



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 March 2026

## Vilă de 5 camere 253mp utili cu gradina de 200mp

Skandinavian Park, Iancu Nicolae British  
School Bucharest, Bucuresti / Ilfov

**3.000 EUR/ lună**  
**570.000 EUR**

Referinta web  
**#141694**



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141694>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141694>)

### Descriere

Vilă clasică cu 5 camere | Complex, Garaj, subsol, grădină | Erou Iancu Nicolae - Pipera

## Grădină privată și zonă verde în apropierea școlilor internaționale

Această vilă elegantă în stil clasic este situată într-un complex rezidențial liniștit și securizat, în prestigioasa zonă Erou Iancu Nicolae - Pipera.

Construită în anul 2008, proprietatea oferă spații generoase, luminoase și o compartimentare funcțională, ideală pentru viața de familie.

- Suprafață utilă: 250 m<sup>2</sup>
- Grădină privată: ~200 m<sup>2</sup>
- Garaj privat + 2 locuri de parcare exterioare

### Compartimentare:

- Hol de intrare cu ușă separată
- Living spațios open-space cu zona de dining și bucătărie complet echipată, cu acces la terasă și grădină

- Subsol de 80 m<sup>2</sup> amenajat ca hobby room cu spațiu de depozitare și sistem de ventilație cu aer proaspăt din exterior
- Etaj: 3 dormitoare, dintre care două împart o baie pe hol, iar dormitorul principal are baie proprie și dressing

***Dotări și finisaje:***

- Parchet din bambus – calitate superioară și aspect elegant
- Încălzire cu calorifere
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat

Proprietatea este o alegere ideală pentru familii care caută un camin liniștit, siguranță, grădină proprie, construcție solidă, de calitate și acces rapid la școli internaționale, restaurante și poziționare lângă pădure.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	253m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	309m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2007
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )



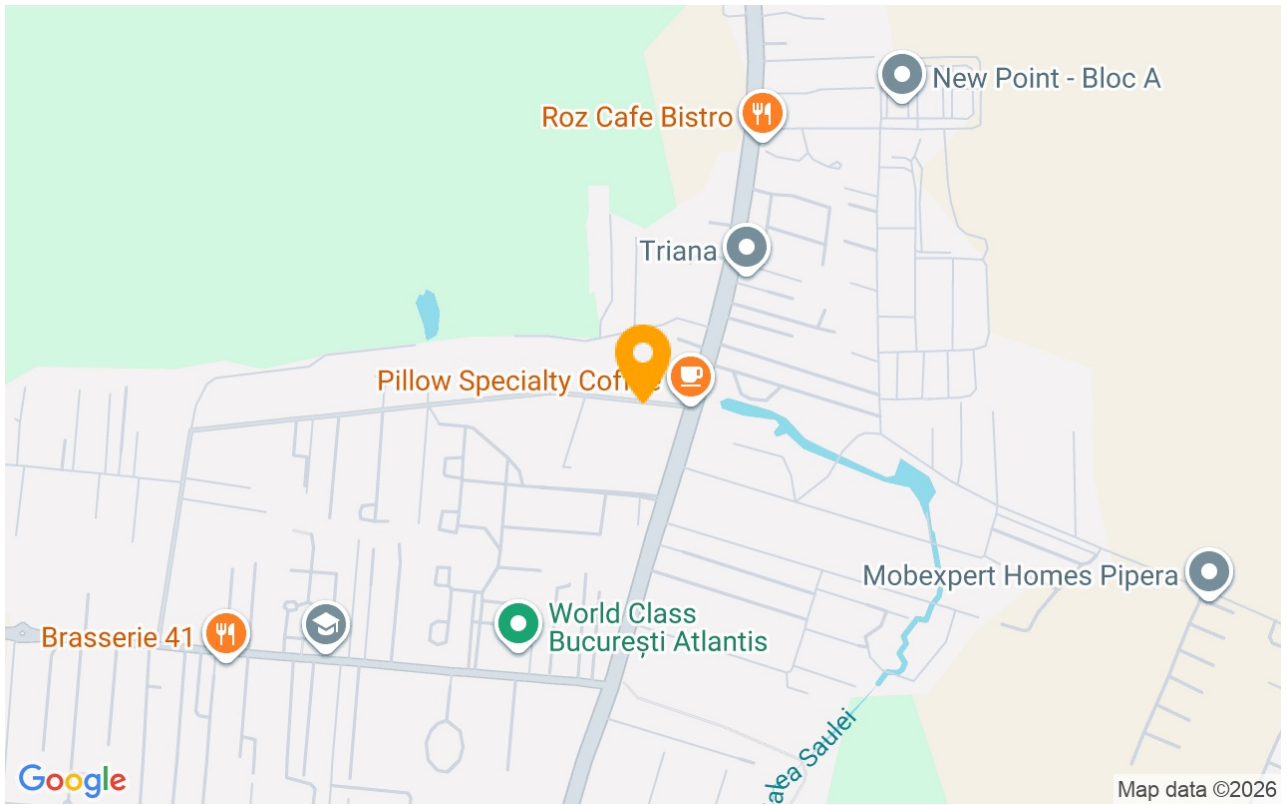
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

