

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 31 January 2026

Spațiu birouri/comercial

📍 S-Park Bucharest, Presei Libere, Bucuresti

10.455 EUR +TVA / lună

Referinta web

#142930<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-presei-libere-142930><https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-presei-libere-142930>**Descriere****Spațiu birouri/comercial - S-Park, Clădirea B3**

Posibilitate amenajare birouri, showroom sau funcțiuni mixte

Parter | 721 mp | Disponibil imediat

La parterul clădirii B3 din complexul S-Park este disponibil un spațiu de 721 mp, ideal pentru companii care caută un sediu modern, cu vizibilitate ridicată și acces direct pentru angajați și clienți.

Spațiul dispune de o fațadă vitrată generoasă și o suprafață flexibilă, ce poate fi amenajată pentru birouri premium, showroom sau funcțiuni mixte. Poziționarea la parter îl face potrivit pentru organizații care doresc să îmbine zona de recepție și reprezentare cu spații de lucru și săli de întâlnire.

S-Park este un parc de birouri de clasă A, situat în zona Expoziției - Piața Presei Libere, unul dintre cele mai dinamice huburi de business din București. Complexul are peste 34.000 mp de birouri moderne și găzduiește sedii ale unor companii multinaționale de top.

Clădirea beneficiază de infrastructură completă: HVAC performant, pardoseli tehnice, cablare structurată, generator de back-up, securitate 24/7, parcare subterană și supraterană. În plus, chiriașii se bucură de zone verzi, restaurante și servicii dedicate direct în incinta parcului.

Prin dimensiunea generoasă, vizibilitatea excelentă și localizarea strategică, spațiul de 721 mp de la parterul clădirii B3 din S-Park reprezintă o soluție potrivită pentru companii care pun accent pe imagine, accesibilitate și eficiență operațională.

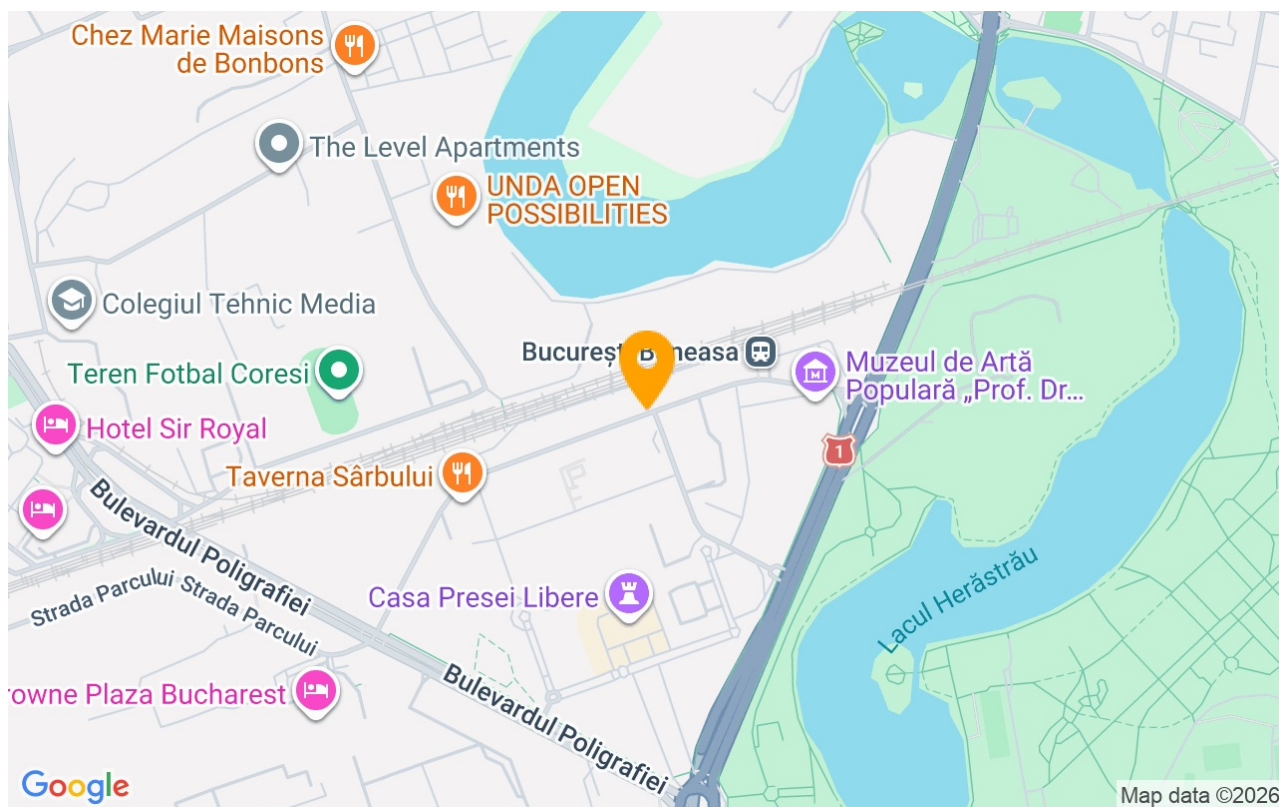
Detalii proprietate

Suprafață construită	721m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2007
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	2523.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

