



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

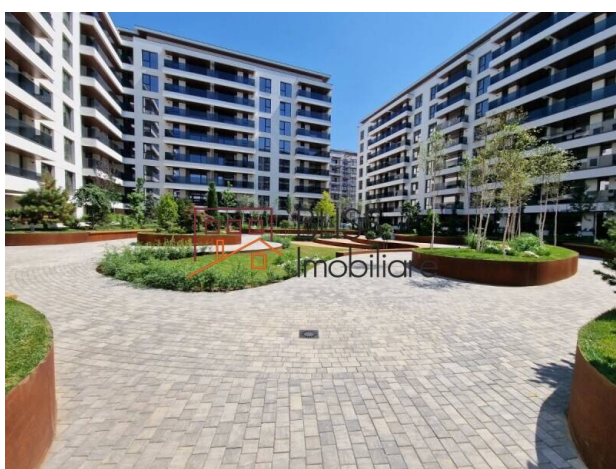
Actualizat pe data de 15 April 2026

## Apartment finalizat cu 1 dormitor și balcon

Nusco City, Floreasca Business Park  
Promenada Mall, Bucuresti

**166.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145440**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145440> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145440>)

### Descriere

Acest apartament finalizat, cu 1 dormitor, este alegerea potrivită pentru cei care caută confort contemporan într-un cadru urban bine conectat. Compartimentarea eficientă include 50 m<sup>2</sup> utili și 55 m<sup>2</sup> construiți, cu 1 baie, 1 bucătărie și 1 balcon, iar orientarea estică spre parcul verde interior aduce lumină naturală și o atmosferă plăcută pe tot parcursul zilei. Spațiul este nemobilat, ceea ce oferă libertate totală pentru amenajare după propriul stil.

## Etaj 11, orientare estică și acces rapid la metrou

La interior, proprietatea se remarcă prin materiale și dotări atent alese: parchet premium Haro, ceramică Indicera, obiecte sanitare Ideal Standard, încălzire în pardoseală Rehau, aer condiționat Samsung, tâmplărie Schuco/Pinum cu geam tripan și sistem Smart Home integrat. Poziționarea la etajul 11 într-un imobil finalizat, cu lifturi Kone, structură din beton armat, uși blindate și sisteme avansate de acces și supraveghere, completează profilul unei locuințe gândite pentru confort, eficiență și siguranță.

Ansamblul oferă parcuri private, locuri de joacă pentru copii și spații comerciale la parter, susținând un stil de viață practic și echilibrat. Poziționarea în nordul Bucureștiului asigură acces pietonal rapid către Promenada Mall, zona de birouri, Aviației, Floreasca și stațiile de metrou Pipera și Aurel Vlaicu, iar

conexiunile auto către Șoseaua Pipera, viitorul acces spre bulevardul Dimitrie Pompeiu și A3 adaugă un plus de mobilitate.

Pentru mai multe informații despre această proprietate, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	50m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	55m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2026
<b>Dispunere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	11
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

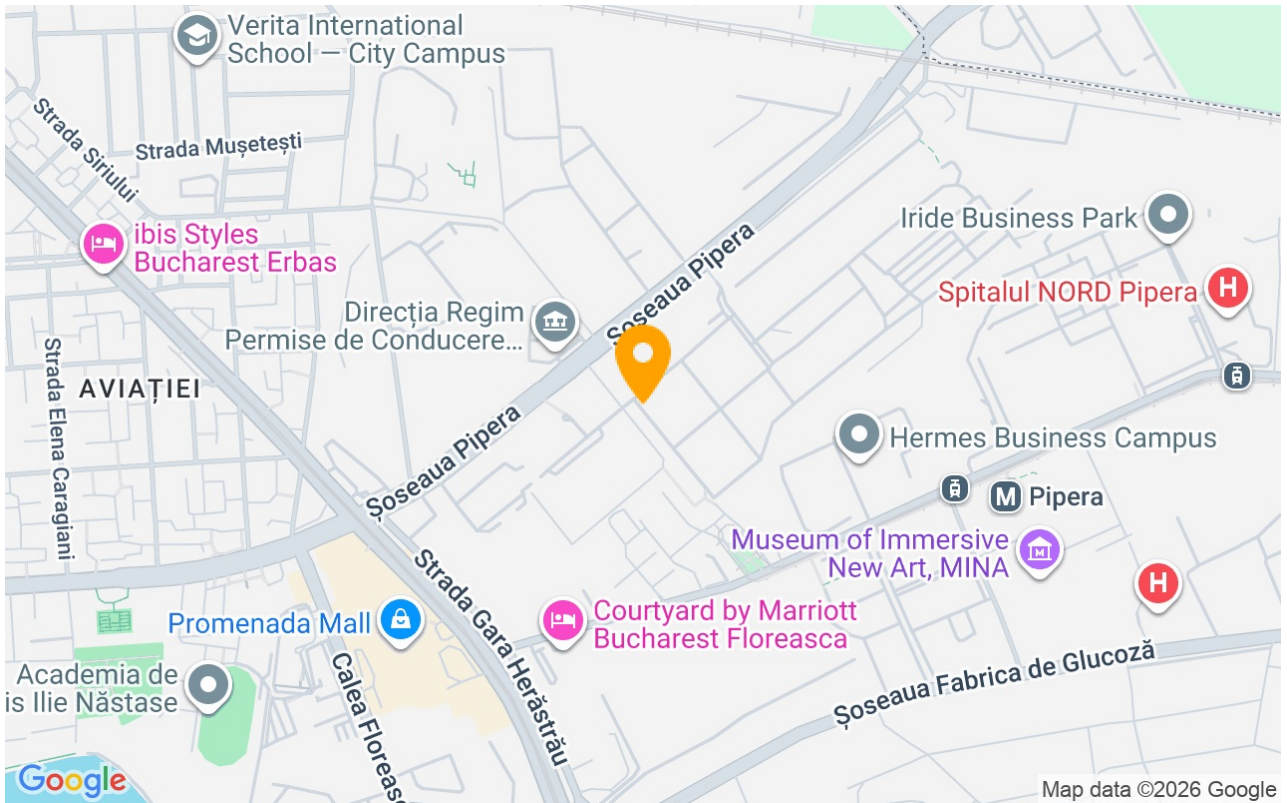
## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

