



Violetta Tudorache


+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 September 2025

Apartment triplex cu garaj langa Parcul Cismigiu

Referinta web
#3340

 Cismigiu (Stirbei Voda), Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartment-triplex-4-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-3340>
(<https://blissimobiliare.ro/apartment-triplex-4-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-3340>)

Descriere

Apartment de tip triplex, un colt de rai situat intr-o zona sublima, la chiar cateva sute de metri de Parcul Cismigiu.

Pretabil birou clinica medicala sau locuinta in centrul capitalei

Cartierul este cunoscut prin stilul sau boem, locatarii fiind inconjurati de cladiri superbe, acestea fiind metamorfozate intr-o serie de amplasamente comerciale, precum cafenele cu tematici diverse, restaurante cu renume, cinematografe, teatre.

De asemenea, se gasesc institutii de invatamant de top, precum Liceul Gheorghe Lazar, Universitati, cat si o sumedenie de institutii administrative, iar transportul in comun este la orice pas (statiile de metrou Universitate, Izvor, Romana, autobuze si tramvaie)

Apartmentul se intinde pe 3 etaje, la subsol aflandu-se un spatiu de depozitare cu acces prin garaj, iar la parter un garaj pentru doua masini, cat si un hol de intrare propriu.

La etajul 1 vom gasi livingul spatios, cu o bucatarie complet utilata, o toaleta, cat si o terasa, pentru ca beneficiarii sa se bucure de o cafea aromata in diminetile de vara sau in pauza de la serviciu, spatiul fiind pretabil si pentru birouri, in egala masura.

La etajul 2 se afla doua dormitoare, fiecare cu baie si terasa proprie, iar la etajul 3, bineinteles, un dormitor matrimonial cu baie, spalatorie si o terasa intima.

Imobilul are o suprafata utila de 170 mp plus 24 mp balcoane si terasa.

Accesul pietonal se face printr-o curte interioara cu paza sau prin garaj.


Cat despre facilitatile imobilului, acesta dispune de aer conditionat in toate camerele, internet, telefoane in fiecare incapere cu centrala telefonica, alarma, cablu TV.


Detalii proprietate


| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Nr. camere | 4 |
| Suprafață utilă | 170m ² |
| Suprafață construită | 246m ² |
| Tipul apartamentului | Apartament Triplex |
| Compartimentare | Decomandate |
| Confort | Confort 1 |
| Nr. dormitoare | 3 |
| Nr. bucătării | 1 |
| Nr. băi | 3 |
| Nr. toalete | 1 |
| Tipul clădirii | Vila |
| An construcție | 2003 |
| Dispunere | 1S+P+3 |
| Etaj | 1 |
| Nr. balcoane | 1 |
| Stare | Finalizat |
| Lift | Nu |
| Parcare înăuntru | 2 |
| Parcare afară | 1 |
| Nr. depozite | 1 |


Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

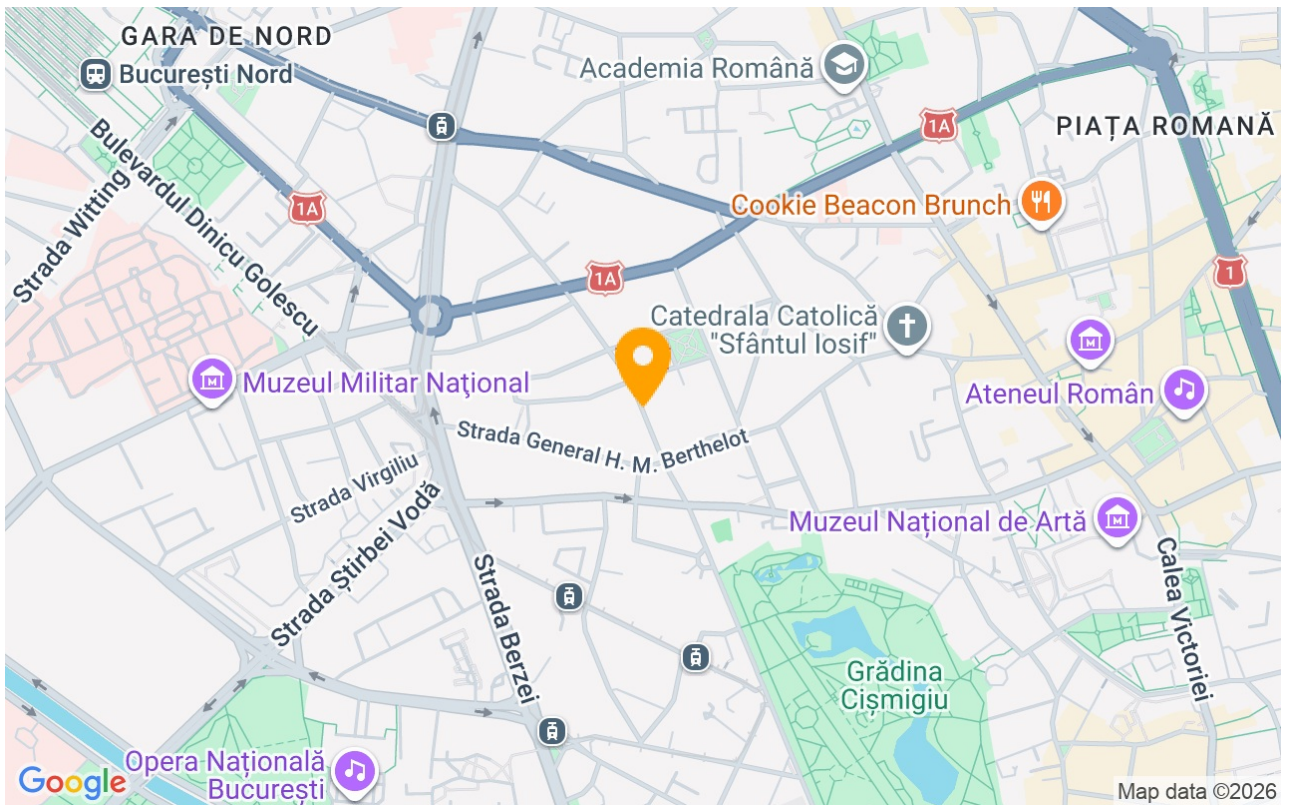
 Este mobilat (Dispus să scoată mobila)

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

Locație



Poze

