

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 February 2026

Spațiu de birouri

📍 The Mark, Gara de Nord, Bucuresti

17.233 EUR +TVA / lună

Referinta web

#143467<https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-gara-de-nord-143467><https://blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-gara-de-nord-143467>

Descriere

Birou 907 mp - The Mark Tower Etaj 8, Centru București

O locație centrală cu accesibilitate excelentă

Situat la etajul 8 al clădirii The Mark Tower, acest spațiu de 907 mp oferă o combinație perfectă între eleganță, confort și eficiență operațională. Proiectul, dezvoltat de S Immo AG și finalizat în 2019, este unul dintre cele mai moderne și reprezentative sedii de birouri din centrul Bucureștiului.

Spațiul beneficiază de o fațadă complet vitrată, cu vedere panoramică asupra centrului orașului, oferind un mediu de lucru luminos, inspirațional și funcțional. Configurația etajului permite un layout flexibil, adaptabil pentru open space, birouri private, zone de recepție și săli de conferință.

Caracteristici și Specificații Tehnice

- Clădire Clasă A, finalizată în 2019
- Certificare BREEAM Excellent pentru eficiență și sustenabilitate
- Sistem HVAC performant cu control individual
- Podea tehnică înălțată și tavan suspendat cu iluminat LED
- Lifturi de mare viteză, securitate 24/7, generator de rezervă
- Parcare subterană pe 6 niveluri (S1-S6)
- Management tehnic dedicat și servicii profesionale on-site

Localizare Și Acces

Clădirea The Mark Tower este amplasată strategic în zona Calea Griviței – Buzești, la doar câteva minute de Piața Victoriei. Locația oferă acces rapid către metrou, transport public și principalele artere centrale – Calea Victoriei, Berzei și Știrbei Vodă.

Prin localizarea sa ultracentrală, specificațiile tehnice și imaginea premium, The Mark Tower reprezintă o alegere ideală pentru companii care își doresc un sediu reprezentativ și eficient.

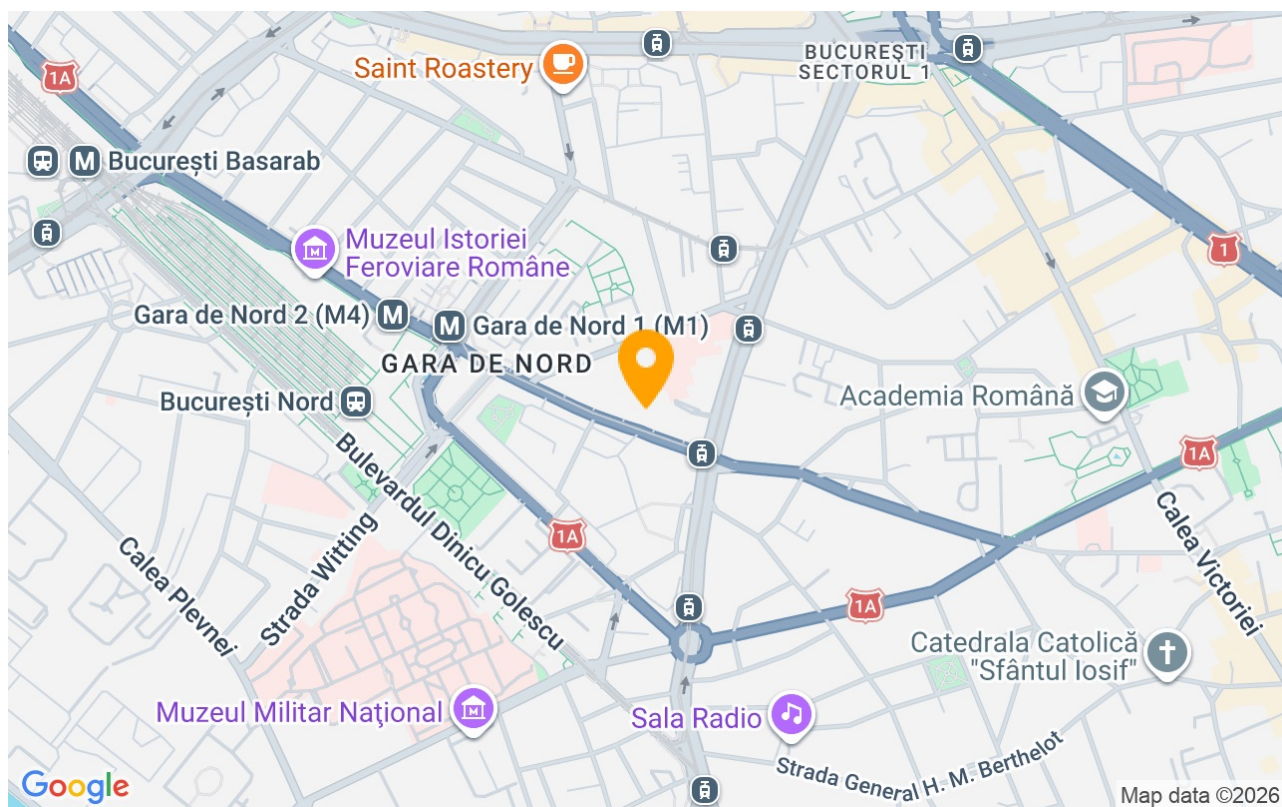
Detalii proprietate

Suprafață construită	907m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2019
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	4354.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

