




**Violetta Tudorache** +40 729 005 624 contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 14 October 2025

Casă Cu 4 Camere De Vânzare Ideală Pentru Familie

 Oras Voluntari, Bucuresti / IlfovReferinta web
#143387

<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-oras-voluntari-143387>
(<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-vanzare-oras-voluntari-143387>)

Descriere

Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

Această proprietate este ideală pentru cei care caută un cămin spațios, solid construit și eficient energetic. Vila are un regim de înălțime P + 1 + M și este ridicată pe un teren de 300 mp, cu o amprentă la sol de aproximativ 95-100 mp. Construcția este integral din cărămidă, ceea ce asigură durabilitate și confort termic.

Compartimentare funcțională și spații generoase:

Parterul este compus dintr-un living primitiv, o bucătărie mobilată modern, un hol de acces și o baie echipată cu duș. La etaj se află trei dormitoare, fiecare cu o suprafață de aproximativ 18 mp, o baie cu cadă și un hol de distribuție. Mansarda este complet locuibilă și se întinde pe întreaga suprafață a casei, oferind un spațiu suplimentar generos ce poate fi amenajat în funcție de nevoi.

Dotări și finisaje de calitate:

Proprietatea beneficiază de finisaje de înaltă calitate, mobilier nou și elegant, inclusiv piese clasice din lemn masiv în dormitoare. Bucătăria, băile și livingul sunt de asemenea mobilate cu elemente moderne și durabile. Locuința este dotată cu centrală termică pe gaz, nouă, iar eficiența energetică este susținută de izolarea termică exterioară și de panourile solare instalate.

Localizare și accesibilitate:

Situată într-o zonă rezidențială din Voluntari, vila oferă un mediu liniștit și acces facil către principalele puncte de interes din nordul Capitalei, fiind ideală pentru familii sau persoane care își doresc intimitate, dar și proximitatea orașului.

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	250m ²
Suprafață construită	285m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2008
Nr. balcoane	1
Total teren	300m ²
Amprenta la sol	95m ²
Grădină	200m ²

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Potrivit pentru birou

Locație

