



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

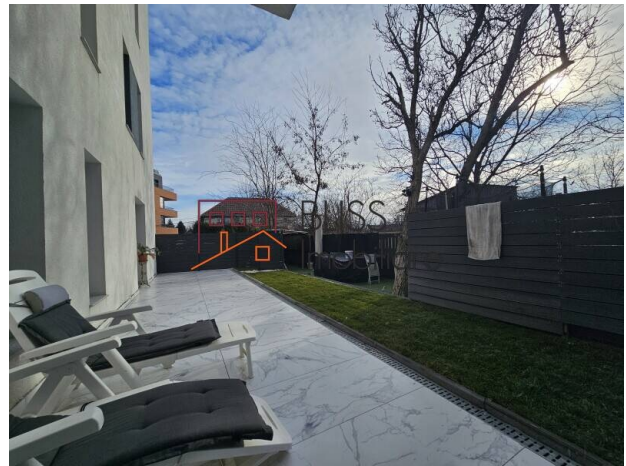
Actualizat pe data de 5 February 2025

Apartment 4 Camere Grădină și doua locuri de parcare

Beausoleil Residence, Iancu Nicolae Baneasa
Zoo, Bucuresti

1.500 EUR/ lună

Referinta web
#125404



<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-125404>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-125404>)

Descriere

Apartment Modern cu 4 Camere la Parter, cu Grădină Spațioasă și Terasă, în Zona Iancu Nicolae - Băneasa Zoo

Spațiu Exterior Privat: Grădină și Terasă

Descoperă un stil de viață premium în acest apartament complet mobilat, contemporan, cu 3 camere, ce oferă o suprafață utilă de aproximativ 100 mp, completată de o grădină privată și o terasă de 115 mp. Situat în prestigioasa zonă Iancu Nicolae - Băneasa Zoo, această proprietate este ideală pentru expați, profesioniști de afaceri și familii care caută un stil de viață modern și convenabil.

Caracteristici Principale

- Compartimentare Spațioasă: Design atent realizat, cu o separare clară între zona de zi și cea de noapte, pentru intimitate și funcționalitate.
- Bucătărie Modernă: Bucătăria închisă, complet utilată, include un sistem de încălzire centrală pentru un plus de confort.
- 3 Dormitoare, 2.5 Băi:
 - Dormitor matrimonial cu baie proprie.
 - Două dormitoare suplimentare care împart o baie separată.
 - Toaletă de oaspeți situată convenabil pe hol.

- Spațiu Exterior Privat: Grădina și terasa generoasă oferă un loc perfect pentru relaxare, socializare și momente de calitate alături de familie și prieteni.
- Spațiu de Depozitare: Soluții ample pentru a menține ordinea în locuință.
- Parcare: Două locuri de parcare dedicate, pentru confort și siguranță.

Locație Premium - Iancu Nicolae - Băneasa Zoo

Situat într-una dintre cele mai căutate zone din București, vei beneficia de:

- Proximitate față de Școlile Internaționale de Top: Perfect pentru familiile cu copii.
- Conectivitate Excelentă: Acces rapid către centrul orașului, Aeroportul Henri Coandă și principalele hub-uri de afaceri.
- Facilități Premium: Aproape de Băneasa Shopping City, restaurante de top și spații verzi precum Pădurea Băneasa.

Perfect pentru Familii și Profesioniști

Indiferent dacă ești în căutarea unui cămin spațios pentru familia ta sau a unei locuințe convenabile, dar liniștite, acest apartament îți oferă tot ce ai nevoie.

Viața în Aer Liber la Superlativ

Grădina și terasa generoasă creează un spațiu excepțional pentru socializare, petreceri sau momente de relaxare în propria ta oază privată.

Nu rata șansa de a locui într-unul dintre cele mai exclusiviste cartiere ale Bucureștiului.

Contactează-ne astăzi pentru a programa o vizionare!

Locuirea în Zona Iancu Nicolae - Băneasa Zoo, Nordul Bucureștiului

Zona Iancu Nicolae și Băneasa Zoo, situată în partea de nord a Bucureștiului, este unul dintre cele mai prestigioase și dorite cartiere rezidențiale. Renumită pentru locuințele de lux, proximitatea față de natură și facilitățile excelente, această zonă atrage familii, expați și profesioniști care caută un stil de viață premium.

Spații Verzi și Proximitate față de Natură

- Pădurea Băneasa: Un punct de atracție major al zonei, ce oferă trasee pentru plimbări, aer curat și un mediu liniștit pentru activități în aer liber.
- Grădina Zoologică Băneasa: O destinație prietenoasă pentru familii, ideală pentru ieșiri de weekend și experiențe educative pentru copii.
- Străzi Liniștite: Zona este împânzită de verdeață, creând un mediu suburban deosebit de plăcut.

Opțiuni de Locuințe de Lux

- Reședințe Moderne: Zona este cunoscută pentru vilele de lux, casele spațioase și complexele rezidențiale premium, deseori cu grădini private, piscine și finisaje de înaltă calitate.
- Comunități Private: Multe proprietăți sunt situate în cartiere securizate, oferind intimitate și siguranță sporită.
- Atracție pentru Expați: Zona este extrem de populară printre expați datorită proximității față de școli internaționale și a standardelor ridicate de locuire.

Educație și Facilități pentru Familii

- Școli Internaționale de Top: Zona găzduiește unele dintre cele mai prestigioase școli internaționale din București, inclusiv:
 - British School of Bucharest
 - American International School of Bucharest
 - Cambridge School of Bucharest
- Facilități pentru Copii: Numeroase parcuri, locuri de joacă și activități pentru familii fac din această zonă o alegere ideală pentru cei mici.

Accesibilitate și Transport

- Aproape de Centrul Bucureștiului: Zona este bine conectată cu centrul orașului prin DN1 și mijloace de transport public.
- Aeroportul Internațional Henri Coandă: La doar câteva minute de mers cu mașina, ideal pentru cei care călătoresc frecvent.
- Hub-uri de Afaceri: Aproape de Pipera și alte districte de afaceri, fiind atractivă pentru profesioniști.

Shopping și Restaurante

- Băneasa Shopping City: Un mall de top, cu branduri de lux, supermarketuri, cinematograful și o varietate de restaurante.
- Opțiuni de Luat Masa: Zona oferă o combinație de bucătărie internațională și românească, cu numeroase cafenele, restaurante de fine dining și locații casual.

Comunitate și Stil de Viață

- Comunitate Exclusivistă: Zona Iancu Nicolae are o comunitate internațională bine închegată, cu rezidenți care participă frecvent la evenimente locale.
- Viață Liniștită: Mediul liniștit al cartierului, combinat cu infrastructura de înaltă calitate, creează un stil de viață premium pentru locuitorii săi.

Cui i se potrivește această zonă?

- Familiilor: Ideală datorită școlilor excelente, străzilor sigure și facilităților prietenoase pentru copii.
- Expaților: Un hub pentru expați care caută o experiență de locuire confortabilă și de înaltă calitate.
- Profesioniștilor: Proximitatea față de hub-urile de afaceri și aeroport o face o alegere practică și luxoasă pentru profesioniști.


Locuirea în zona Iancu Nicolae – Băneasa Zoo oferă o combinație unică de lux, confort și conectare cu natura. Este o alegere perfectă pentru cei care caută un stil de viață liniștit și rafinat în nordul vibrant al Bucureștiului.


Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	99m ²
Suprafață construită	126m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2020
Disponere	1S+P+5
Etaj	Parter
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1

Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat (Dispus să scoată mobila)

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

Locație



Poze

