



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 March 2026

## Vilă cu 5 camere într-un complex rezidențial privat

**950.000 EUR**

Referinta web  
**#126577**

Complex Traian, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126577>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126577>)

### Descriere

Un refugiu exclusivist în inima nordului capitalei

## Vila de prestigiu din Complexul Traian

Rafinament, intimitate și un stil de viață superior – toate se reunesc în această proprietate de excepție, situată într-una dintre cele mai bine cotate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului. Complexul Traian, recunoscut pentru comunitatea sa discretă și sigură, rareori oferă astfel de oportunități.

Amplasată pe un teren generos de 750 mp, vila impresionează prin eleganța arhitecturală și echilibrul spațiilor. Designul său valorifică lumina naturală, iar interiorul, decorat cu bun-gust, reflectă o atenție deosebită pentru detalii și finisaje premium.

Puncte forte ale proprietății:

- Living spațios, cu tavane înalte și ferestre ample, ce creează un ambient luminos și aerisit
- Grădină matură, amenajată cu rafinament, zone de relaxare și deck cu jacuzzi
- Iluminat arhitectural nocturn, care pune în valoare liniile elegante ale clădirii
- Garaj la nivelul parterului și compartimentare practică, ideală pentru viața de zi cu zi
- Terase private, perfecte pentru seri liniștite sau întâlniri într-un cadru rafinat

- Vila este disponibilă la cheie, ideală pentru cei care își doresc nu doar o locuință, ci un cămin care oferă confort, discreție și prestigiu.

Dacă îți dorești o proprietate care să reflecte statutul, bunul gust și o alegere de viață asumată, această vilă este o raritate care merită descoperită.



## Detalii proprietate


Nr. camere	5
Suprafață utilă	276m <sup>2</sup>
Suprafață construită	360m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2005
Anul renovării	2025
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	700m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat

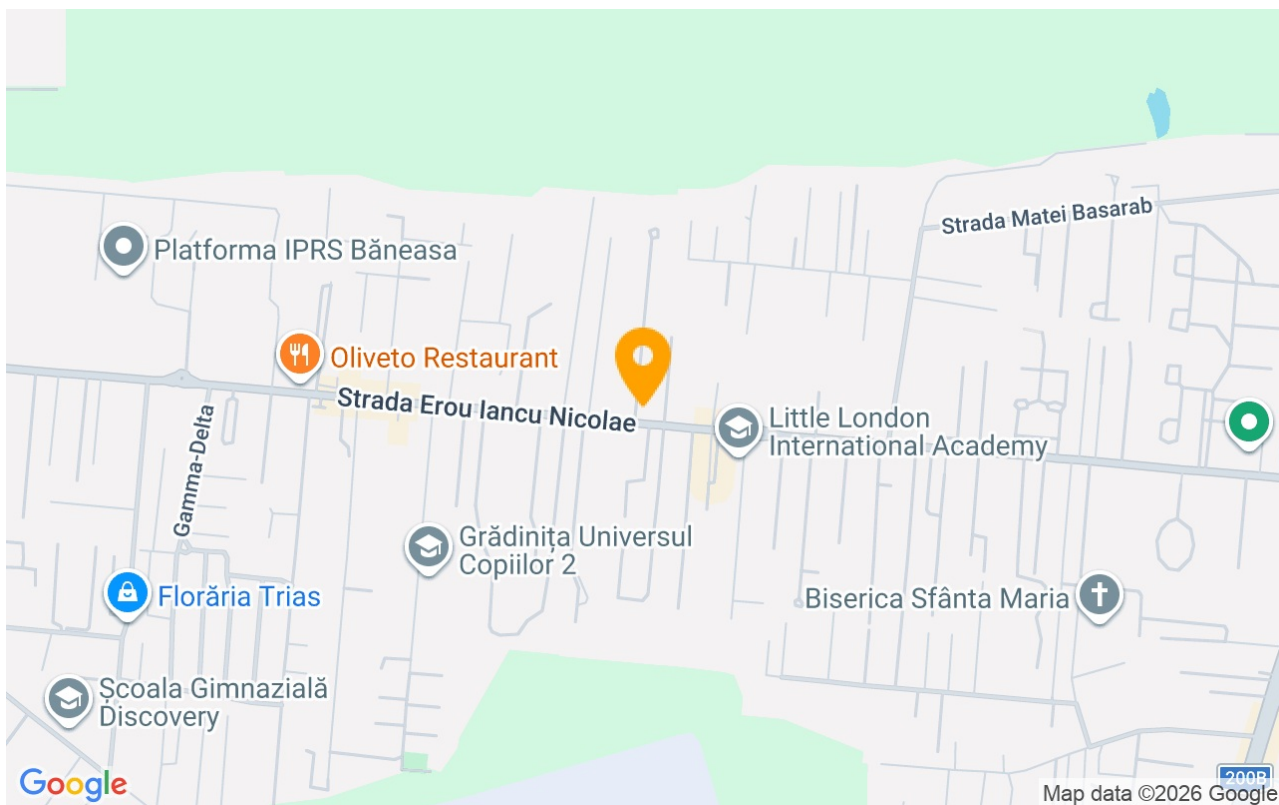
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

