



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 May 2024

vilă premium de 7 camere cu piscină amplasată pe teren de 1.000 mp

Referinta web
#36699

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-36699>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-36699>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vilă premium de 7 camere, cu piscină, regim de înălțime P+1+M, finalizată în anul 2001 și renovată în totalitate în 2016, amplasată în zona Iancu Nicolae.

Aceasta este poziționată la doar 10 minute de mers pe jos de Jolie Ville și Cambridge School.

Vila are o suprafață utilă de 363 mp și este amplasată pe un teren de aproape 1.000 mp.

Parterul este compus din living spațios și luminos cu șemineu, două zone de dining, bucătărie complet echipată cu mașină de spălat vase inclusă, cameră tehnică, o toaletă de serviciu și terase acoperite. La etaj regăsim dormitorul matrimonial cu baie proprie cu cadă și dressing, dormitor normal cu dressing și baie proprie și alte două dormitoare care împart o baie comună. Mansarda este de tip open space și dispune și de baie cu duș.

Beneficiază de grădină privată frumos amenajată de 750 mp, piscină, finisaje interioare de lux - scară din stejar masiv, gresie și faianță din Spania, rulouri exterioare din aluminiu acționate electric, încălzire prin centrală termică proprie complet automatizată Viessmann, camere generoase, bine compartimentate și aer condiționat.

De asemenea, are garaj pentru doua mașini cu uși HORMANN , acționate electric .

Vila este localizata la o distanta considerabila de bulevardul principal, astfel ca veti fi feriti de zgomot, aglomeratie, si va puteti bucura de intimitate si liniste in fiecare zi.

In acelasi timp, vila se afla intr-o zona foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Incepand de la afaceri locale (ex: magazine, bacanii, cafenele, restaurante, sali de sport, saloane de infrumusetare, clinici, spalatorii si service-uri auto etc) pana la centre mari comerciale, zona Pipera ofera tot ce aveti nevoie pentru un stil de viata modern si confortabil.

Pa langa centrul comercial Jollie Ville care se afla la doar cateva minute de mers pe jos, vezi avea acces rapid si la Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, care se gaseste la doar 9 minute distanta cu masina, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante pentru toata familia.

De asemenea, un mare avantaj al zonei este numarul impresionant de scoli internationale de elita si gradinite de top, cum ar fi Mark Twain International School, care se afla la 2 minute cu masina sau 10 de mers pe jos.

Lista scolilor internationale continua cu British School, Olga Gudynn International School, AISB - Scoala Americana, etc, toate fiind la o distanta de maxim 15 minute de mers cu masina.

Asadar, aceasta vila este ideala pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, intr-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.

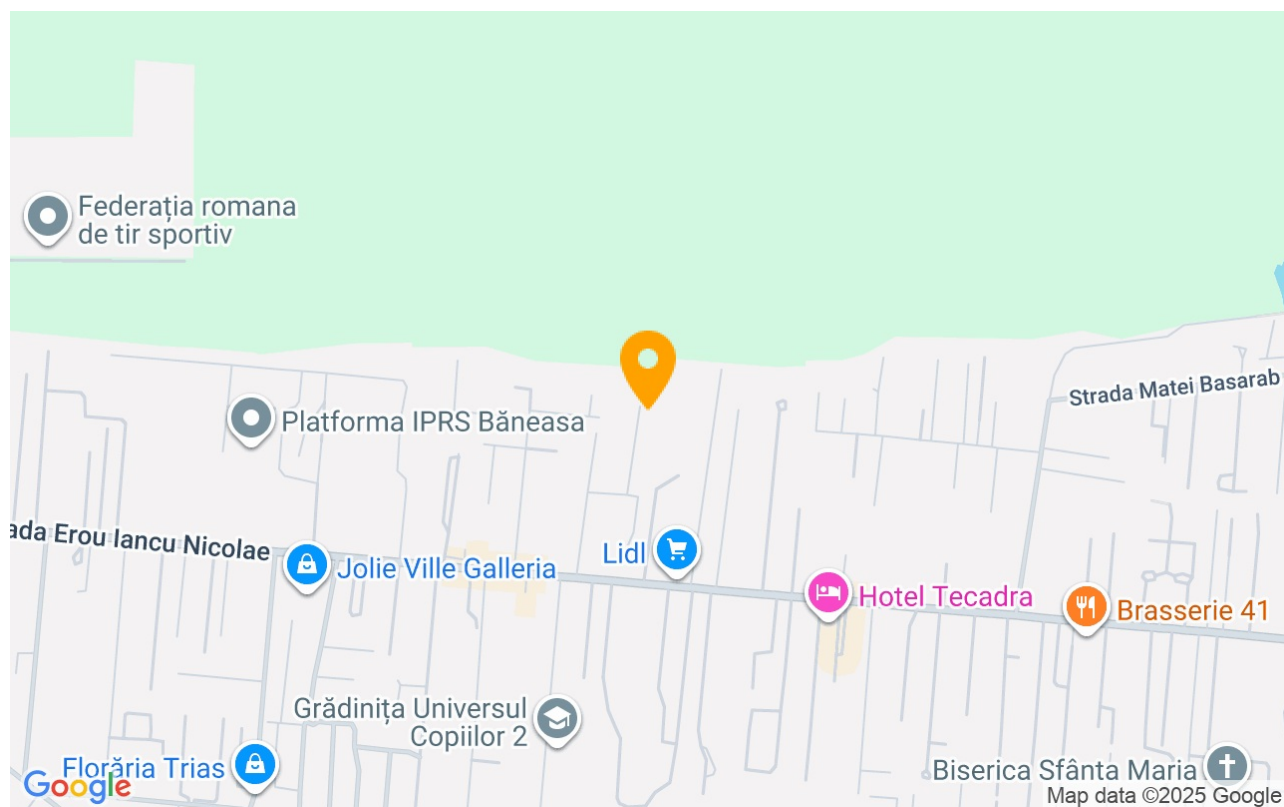
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	363m²
Suprafață construită	401m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2001
Anul renovării	2016
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Amprenta la sol	177m²
Grădină	750m²
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	4
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	700.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

