



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

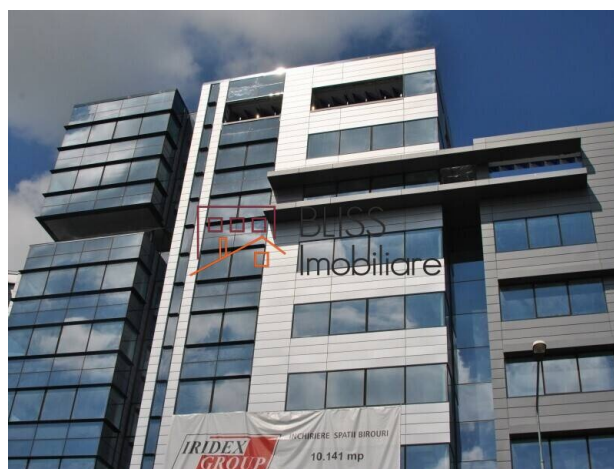
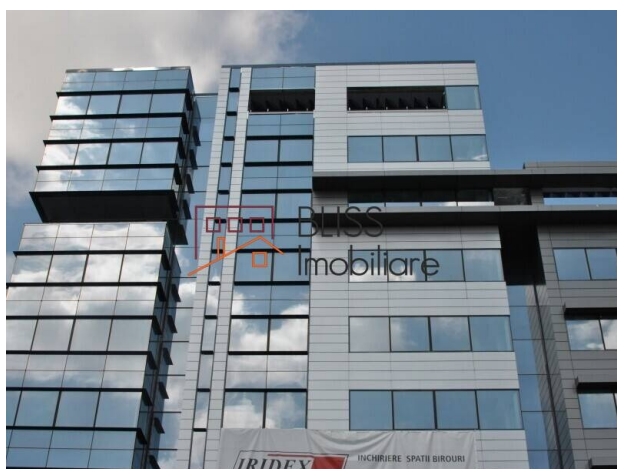
Actualizat pe data de 2 April 2026

## Spațiu de birouri

Iridex - PC Center, Baneasa Aerogarii,  
Bucuresti

**3.605 EUR +TVA / lună**

Referinta web  
**#143148**



<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-herastrau-nordului-143148>  
(<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-herastrau-nordului-143148>)

### Descriere

#### PC Business Center - Spațiu de birouri

## Birouri moderne cu facilități complete și acces central în București

*Etaj 3, zona II, 229 mp + 57 mp*

La etajul 3 al PC Business Center, în zona II, este disponibil un spațiu de birouri cu o suprafață generoasă de 229 mp utili, completată de 57 mp cotă parte din spațiile comune, oferind companiilor un sediu funcțional, elegant și perfect adaptat mediului de afaceri modern.

Spațiul se remarcă printr-o compartimentare flexibilă, ideală pentru diverse configurații: open-space pentru echipe dinamice, birouri private pentru management sau săli de ședință destinate întâlnirilor de afaceri. Ferestrele mari și suprafețele vitrate permit pătrunderea luminii naturale pe tot parcursul zilei, creând un mediu de lucru luminos și confortabil.

PC Business Center este o clădire de birouri de referință în București, construită la standarde internaționale și dotată cu infrastructură tehnică de ultimă generație. Sistemele centralizate HVAC, cablarea structurată, accesul securizat și serviciile de administrare profesionistă asigură eficiență și siguranță pentru toate companiile rezidente.

Poziționarea centrală oferă acces imediat către transportul public, artere majore de circulație și zonele de business cheie ale Capitalei, ceea ce facilitează conexiunea rapidă atât cu clienții, cât și cu partenerii de afaceri.

### **Avantaje și facilități**

- Suprafață totală: 229 mp utili + 57 mp cote comune
- Posibilitate de amenajare flexibilă: open-space sau birouri private
- Ferestre mari și lumină naturală abundentă
- Recepție modernă și servicii de administrare dedicate
- Acces securizat și pază permanentă 24/7
- Lifturi rapide și infrastructură eficientă
- Parcări subterane și supraterane disponibile
- Sisteme HVAC centralizate și soluții tehnice avansate
- Localizare excelentă, în centrul Bucureștiului, cu acces direct la transportul public

Acest spațiu este soluția ideală pentru companiile care își doresc un birou premium, reprezentativ și bine conectat, într-una dintre cele mai apreciate clădiri de birouri din București.



## Detalii proprietate

<b>Suprafață construită</b>	229m <sup>2</sup>
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2012
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Întreținere spații comune</b>	1430.00 EUR

## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

