



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 Octombrie 2025

Spațiu de birouri

📍 Baneasa Business Center, Baneasa Garlei,
Bucuresti

1.177 EUR +TVA / lună

Referinta web
#142848



<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-142848> (<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-142848>)

Descriere

Spațiu de birouri - Băneasa Business Center

Perfect pentru echipe mici care caută confort și vizibilitate

Etajul 8 | 107 mp | Disponibil imediat

La etajul 8 al clădirii Băneasa Business Center este disponibil un spațiu de birouri de 107 mp, conceput pentru companii care au nevoie de suprafețe generoase, compartimentare flexibilă și o adresă strategică în nordul Bucureștiului.

Spațiul permite amenajări personalizate, de la configurații open space la birouri individuale și săli de ședințe dedicate. Fațada vitrată pe întreaga înălțime a clădirii oferă luminozitate naturală abundentă, iar etajul complet disponibil permite eficiență maximă în organizarea echipelor.

Băneasa Business Center este o clădire de birouri de clasă A, cu o suprafață totală închirială de aproximativ 9.700 mp, desfășurată pe parter și 9 etaje, având o suprafață tipică de etaj de peste 1.000 mp. Clădirea se remarcă prin vizibilitatea excelentă pe DN1 și accesul direct către Aeroportul Henri Coandă, Piața Presei Libere și principalele zone de business din Capitală.

Dotările tehnice includ sisteme HVAC performante cu distribuție pe zone, pardoseli tehnice, plafoane suspendate, cablare structurată, generator de back-up și servicii de securitate și administrare 24/7. În plus, chiriașii beneficiază de parcare proprie subterană și supraterană, recepție elegantă și facilități moderne.

Prin suprafața sa generoasă și infrastructura completă, acest spațiu de 107 mp este ideal pentru companii mici care își doresc un sediu cu imagine corporate solidă, accesibilitate excelentă și eficiență operațională.

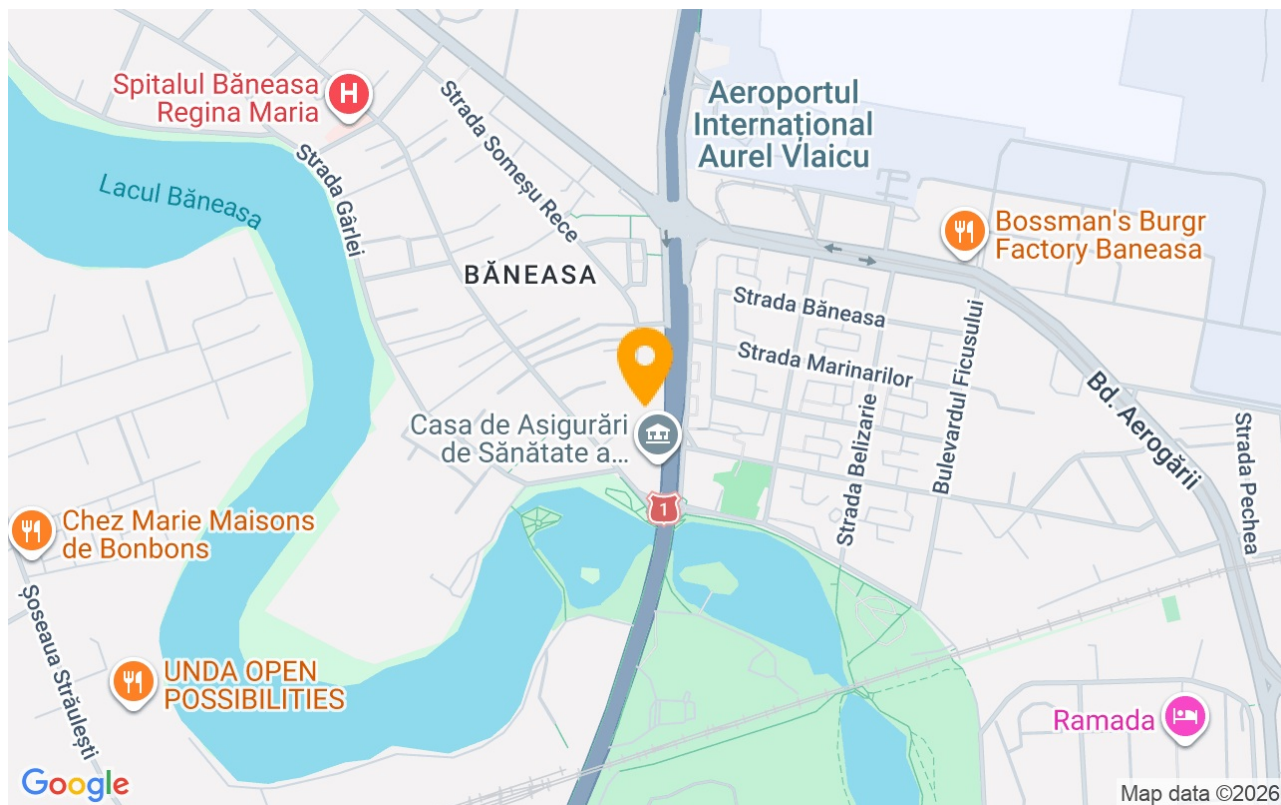
Detalii proprietate

Suprafață construită	107m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2003
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
Întreținere spații comune	481.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

