



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 12 March 2026

## **Apartment Modern Cu 3 Camere Și Terasă Generoasă**

**279.000 EUR**

Referința web  
**#144324**

📍 Sisesti 119, Sisesti, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-144324> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-144324>)

### **Descriere**

**Apartment cu 3 Camere și Terasă de 75 mp - Zona Sisești, Sector 1**

## **Finisaje Premium Și Terasă De 50 Mp În Nordul Capitalei**

Vă propunem o proprietate deosebită situată în zona de Nord a Capitalei, în zona Sisești. Acest apartament cu 3 camere se remarcă prin terasa sa spectaculoasă, care oferă o extensie generoasă spațiului de locuit, transformând reședința într-o alternativă excelentă la o casă cu curte. Proprietatea este situată la parterul unui imobil modern, finalizat în anul 2021.

### **Compartimentare și Finisaje de Calitate**

Apartmentul dispune de o suprafață utilă de 73 mp, la care se adaugă terasa impresionantă de 50 mp, fiind compartimentat decomandat pentru un confort sporit:

- Zona de zi: Un living spațios cu bucătărie open-space, inundat de lumină naturală și cu acces direct către terasă.
- Zona de noapte: 2 dormitoare liniștite, ideale pentru odihnă.
- Băi: 2 băi utilate cu obiecte sanitare din gama Grohe.
- Dotări Premium: Tâmplărie PVC tripan Salamander, uși interioare Pinum și centrală termică proprie Viessmann.

## **Avantajele Locației și Confortul Urban**

Situat în zona Sisești, imobilul oferă acces rapid către facilitățile zonei de Nord:

- Proximitate: Magazinele Kaufland și Mega Image sunt în imediata apropiere, alături de stații de transport în comun.
- Accesibilitate: Conexiune facilă către zona de business Pipera, Aeroportul Otopeni și Băneasa Shopping City.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	73m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	125m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2021
<b>Disponere</b>	1S+P+5
<b>Etaj</b>	Parter
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

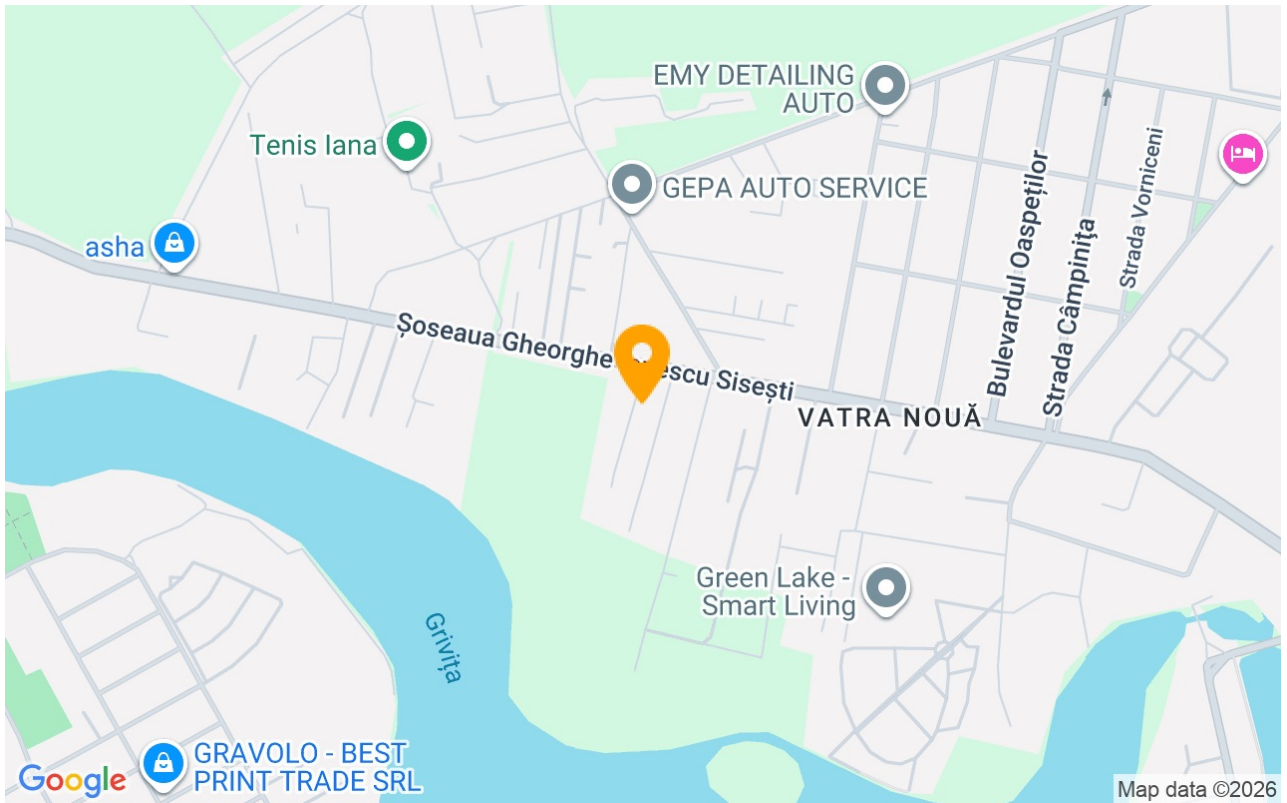
 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

