



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 June 2023

vila 12 camere

Vatra Noua, Bucuresti

Referinta web

#29165



<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-29165> (<https://blissimobiliare.ro/vila-12-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-29165>)

Descriere

Vila tip duplex care face parte dintr-un complex de trei vile situat pe malul lacului Grivita, Baneasa.

- Constructie 2006, reamenajata in 2013 prin inchiderea balcoanelor si a intrarilor.
- Vila este formata din doua duplexuri in oglinda cu intrari separate, S+P+E+M locuabila, 85 mp pe nivel, total 680 mp (340 mp fiecare duplex).
- Fiecare duplex are 5 grupuri sanitare (1 la subsol, 1 la parter, 2 la etajul 1 si 1 la mansarda), 1 bucatarie utilata (mobilier+hota+frigider+aragaz), 10 camere si open space. In total in vila se afla 10 grupuri sanitare, 20 camere, 2 bucatarii, open space, + 2 balcoane tip loje inchise cu termopane.
- Vila superfinisata cu parchet, marmura in bai, intarsie cu marmura in sufragerie, gresie+faienta Italia, AC, spoturi decorative, tavan fals cu lumini aplicate, termopan, jaluzele asortate cu culorile peretilor in fiecare camera, usi comanda speciala Italia Pinum.
- Curte de 500 mp pavata cu dale decorative, imprejmuita cu gard. Porti cu intrare automatizata in complexul de trei vile + porti metalice la intrare in vila.
- Vila este dotata cu linii telefonice, internet, cablu TV, sistem alarma de perimetru. IMPORTANT: 1. Ambele duplexuri sant prevazute cu sistem profesional impotriva incendiilor aprobat de Serviciul de Pompieri. 2. Una din putinele vile in zona racordata la sistemul de canalizare (NU la fosa septica)

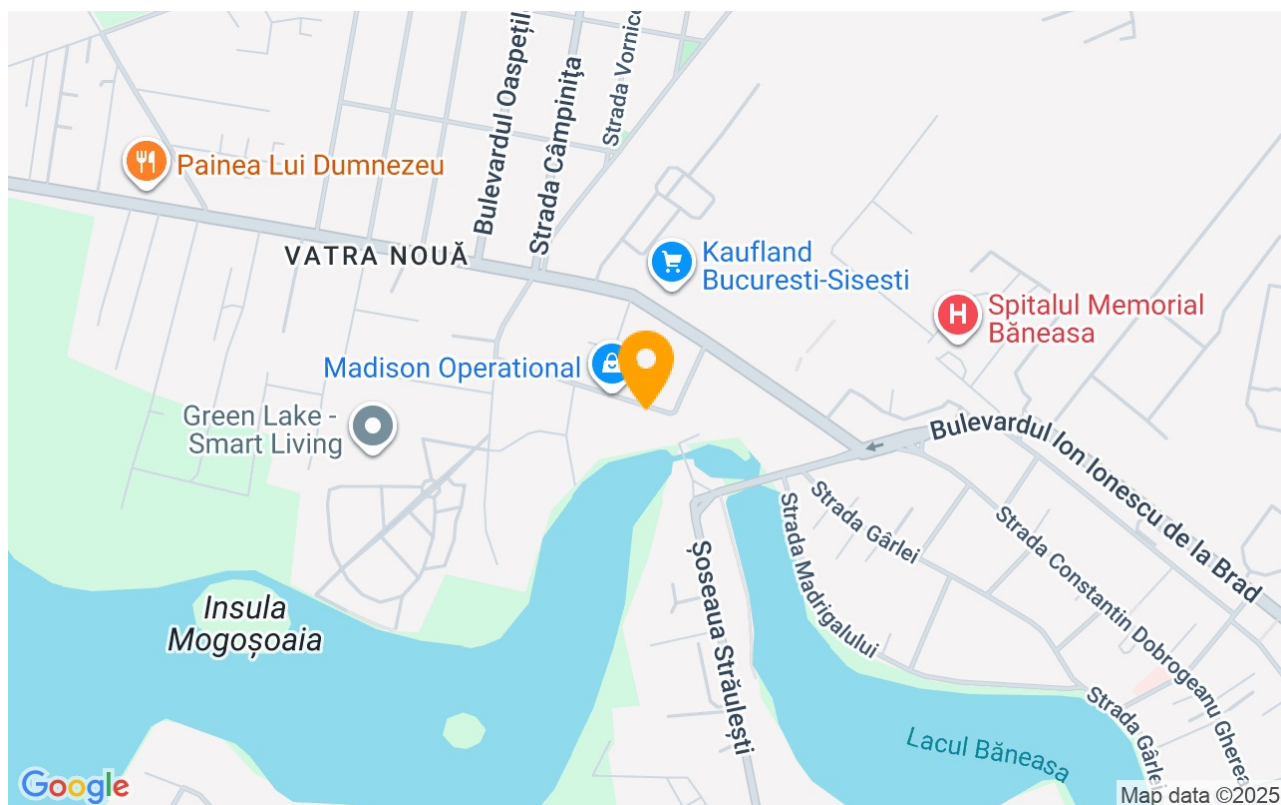
Detalii proprietate

Nr. camere	12
Suprafață utilă	535m²
Suprafață construită	688m²
Nr. băi	10
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Stare	Finalizat
Total teren	670m²
Amprenta la sol	180m²
Grădină	500m²
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire

Locație



Poze

