



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 May 2025

Vilă de 5 camere de 260mp, cu 3 locuri de parcare si 2 bai

Referinta web
#29836

📍 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu
Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-29836>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-29836>)

Descriere

Descoperă această vilă spațioasă și modernă situată în prestigiosul Băneasa Residential Park, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului – Iancu Nicolae. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 260 mp, fiind ideală pentru familii care își doresc confort, siguranță și acces facil la facilități de top.

Locație exclusivistă cu acces rapid la facilități premium

Caracteristici principale:

- 5 camere (4 dormitoare și un living spațios)
- 2 băi complet utilitate și o toaletă de serviciu
- 1 balcon și o grădină privată, perfectă pentru relaxare
- Bucătărie complet echipată cu electrocasnice moderne (inclusiv mașină de spălat vase)
- Disponibilă mobilată sau nemobilată, în funcție de preferințele chiriașului
- 3 locuri de parcare (2 în interior și 1 exterior)
- Imobil pe un singur etaj, compartimentare eficientă
- Securitate 24/7 și acces controlat în complex







Locație premium

Situată într-o comunitate exclusivistă, aproape de școli internaționale, restaurante, centre comerciale și Parcul Băneasa, vila oferă un stil de viață echilibrat între natură și urban.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	260m ²
Suprafață construită	297m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2001
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	634m ²
Amprenta la sol	100m ²
Grădină	420m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități

- | | | |
|--|---|--|
|  Bucătărie echipată |  Mașină de spălat vase |  Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila) |
|  Încălzire centrală proprie |  Potrivit pentru birou |  Aer condiționat |

Locație



Poze

