




**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 August 2024

## **vila 5 camere**

 Greenlake by Primavera, Vatra Noua,  
Bucuresti

Referinta web  
**#123761**



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-123761> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-123761>)

### **Descriere**

Vila situata in complexul Green Lake.

Proiectul Greenlake by Primavera va asteapta intr-o comunitate deja existenta de aproape doua sute de familii. Prin amplasarea unica in sectorul 1 al Bucurestiului, proiectul dispune de o deschidere de 225 de metri la lacul Grivita cu alei pietonale disponibile tuturor locatarilor din complex.

Proiectul este de tipul „gated community” ceea ce înseamnă că drumurile și căile de acces interioare sunt private și accesul în complex este monitorizat.

Proiectul include 44 de unități cu 4 tipuri de vile din care să alegeți pentru un stil de viață inteligent și sustenabil. Toate vilele vor fi livrate cu tehnologie de ultimă oră și infrastructură eficientă energetic.

Cele 4 tipuri de vile individuale au suprafețe cuprinse între 240 mp și 500 mp, cu regim de înălțime P+2E și 2 locuri de parcare. În funcție de tipul de vilă, acestea pot fi înșiruite, cuplate sau izolate.

Casele inteligente concepute pentru Green Lake de către Primavera Development îndeplinesc cerințele pieței și noile provocări legate de asigurarea confortului la un cost echilibrat. Noile case vor beneficia de pompe de căldură moderne care vor funcționa cu energie electrică și care vor asigura atât încălzirea, cât și răcirea. Caracteristicile standard ale vilelor includ panouri fotovoltaice care transformă energia luminoasă din razele solare direct în energie electrică.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață construită</b>	229m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2025
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Total teren</b>	275m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	78m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

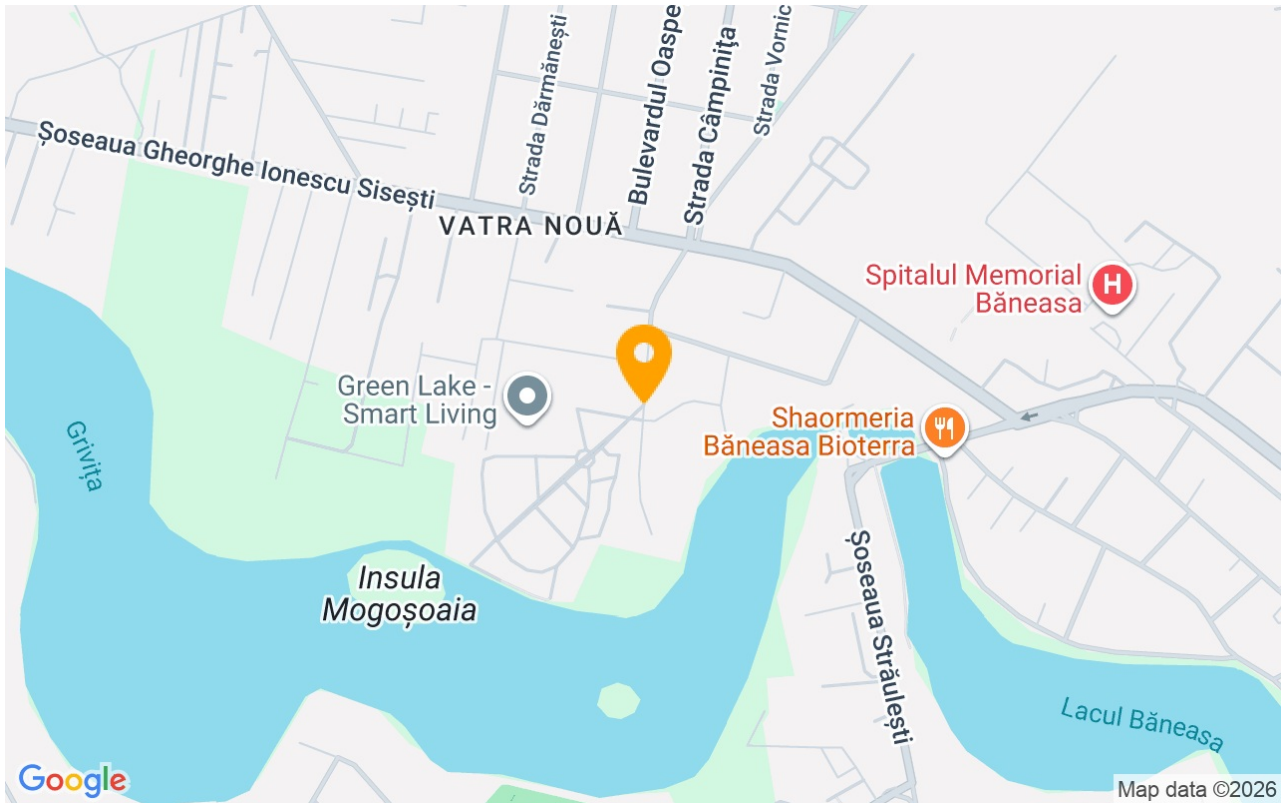
## Facilități

 Nemobilat

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

