



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 May 2026

## Apartment, 2 camere

Escape Residence, Petrom City, Bucuresti

**165.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145546**



<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-145546> (<https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-145546>)

### Descriere

Acest apartament cu 2 camere oferă un echilibru excelent între funcționalitate, confort și avantajul rar al unei grădini proprii. Situat la parterul unui imobil finalizat în 2022, locuința are o suprafață utilă totală de 46,62 mp, completată de o terasă de 7,38 mp și o grădină privată de 31,50 mp.

## Confort urban într-un imobil finalizat, cu acces rapid către nordul Capitalei

Compartimentarea semidecomandată include o zonă de living și dining, bucătărie separată, dormitor, baie și hol de acces. Terasa și grădina creează o extensie naturală a spațiului interior, potrivită pentru relaxare, amenajarea unui colț verde sau timp petrecut în aer liber.

Încălzirea este asigurată de la clădire, iar imobilul dispune de lift, fiind o alegere practică pentru cei care caută un apartament compact, bine organizat și ușor de personalizat.

Localizarea în zona Străulești - Băneasa/Sisești/Jandarmerie oferă acces către puncte importante din nordul Bucureștiului, cu conexiuni bune către zone rezidențiale, servicii, facilități urbane și artere de circulație relevante.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție cu consultanță profesionistă și recomandări adaptate nevoilor dumneavoastră.






## Detalii proprietate

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Nr. camere</b>           | 2                |
| <b>Suprafață utilă</b>      | 47m <sup>2</sup> |
| <b>Suprafață construită</b> | 64m <sup>2</sup> |
| <b>Tipul apartamentului</b> | Apartament       |
| <b>Compartimentare</b>      | Semi-decomandate |
| <b>Confort</b>              | Confort 1        |
| <b>Nr. dormitoare</b>       | 1                |
| <b>Nr. bucătării</b>        | 1                |
| <b>Nr. băi</b>              | 1                |
| <b>Tipul clădirii</b>       | Bloc             |
| <b>An construcție</b>       | 2022             |
| <b>Disponere</b>            | 1S+P+7           |
| <b>Etaj</b>                 | Parter           |
| <b>Nr. balcoane</b>         | 1                |
| <b>Stare</b>                | Finalizat        |
| <b>Lift</b>                 | Da               |

## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



