

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 April 2025

**Vilă 2 etaje 2 locuri de parcare
incalzire in pardoseala****860.000 EUR**

Referinta web

#126609📍 Rafael Mediteranero, Iancu Nicolae, Bucuresti
/ Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126609>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126609>)

Descriere

Descoperiți această vilă exclusivistă din complexul Rafael Mediteranero, situată pe Strada Erou Iancu Nicolae 63B, București. Această proprietate de investiție, în totalitate nemobilată și neutilizată, se remarcă prin structura sa modernă pe 2 etaje, gândită pentru a îmbina rafinamentul designului contemporan cu funcționalitatea sporită. Vila beneficiază de 2 locuri de parcare supraterană și vine complet echipată cu un teren generos de 240 m², având o amprentă la sol de 130 m² și o curte de 110 m².

**Personalizare Nelimitată într-o Locație Premium în
București**

Cu posibilități nelimitate de personalizare, această vilă reprezintă alegerea ideală pentru investitori și familii care doresc să transforme o proprietate potențială într-o locuință de vis în inima Bucureștiului. Amplasată într-o zonă cu acces facil la principalele artere ale orașului, această oportunitate imobiliară evidențiază avantajele competitive ale complexului Rafael Mediteranero și potențialul său excepțional de dezvoltare.

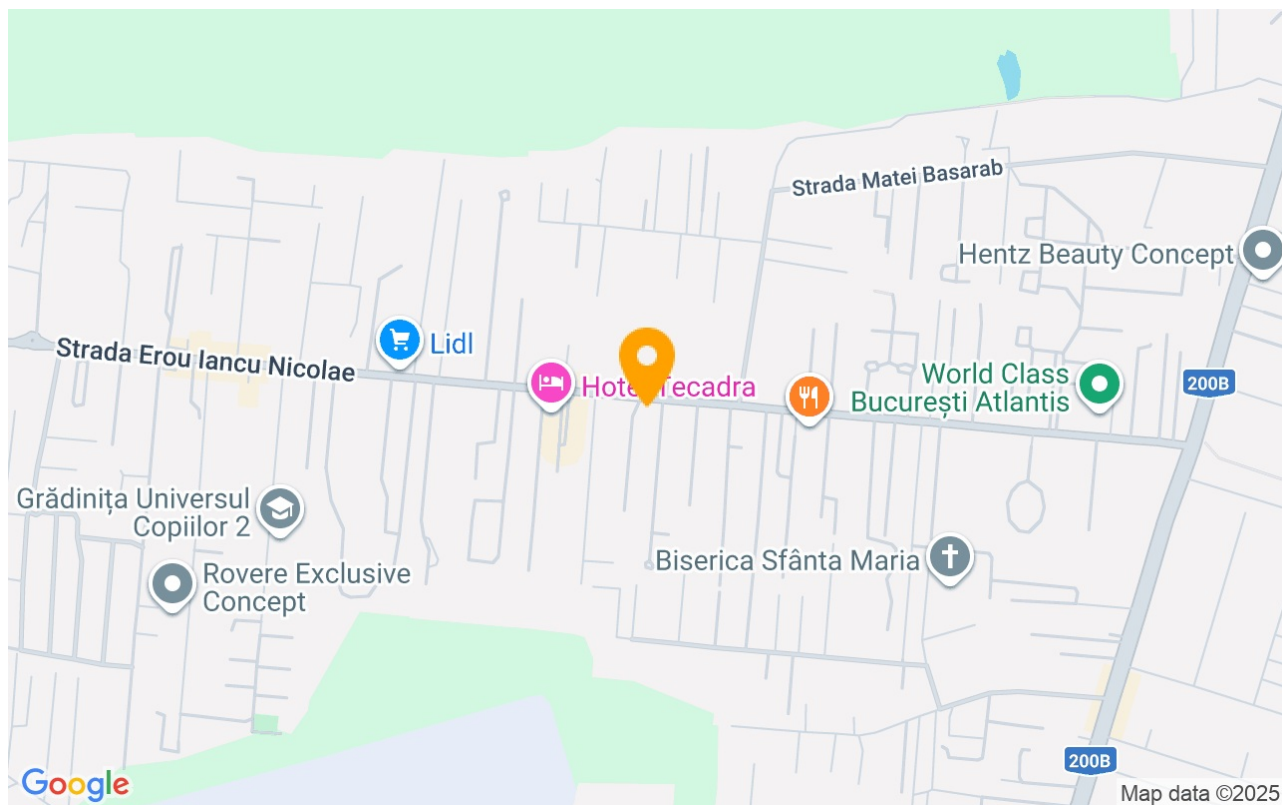
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	350m²
Suprafață construită	420m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	6
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2022
Anul renovării	2025
Nr. balcoane	4
Stare	Finalizat
Total teren	240m²
Amprenta la sol	130m²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Da

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

