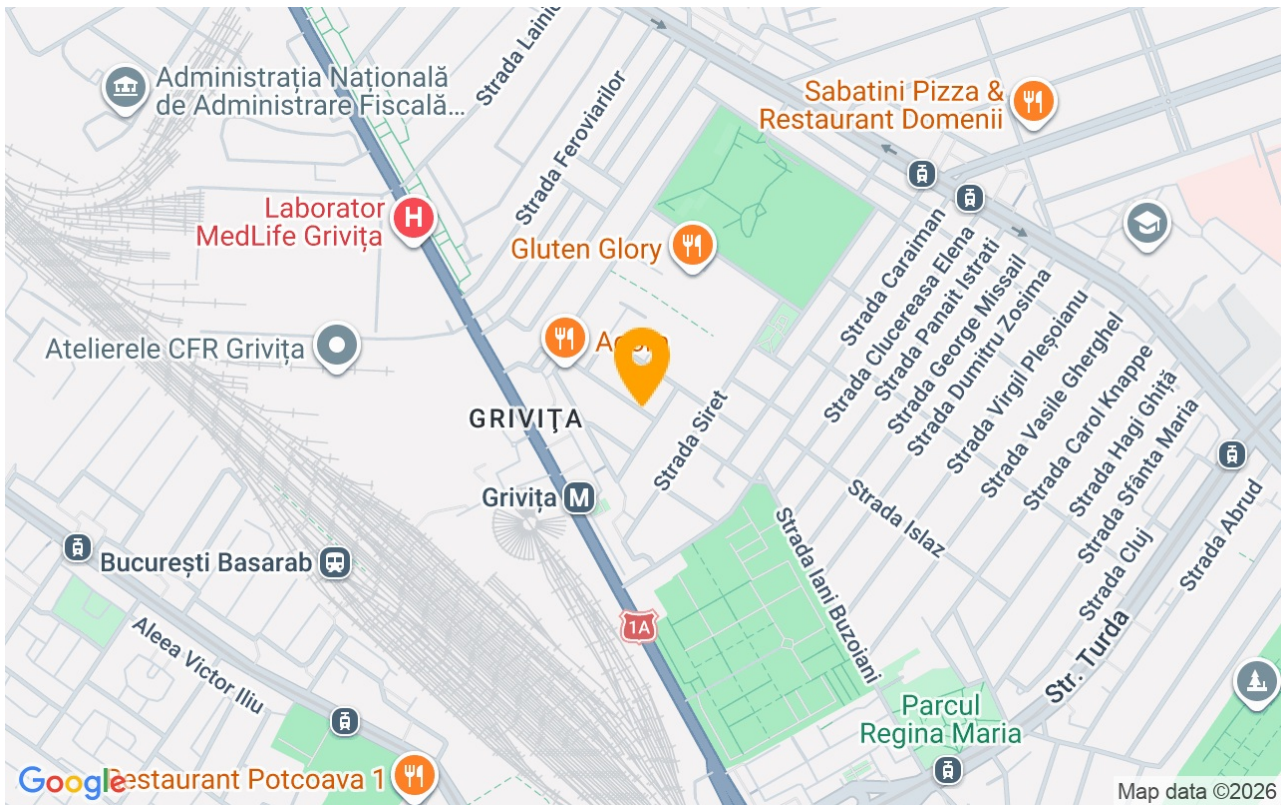
 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

