



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 March 2025

## **vila 6 camere**

Otopeni Odaile, Bucuresti / Ilfov

Referinta web

**#31755**



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-31755> (<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-otopeni-tunari-31755>)

### **Descriere**

Vila superba P+1+M in Otopeni.

- Casa este cu parter, etaj, mansarda. Are 2 intrari-una pentru parter (si etaj).
- Una pentru mansarda.
- Toate etajele corespundeaza interior prin scara interioara.
- An constructie 2009.
- Este recent (in vara 2017) renovata integral, interior si exterior.
- Are cartea constructiei si toate documentele.
- Are garaj pentru 2 masini si camera centrala.
- Doua terase de aprox 40 mp fiecare la etaj 1 si mansarda.
- Finisajele sunt de lux.
- Scara interioara este model unicat realizata cu sabloane speciale.
- Este low-cost, izolatie si geamuri.
- Pot sa pun la dispozitie facturile de utilitati pe ultimii ani pentru comparatie.
- Utilitati generale (Curent, Curent trifazic, Apa, Fosa septica, Gaz, CATV), Sistem incalzire (Centrala proprie, Calorifere, Incalzire pardoseala), Climatizare (Aer conditionat), Acces internet (Fibra optica, Wireless)

Finisaje: Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Izolatii termice (Exterior), Pereti (Faianta, Vopsea lavabila), Stare interior (Renovat), Ferestre cu geam termopan (PVC), Usa intrare (PVC)  
Dotări: Alte spatii utile (Spatiu depozitare, Dressing, WC Serviciu, Anexe, Dependinte), Bucatarie (Partial mobilata, Utilata), Contorizare (Contor gaz), Diverse (Jacuzzi, Scara interioara, Semineu, Telecomanda poarta garaj), Dotari imobil (Acoperis, Curte, Gradina, Gradina amenajata, Video interfon), Electrocasnice (Aragaz, Aspirator, Cuptor microunde, Cafetiera, Frigider, Masina de

spalat rufe, Masina de spalat vase, TV), Mobilat (Lux)



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	2
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2009
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	400m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Parcare afară</b>	3
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Semi-mobilat



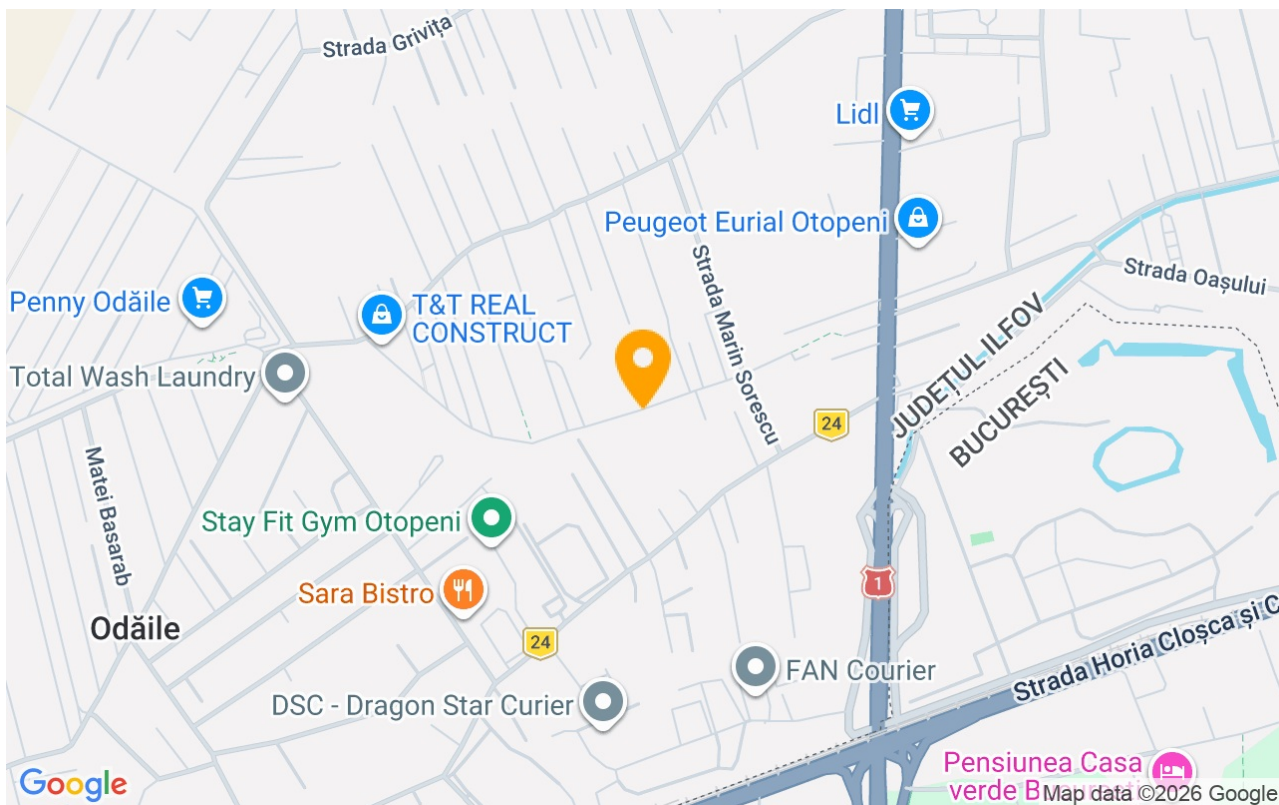
Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

