



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 February 2025

Vilă de lux în Balotești - 4 camere, liniște și confort

📍 Vlăsiei North1, Balotesti, Bucuresti / Ilfov

798 EUR +TVA / lună

Referinta web
#125764



<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-balotesti-125764> (<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-balotesti-125764>)

Descriere

VILĂ MODERNĂ DE LUX ÎN BALOTEȘTI - LINIȘTE, CONFORT ȘI ACCES RAPID LA BUCUREȘTI

Zona verde și liniștită: Aproape de pădure și Therme

BLISS Imobiliare vă prezintă o vilă exclusivistă, perfectă pentru cei care doresc să trăiască într-o locație liniștită, dar totodată aproape de agitația capitalei. Situată în ansamblul rezidențial Vlăsiei North One din Balotești, această casă modernă de 4 camere oferă confort și lux într-un cadru deosebit.

Caracteristici ale proprietății:

- Suprafață utilă: 117 mp
- Teren: 236 mp
- Finalizare: 2023

Design și distribuție inteligentă a spațiilor:

- **Parterul include un living generos**, luminat natural, și o bucătărie open space, ideală pentru relaxare și socializare. De asemenea, există o baie modernă pe acest nivel, pentru un plus de confort.
- **Etajul** este dedicat zonei de odihnă, cu 3 dormitoare, fiecare având dressing propriu. Dormitorul matrimonial beneficiază de o baie proprie, iar încă o baie suplimentară este situată pe hol.
- **Curtea exterioară** este spațioasă, privată și poate fi amenajată pentru activități recreative sau

momente de relaxare, oferind oportunități excelente pentru petrecerea timpului liber în aer liber.

Beneficiile zonei și ale locuinței:

Confortul termic asigurat:

Casa este dotată cu centrală termică și aer condiționat în fiecare cameră, pentru un confort termic optim pe tot parcursul anului.

Posibilitatea de personalizare:

Locuința este oferită nemobilată, oferindu-vă libertatea de a o personaliza conform propriilor preferințe și stil de viață.

Locație ideală:

Situată la doar 20 de minute de centrul Bucureștiului, proprietatea vă permite acces rapid la toate facilitățile urbane, fără a compromite liniștea și intimitatea unei zone verzi.

Acces rapid la atracții recreative:

Therme, cel mai mare centru de wellness din Europa, se află la doar 10 minute cu mașina, fiind o destinație perfectă pentru relaxare și revitalizare.

Zona verde și liniștită:

Aproape de pădure, zona oferă un cadru natural ideal pentru drumeții, plimbări sau ciclism. Un loc perfect pentru a vă deconecta și a petrece timp în aer liber.

Oportunitate deosebită într-o locație premium:

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă de a locui într-o zonă deosebită, cu acces rapid la București și la facilități de recreere, fiind ideală pentru cei care doresc un echilibru între confortul urban și liniștea naturii.

Detalii proprietate

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| Nr. camere | 4 |
| Suprafață utilă | 117m ² |
| Suprafață construită | 136m ² |
| Nr. dormitoare | 3 |
| Nr. bucătării | 1 |
| Nr. băi | 2 |
| Nr. toalete | 1 |
| Tipul clădirii | Vila |
| Stare | Finalizat |
| Parcare afară | 2 |

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Semi-mobilat

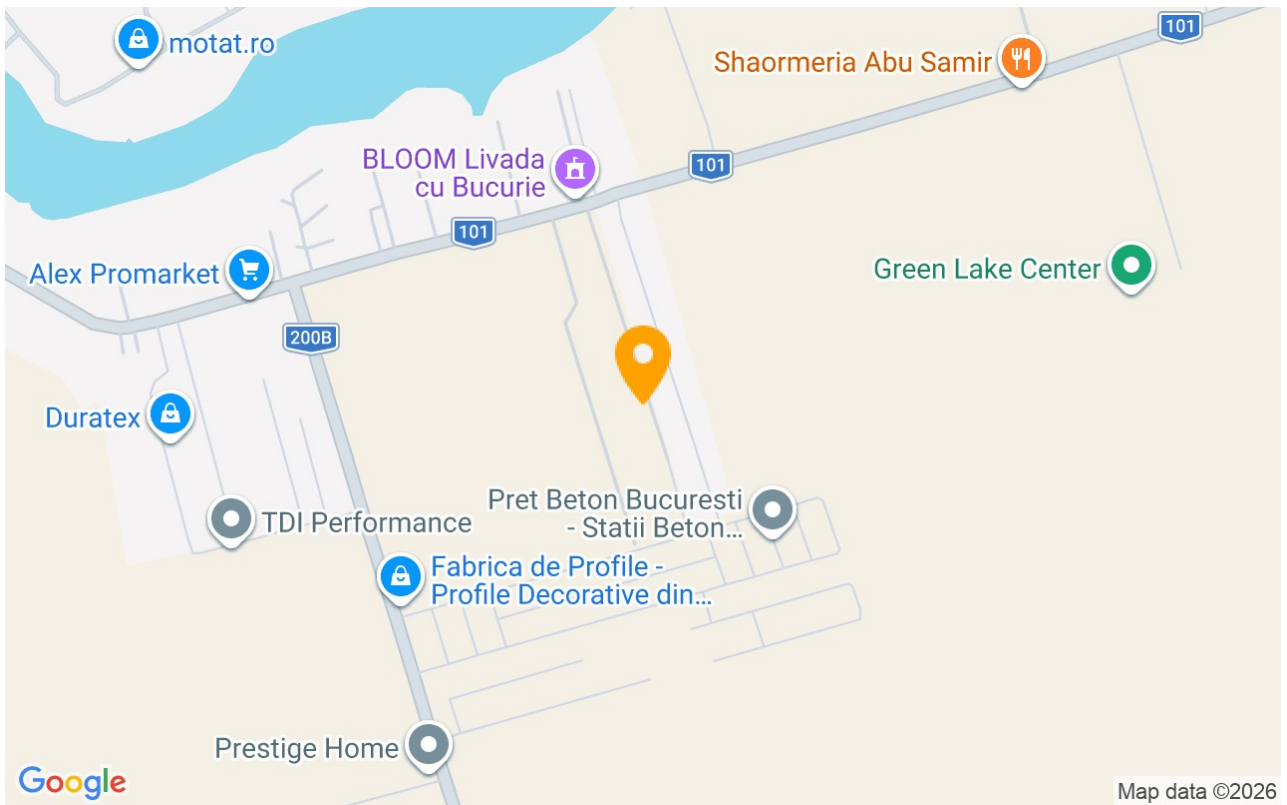


Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

Locație



Poze

