



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 26 June 2024

## **Apartment modern de 2 camere in zona boema**

Referinta web  
**#26486**

Parcul Floreasca, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartment-2-camere-de-inchiriat-floreasca-dorobanti-26486>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartment-2-camere-de-inchiriat-floreasca-dorobanti-26486>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta un apartament cu 2 camere renovat recent situat intr-o zona exclusivista si linistita, avand acces facil la tot ce este important pentru tine.

## **Situat intr-o zona boema si linistita, langa Parcul Floreasca**

Amplasat la etajul 4, cu o suprafata generoasa, apartamentul este modern si confortabil, si dispune de lumina naturala datorita suprafetelor vitrate mari.

Beneficiaza de un living extrem de luminos, cu o canapea extensibila Innovation Living si biblioteca BoConcept, si o bucatarie semideschisa, mobilata cu mobilier marca Ikea si complet echipata cu electrocasnice de ultima generatie (masina de spalat vase, frigider no-frost, cuptor electric, plita pe gaz, hota, etc.). De asemenea, apartamentul este dotat si cu masina de spalat rufe.

Dormitorul beneficiaza de pat dublu si dulap marca Ikea si de acces la balconul spatios cu vedere catre zona verde si linistita a cartierului Floreasca, fiind o oaza de liniste si relaxare unde te poti bucura de timpul petrecut cu cei dragi.

Renovat in 2021 si modern, cu bucatarie si baie complet utilate, fiind initial locuit de proprietari si apoi inchiriat constant, apartamentul ofera posibilitatea mutarii sau inchirierii imediate. Finisajele sunt premium, dispune de aer conditionat, instalatii sanitare calitative, parchet si usa metalica.

Imobilul are un regim de înălțime de 4 etaje și beneficiază de un mini-parc în spatele blocului, cu multă verdeață în jur, și o stradă liniștită.

Cartierul Floreasca este renumit pentru numeroasele restaurante și cafenele cu un aer boem, multe magazine și spații comerciale, și nu în ultimul rând, zona face legătura rapidă și cu cartierul office Pipera. Zona Dorobanți și strada Radu Beller se află la câțiva pași distanță.

Această zonă rezidențială prezintă acces rapid la instituții de învățământ de top, cât și despre mijloacele de transport în comun, în proximitate se află stația de metrou Aviatorilor și Stefan cel Mare.

De asemenea, în apropiere se construiește One Gallery, o nouă destinație ce va oferi o mare varietate de facilități integrate: restaurante, cafenele, spații verzi, locuri de joacă pentru copii, birouri premium, dar și două niveluri de parcare subterană.

Zona Floreasca este o locație vibrantă, renumită pentru spațiile sale verzi și zona comercială dezvoltată, fiind un cartier exclusivist și sigur, ideal pentru cei în căutare de o rezidență premium în zona activă a Bucureștiului.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	48m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	1970
<b>Anul renovării</b>	2014
<b>Disponere</b>	P+4
<b>Etaj</b>	4
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Nu
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

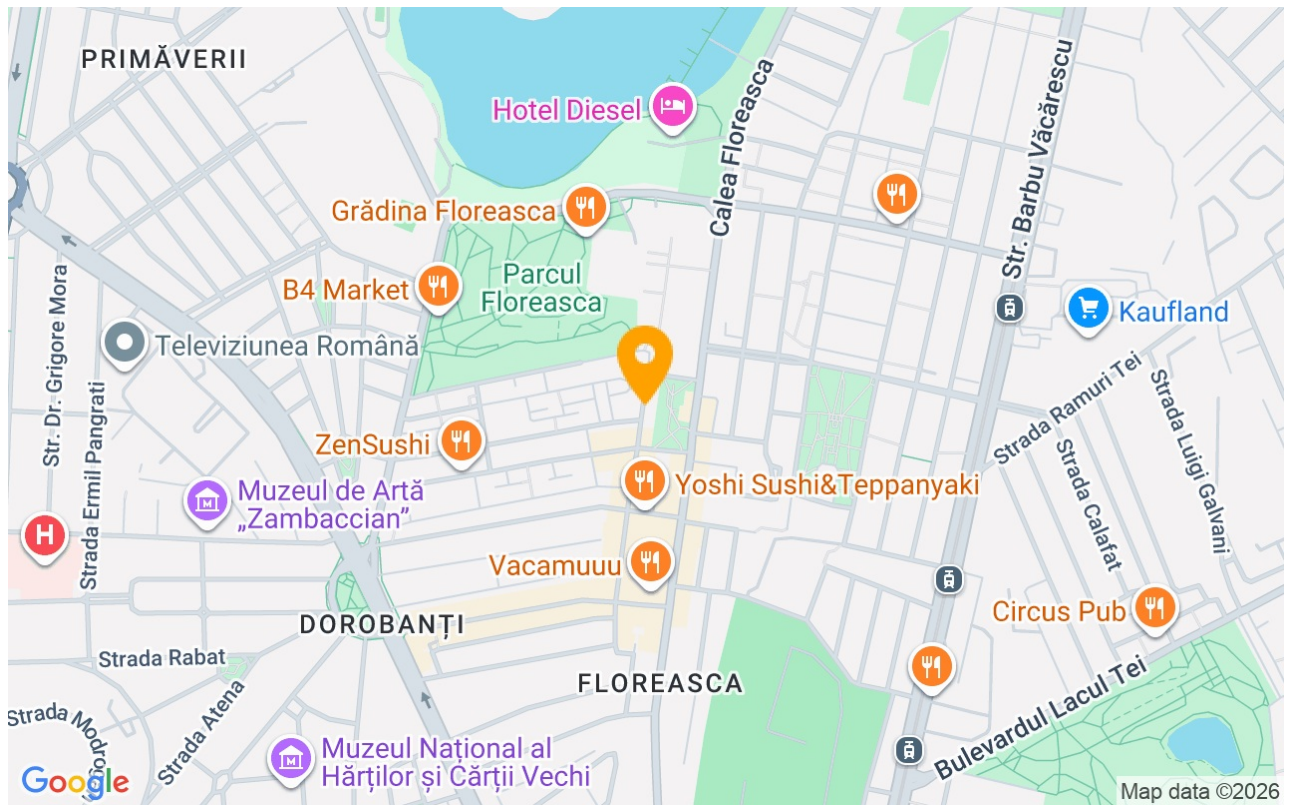
 Semi-mobilat

 Încălzire de la oraș

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

