



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 April 2026

## Vila Superbă cu 4 Camere

Henri Coanda Bucuresti, Bucuresti

Referinta web

**#124048**



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-124048>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-124048>)

### Descriere

Vila cu 3 dormitoare, superb amenajată, oferă un mix ideal între eleganță și confort, fiind situată într-o zonă liniștită, la doar 10 minute de hub-ul de business Aurel Vlaicu/Floreasca. Perfectă pentru cei care doresc să locuiască aproape de zonele de birouri și de cele mai exclusiviste facilități de agrement și shopping din nordul Bucureștiului, această proprietate se închiriază complet mobilată și utilată.

## Acces Rapid către Aurel Vlaicu și Floreasca

Cu finisaje de cea mai înaltă calitate, vila dispune de tâmplărie premium din aluminiu Schuco, încălzire în pardoseală pentru un confort termic optim, sistem de monitorizare video și alarmă pentru siguranță sporită, sistem de irigații automatizat pentru grădina generoasă și o centrală modernă Viessmann cu boiler incorporat. Acoperișul din tablă faltuită Lindab și termosistemul cu vată minerală bazaltică RockWool asigură o izolație termică și fonică excelentă.






Zona este recunoscută pentru accesul rapid la cele mai moderne clădiri de birouri, restaurante de lux, școli internaționale și zone verzi.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	140m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	246m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2022
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	104m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	246m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	4

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

