



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 May 2026

## Apartment modern cu balcon si compartimentare eficienta

**149.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145542**

Ivory Residence Pipera, Pipera OMV Rond,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145542>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145542>)

### Descriere

Acest apartament cu 2 camere oferă un spațiu modern, practic și eficient organizat, potrivit pentru un stil de viață urban confortabil. Situat într-un imobil finalizat în 2024, locuința se remarcă printr-o compartimentare semi-decomandată și printr-un echilibru bun între zona de zi și zona de odihnă.

## Confort urban, acces facil si spatiu bine compartimentat

Apartmentul are o suprafață utilă de 62 m<sup>2</sup> și o suprafață construită de 74 m<sup>2</sup>. Interiorul include un dormitor, o bucătărie, o baie și un balcon, oferind funcționalitate și flexibilitate pentru amenajare. Proprietatea este nemobilată, permițând viitorului rezident să își creeze spațiul în funcție de propriul stil și de nevoile personale.

Imobilul are regim 1S+P+7, este dotat cu lift, iar încălzirea este asigurată de la clădire. Aceste caracteristici susțin confortul zilnic și completează profilul unei locuințe moderne, ușor de adaptat unui stil de viață activ.

Poziționarea în zona Iancu Nicolae - Pipera aduce acces rapid către facilități importante din nordul Bucureștiului, zone comerciale, servicii, restaurante și puncte de interes pentru un stil de viață urban echilibrat.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție cu consultanță clară și asistență personalizată.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	62m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	74m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2024
<b>Disponere</b>	1S+P+7
<b>Etaj</b>	Toate
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

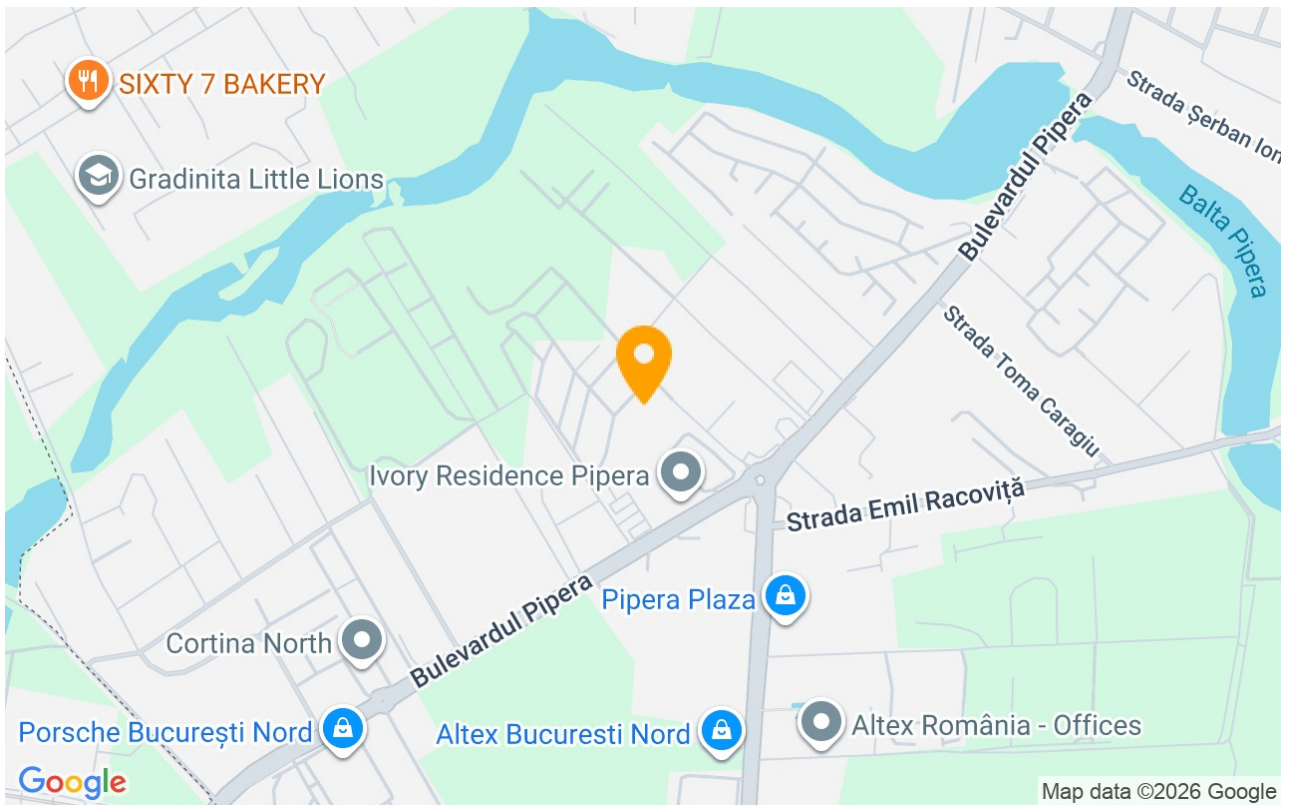
## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

