

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 June 2025

Apartament 2 Camere Cu Vedere Către Pădure si Loc de Parcare

120.000 EURReferinta web
#141785📍 Cartier Greenfield 1, Baneasa Padure,
Bucuresti<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-141785>
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-141785>)

Descriere

Acest apartament modern de 2 camere este situat într-unul dintre cele mai apreciate ansambluri rezidențiale din nordul capitalei – Greenfield Băneasa, în zona Pipera – Iancu Nicolae, oferind un stil de viață confortabil și echilibrat, într-un cadru natural și aerisit.

Situat in una din cele mai cautate zone rezidentiale din Bucuresti.

Suprafață și compartimentare:

- Suprafață totală: 60,76 mp
- Suprafață utilă: 58,42 mp
- Cota indiviză din teren: 5,42 mp

Compartimentarea este eficientă și echilibrată, cu un living spațios, un dormitor luminos, o bucătărie închisă și o baie complet utilată. Finisajele sunt moderne, cu materiale de calitate, oferind un ambient elegant și primitiv.

Etaj și clădire:

- Etaj: 3
- Clădire modernă, cu acces securizat și spații comune bine întreținute

Facilități și confort:

- Centrală termică proprie murală
- Încălzire cu corpurile statice (radiatoare)
- Apă caldă produsă tot prin centrala proprie
- Finisaje de calitate superioară, în tonuri neutre, ușor de personalizat

Despre zona Greenfield - Pipera - Iancu Nicolae:

- Poziționat în imediata apropiere a pădurii Băneasa, Greenfield este un cartier renumit pentru aerul curat, liniște și comunitatea sa bine organizată.
- Acces rapid către Școala Americană, British School of Bucharest, centre comerciale precum Băneasa Shopping City, dar și către restaurante, clinici și centre sportive.
- Infrastructură nouă, alei largi, spații verzi generoase și zone de relaxare.
- Transport facil, inclusiv linie de autobuz dedicată locuitorilor cartierului.

Ideal pentru:

- Cupluri sau persoane singure în căutarea unui stil de viață echilibrat
- Investiție sigură datorită cererii constante pentru această zonă

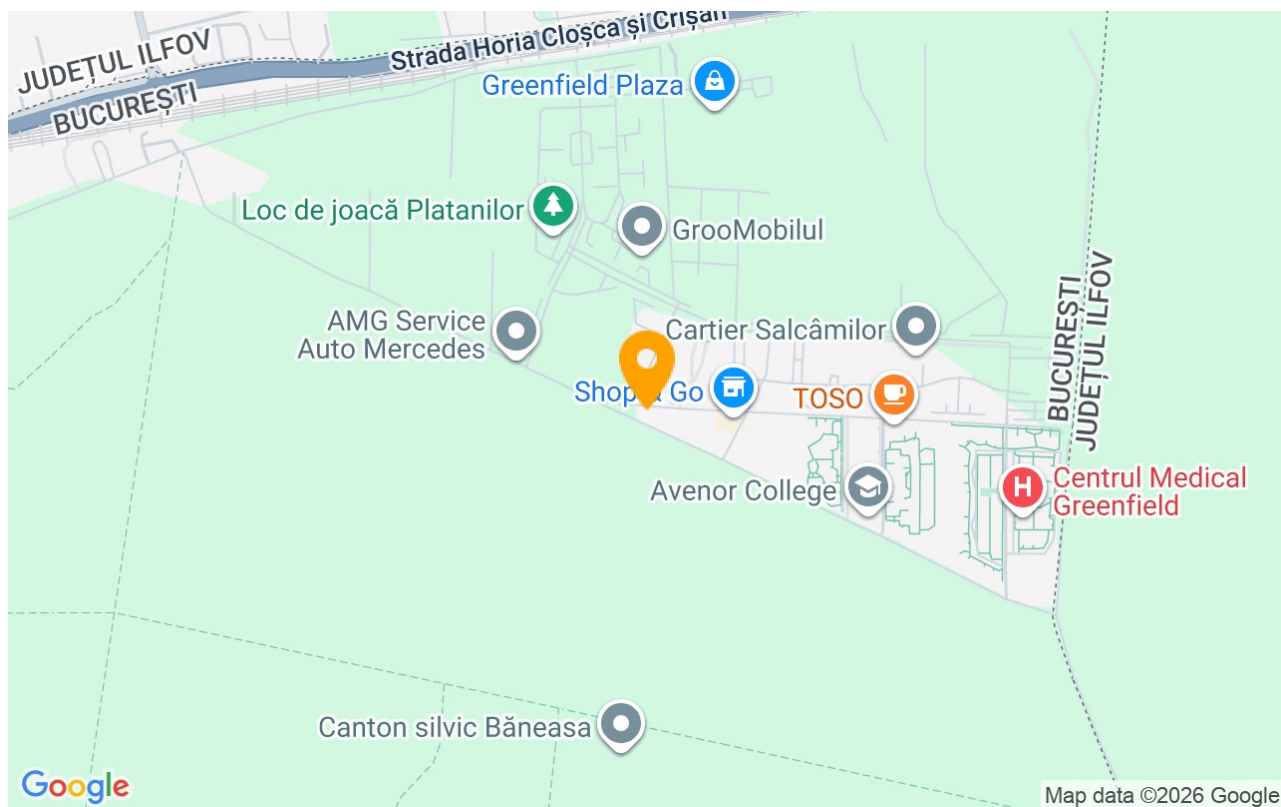
Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	58m²
Suprafață construită	61m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Dispunere	1S+P+3
Etaj	3
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

