



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 26 September 2025

## Vilă Impresionantă 7 Camere Cu Piscină

Referinta web  
**#123958**

Complex Clima, Iancu Nicolae British School  
Bucharest, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-123958>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-123958>)

### Descriere

Această vilă impresionantă, situată în zona exclusivistă Pipera, oferă un spațiu generos și facilități premium, perfectă pentru o familie modernă. Amplasată pe un teren de 815 mp, această proprietate combină eleganța cu funcționalitatea, având un design contemporan și o compartimentare eficientă.

## Locație Premium În Pipera, Cu Acces La Școli Internaționale

### Caracteristici Principale:

- **Suprafață utilă:** 199 mp
- **Suprafață teren:** 815 mp
- **Terase:** 13 mp, ideale pentru momente de relaxare
- **Piscină:** perfectă pentru a vă bucura de timpul liber în aer liber
- **Garaj:** 25 mp, integrat pentru un plus de confort
- **Pod:** spațiu suplimentar pentru depozitare sau alte utilizări

### Compartimentare - Confort și Funcționalitate:

#### Parter:

- **Bucătărie open-space** cu zonă de dining, conectată la un living generos și luminos
- 2 camere versatile, ideale pentru birouri sau hobby-uri
- Cameră tehnică pentru utilități
- Garaj spațios, accesibil direct din interior

#### **Etaj:**

- **Dormitor matrimonial** cu baie proprie și acces la terasă
- 3 dormitoare spațioase, deservite de o baie comună

#### **Design și Versatilitate:**

Proprietatea este nemobilată, oferind flexibilitate completă în amenajarea interioară conform propriului stil. Fotografiiile sunt cu titlu de prezentare, dar casa dispune de finisaje de înaltă calitate și detalii care reflectă un design modern și funcțional.

#### **Localizare Premium - Pipera:**

Situată într-o zonă liniștită și bine conectată, casa este în proximitatea **British School**, ceea ce o face o alegere ideală pentru familiile cu copii. Zona beneficiază de:

- Acces rapid la **școli internaționale** de top
- **Centre comerciale** și restaurante de calitate
- Apropiere de spații verzi și facilități recreative




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	199m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	238m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2000
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	815m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	130m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	685m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități


 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

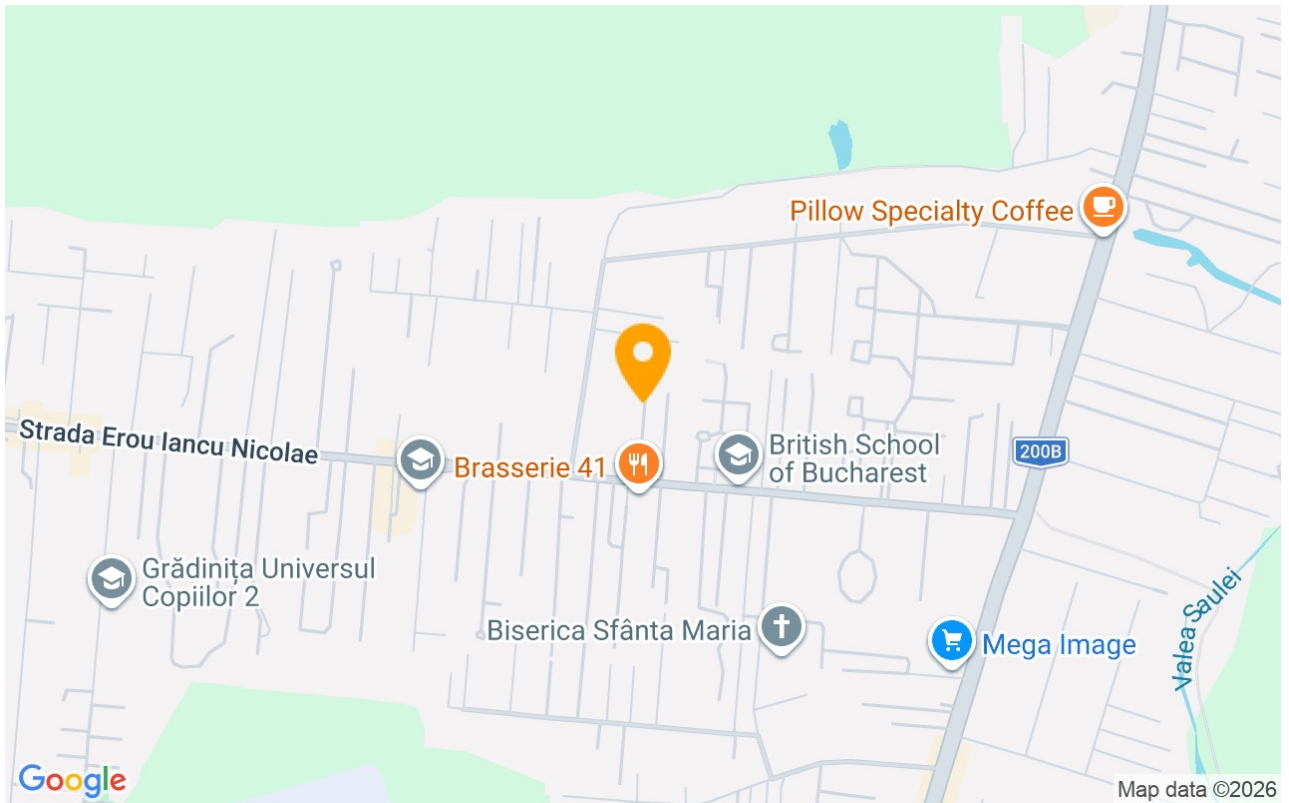
 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Piscină



## Locație



## Poze

