

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)

(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 April 2026

## Vilă cu 4 dormitoare, piscină și terasă generoasă

**1.995.000 EUR** +TVA

Referinta web

#145351

📍 Iancu Nicolae British School Bucharest,  
Bucuresti / Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145351>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145351>)

### Descriere

Această vilă impresionează prin volum, lumină și o organizare clară a spațiilor, fiind dispusă pe parter și etaj și având o suprafață utilă de 626 mp, pe un teren total de 800 mp. Zona de zi include un living de 52,44 mp, o bucătărie de 21,94 mp, vestibul, hol cu scară, spălătorie și un birou de 23,50 mp, potrivit atât pentru lucru de acasă, cât și ca spațiu complementar pentru oaspeți.

## Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București.

La exterior, proprietatea este completată de o terasă amplă, piscină, grădină privată de 640 mp și garaj de 42 mp, alături de parcare interioară pentru 2 mașini. La etaj regăsim 3 dormitoare spațioase, multiple dressinguri și o supanță impresionantă de 67,33 mp, care oferă flexibilitate pentru amenajarea unei zone de lounge, hobby sau family room.

Finalizată în 2026, nemobilată și dotată cu încălzire centrală proprie, casa oferă o bază excelentă pentru o amenajare personalizată și un stil de viață bine echilibrat. Amplasarea în zona Iancu Nicolae | Pipera, în proximitatea British School Bucharest, completează profilul unei proprietăți potrivite pentru o familie care caută intimitate, funcționalitate și o relație foarte bună între interior și exterior.

Pentru mai multe detalii despre această proprietate, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție.






## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	626m <sup>2</sup>
Suprafață construită	682m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2026
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	800m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	160m <sup>2</sup>
Grădină	640m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2
De la dezvoltator	Nu

## Facilități

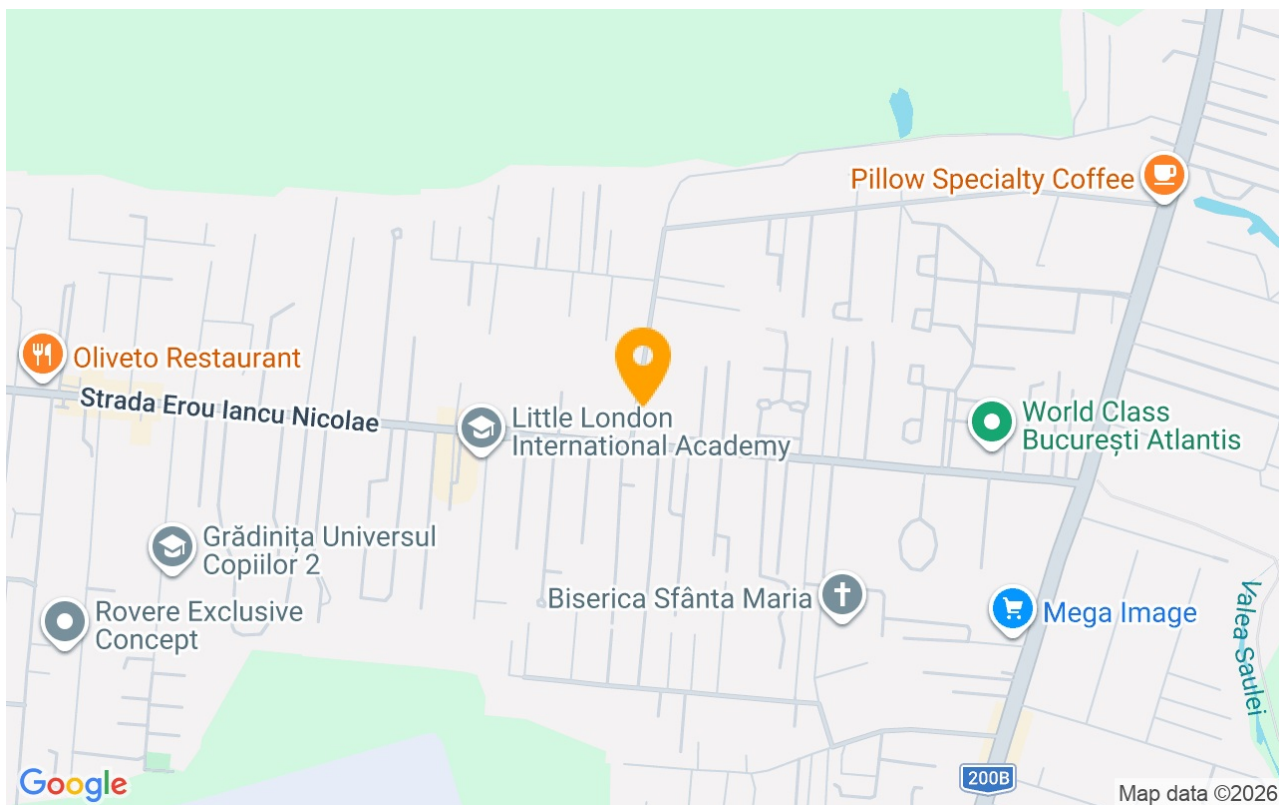
 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Piscină



## Locație



## Poze

