



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 March 2025

## Apartment, 3 camere

Cortina 126, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

**1.450 EUR +TVA / lună**

Referinta web  
**#125840**



<https://blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-125840>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-125840>)

### Descriere

#### Apartment Etaj 3 - Lumină naturală

## Apartment de lux Iancu Nicolae

Acest apartament de 3 camere, situat la etajul 3 al complexului CORTINA 126, beneficiază de o vedere impresionantă, care adaugă un plus de relaxare și confort. Cu o suprafață de 80 mp, apartamentul oferă un spațiu deschis și bine compartimentat, ideal pentru familie sau pentru cei care doresc un loc modern și funcțional.

#### Caracteristici speciale:

- Vedere panoramică spre zona verde și capitalei, perfectă pentru momente de relaxare
- Lumină naturală în întreaga locuință datorită feronierilor mari și orientării favorabile
- Spațiu generos pentru living și dormitoare, creând o atmosferă confortabilă
- Loc de parcare subteran - acces direct și sigur
- Încălzire centralizată pe bloc, pentru un confort termic optim

#### Beneficii ale zonei:

- Iancu Nicolae este o zonă rezidențială liniștită, cu acces rapid la principalele artere ale orașului
- Locație centrală, dar retrasă, care oferă un mix perfect între liniște și accesibilitate
- Aproape de magazine premium, restaurante fine dining și centre comerciale
- Transport în comun la câteva minute distanță, facilitând deplasările rapide spre orice colț al

oraşului

- Acces rapid la parcuri și spații verzi, ideale pentru momente de relaxare în aer liber




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	65m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	79m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2025
<b>Disponere</b>	1S+P+8
<b>Etaj</b>	3
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

 Încălzire de la clădire



