



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 April 2025

## apartament 3 camere

Floreasca Sud, Bucuresti

**317.000 EUR**

Referinta web  
**#126350**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-floreasca-barbu-vacarescu-126350>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-floreasca-barbu-vacarescu-126350>)

### Descriere

Descoperă un apartament deosebit cu 3 camere, situat în inima cartierului Floreasca, la etajul 2 al unui imobil cochet de 4 etaje, construit în 2013.

#### Spațiu și confort

Cu o suprafață utilă de 80 m<sup>2</sup>, acest apartament decomandat oferă un living generos, perfect pentru momentele petrecute în familie sau cu prietenii, și o zonă de luat masa integrată. Bucătăria închisă este complet echipată, ideală pentru pasionații de gătit. Cele două dormitoare luminoase asigură intimitate și relaxare, iar cele două băi (una principală și un grup sanitar) adaugă un plus de confort. Balconul spațios oferă un loc perfect pentru momente de respiro.

#### Facilități moderne

Apartamentul este dotat cu centrală termică proprie și aer condiționat, menținând confortul termic pe tot parcursul anului. Se vinde complet mobilat, fiind gata de mutare fără investiții suplimentare. Clădirea dispune de lift, asigurând un acces facil și comod.

#### Locație privilegiată

Zona Floreasca este una dintre cele mai căutate și apreciate din București, oferind un mix echilibrat între liniște și acces rapid la facilități moderne. Parcuri, restaurante, cafenele și centre comerciale se află la doar câțiva pași, iar atmosfera verde și relaxantă transformă această locație într-un loc ideal pentru un stil de viață activ și echilibrat.






## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	122m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2013
<b>Disponere</b>	P+4
<b>Etaj</b>	2
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare afară</b>	1
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

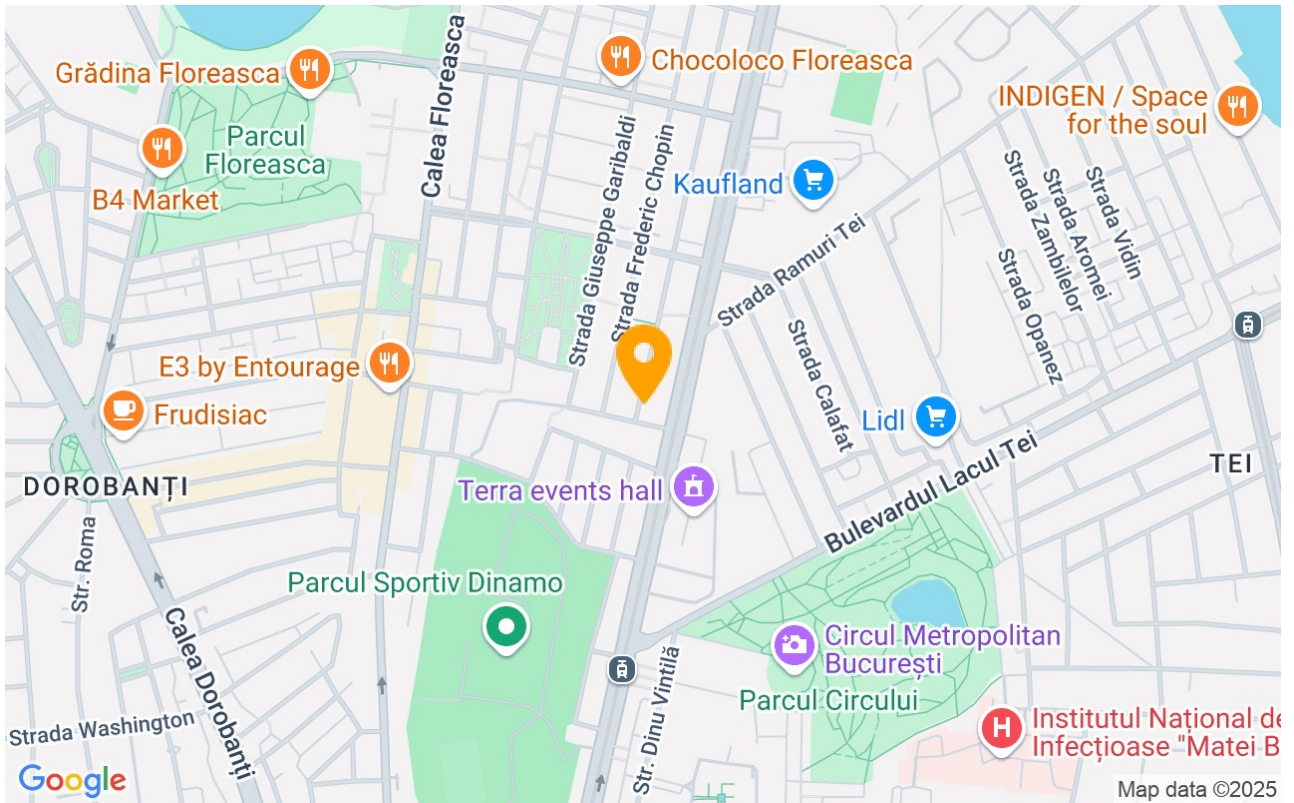
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

