



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 7 July 2026

## Vilă individuală cu 4 dormitoare și grădină privată

Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

**3.900 EUR/ lună**

Referinta web  
**#145753**



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145753>  
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145753>)

### Descriere

BLISS Imobiliare prezintă o vilă individuală spațioasă, cu 4 dormitoare, 4 băi și o suprafață utilă de 360 mp, amplasată pe un teren generos de 696 mp. Proprietatea oferă un echilibru excelent între confort, funcționalitate și intimitate, fiind potrivită pentru o familie care își dorește o locuință amplă, bine compartimentată și conectată la facilitățile importante din nordul Bucureștiului.

## Locuință elegantă, aproape de școli și facilități internaționale

Casa este dispusă pe subsol, parter și etaj, având o compartimentare practică și aerisită. Zona de zi include un living generos cu dining, o bucătărie semi-deschisă, complet mobilată și utilată, precum și acces către terasele proprietății. Cele 4 dormitoare oferă spații confortabile pentru întreaga familie, iar cele 4 băi asigură un nivel ridicat de confort în utilizarea zilnică.

Interiorul este complet mobilat și beneficiază de finisaje moderne, încălzire prin pardoseală, centrală proprie, aer condiționat, șemineu, dressing, electrocasnice esențiale, geamuri termopan, izolație fonică, protecție UV, parchet, gresie, faianță și uși interioare din lemn. Vila a fost construită în 2007 și renovată în 2020, fiind prezentată într-o stare interioară foarte bună.

La exterior, proprietatea dispune de o grădină privată de 479 mp, 2 terase, zonă pentru barbeque, sistem de irigații, 2 garaje, boxă la subsol, parcare pentru biciclete, acces auto cu telecomandă, interfon, sistem de alarmă și supraveghere video. Utilitățile complete, inclusiv apă, canalizare, gaz, curent, curent trifazic, internet, CATV și telefon, contribuie la funcționalitatea casei.

Poziționarea în zona Iancu Nicolae oferă acces rapid către Jolie Ville, Cambridge School, școli internaționale, restaurante, centre comerciale, servicii și zone verzi, ceea ce transformă această vilă într-o alegere potrivită pentru familii locale sau internaționale. Proprietatea este pet friendly și oferă spațiul necesar pentru un stil de viață relaxat, confortabil și bine organizat.








Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție cu consultanță profesionistă și suport complet.



## Detalii proprietate

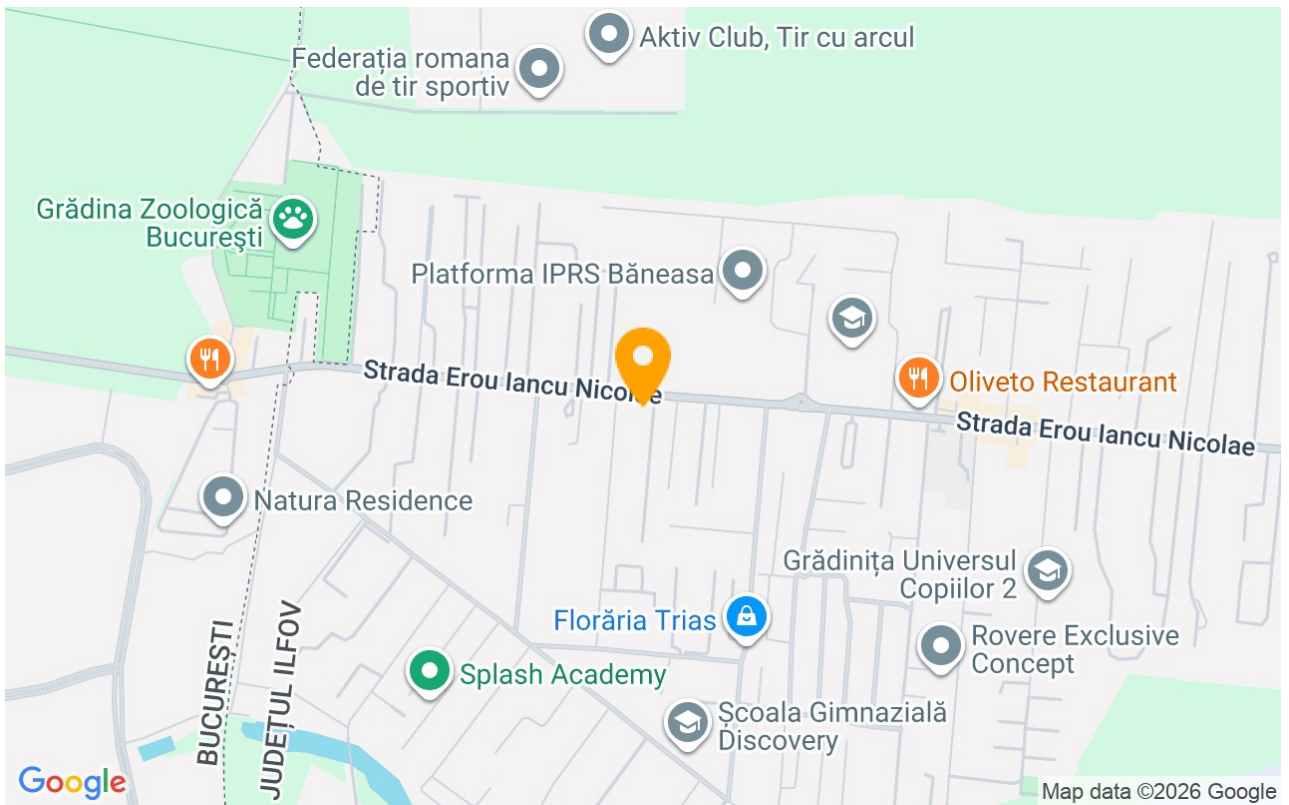
Nr. camere	5
Suprafață utilă	360m <sup>2</sup>
Suprafață construită	400m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Anul renovării	2020
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	696m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	217m <sup>2</sup>
Grădină	479m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Șemineu



## Locație



## Poze

