



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 February 2025

## Apartment Spațios cu 3 Camere

**244.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#123977**

Zeletin Residence Baneasa, Baneasa  
Aerogarii, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-herastrau-nordului-123977>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-herastrau-nordului-123977>)

### Descriere

Acest apartament modern cu 3 camere este situat în complexul rezidențial Zeletin Residence 3 din zona exclusivistă Băneasa, oferind confort și siguranță într-un spațiu elegant. Construcția solidă este realizată pe cadre de beton, cu cărămidă exterioară Porotherm din Austria și beton B400, asigurând o durabilitate superioară.

### Locație Excelentă în Băneasa

Zidurile interioare sunt realizate din cărămidă Porotherm Profi' 12, excluzând materialele mai puțin solide, cum ar fi Rigipsul, pentru un plus de izolație fonică și termică. Apartamentul este dotat cu o centrală proprie Viessman, care oferă eficiență energetică și control asupra confortului termic.

Dotări premium și finisaje de calitate fac din acest apartament o locuință ideală pentru cei ce caută un cămin durabil și modern, într-una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din București.

Locația este una deosebită, situată în zona Băneasa, un cartier rezidențial apreciat pentru accesul său ușor la facilități moderne. În apropiere veți găsi centre comerciale, restaurante, școli și parcuri, toate acestea contribuind la un stil de viață confortabil și plăcut. Cu legături excelente de transport, complexul Residence 3 oferă un echilibru ideal între liniștea zonei rezidențiale și proximitatea față de punctele de interes din București.






### Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață construită</b>	117m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2025
<b>Disponere</b>	1S+P+5
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	În construcție
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

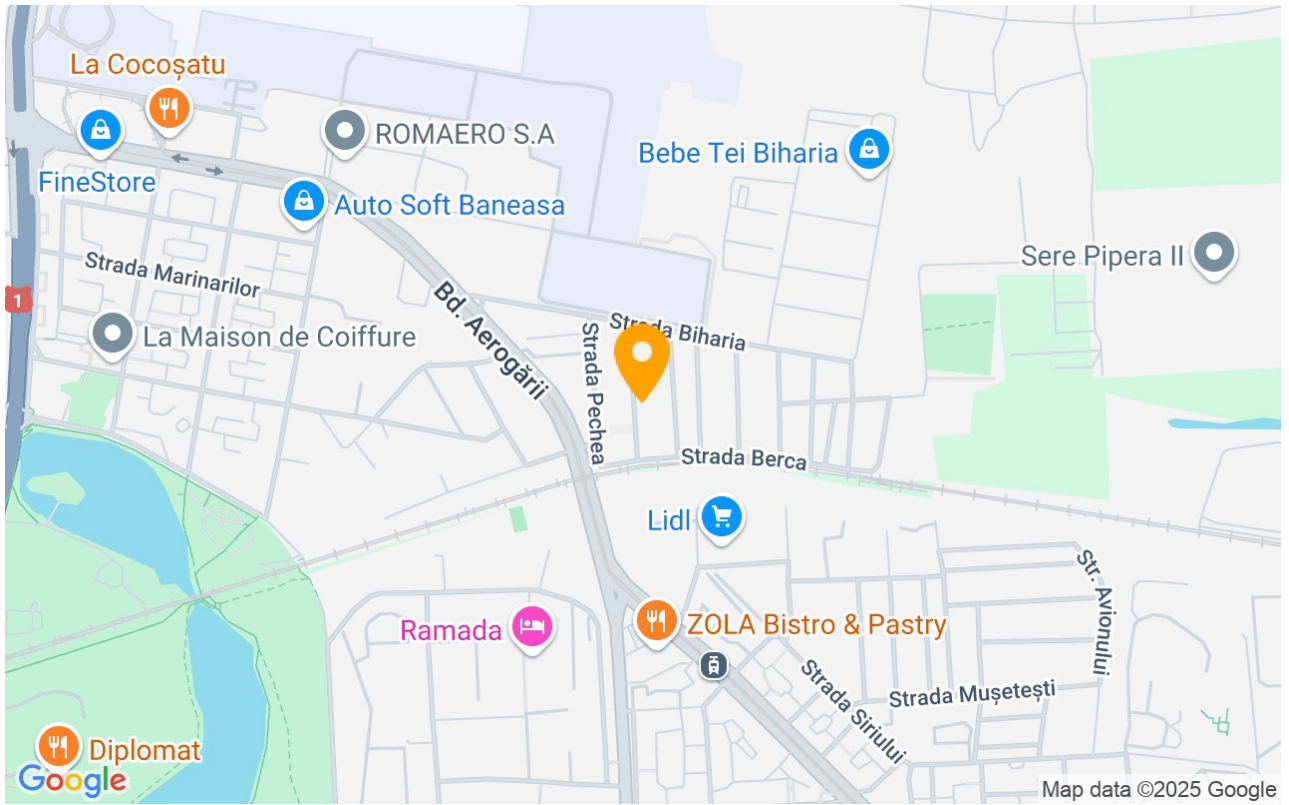
### Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie



## Locație



## Poze

