

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 March 2026

## Reședință de Lux cu 5 Camere într-un Imobil Boutique

📍 Kiseleff Residence, Kiseleff, Bucuresti

**6.000 EUR** +TVA / lunăReferinta web  
**#145347**

<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145347> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145347>)

### Descriere

**Reședință de Elită într-un Imobil Boutique - Spațiu Monumental și Libertate de Amenajare**

## Intimitate și Distincție lângă Parcurile Kiseleff și Herăstrău

Vă propunem o proprietate rară, situată într-un imobil boutique de referință, definit prin intimitate și rafinament arhitectural. Cu o comunitate extrem de restrânsă de doar 12 apartamente, această clădire reprezintă adresa ideală pentru cei care caută discreție, siguranță și un standard de viață superior în inima celei mai exclusiviste zone diplomatice a Capitalei.

### Spațiu Vast și Configurație Versatilă

Această unitate impresionează prin volumele sale generoase și este oferită nemobilată, reprezentând cadrul perfect pentru o reședință personalizată conform celor mai înalte standarde:

- **Suprafață Generoasă:** Cu o suprafață utilă de 243 mp, apartamentul oferă o fluiditate a spațiului rar întâlnită, fiind inundat de lumină naturală pe parcursul întregii zile.
- **Zona de Noapte:** Dispune de 4 dormitoare spațioase, concepute pentru a asigura confortul și intimitatea necesară unei familii numeroase sau unei reședințe oficiale.
- **Terasa Spectaculoasă:** Unul dintre punctele forte ale proprietății este terasa de 67 mp, un spațiu exterior vast ce oferă vederi panoramice superbe și cadrul ideal pentru relaxare.

- Grupuri Sanitare: Locuința beneficiază de 5 grupuri sanitare (4 băi și o toaletă de serviciu), finisate cu materiale premium.

### **Facilități Boutique și Dotări Premium**

Fiind parte dintr-un proiect de ultra-lux finalizat recent, apartamentul beneficiază de dotări tehnice de ultimă oră:

- Parcare: Include 2 locuri de parcare în subteran, o facilitate esențială în această zonă.
- Bucătărie: Complet mobilată și utilată cu electrocasnice de înaltă calitate, integrată discret în designul locuinței.
- Climatizare: Sistem performant de aer condiționat și încălzire centralizată pentru un control optim al temperaturii.
- Finisaje: Detalii de execuție impecabile și materiale naturale ce reflectă caracterul exclusivist al întregului proiect.

### **Locație: Prestigiu și Natură**

Amplasarea proprietății oferă acces imediat la cele mai verzi și sigure zone din București:






- Proximitate Parcuri: La doar pași distanță de cele mai mari parcuri ale orașului, oferind un refugiu liniștit în mijlocul metropolei.
- Ambianță Diplomatică: O zonă dominată de ambasade și reședințe de protocol, oferind liniște și protecție maximă.
- Conectivitate: Acces facil către restaurantele de tip fine-dining, școlile internaționale și zonele de interes din Nord.



## Detalii proprietate

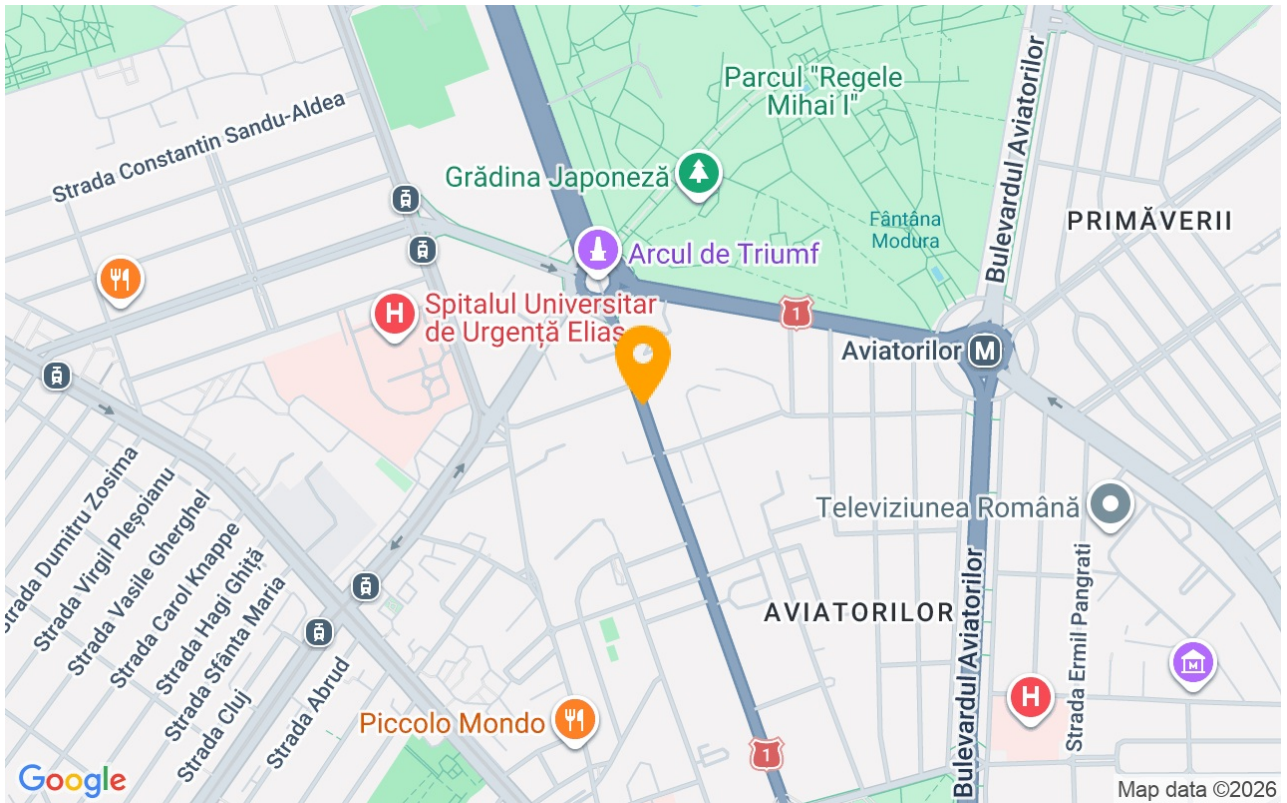
<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	243m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	311m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2021
<b>Disponere</b>	1S+P+2
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare înăuntru</b>	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

