



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

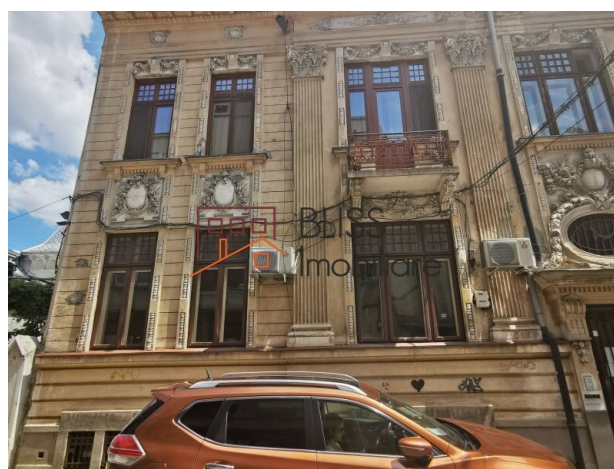
[contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(<mailto:contact@blissimobiliare.ro>)

Actualizat pe data de 23 August 2022

## Apartament excelent pentru birou sau locuinta

Referinta web  
**#3830**

📍 Cartierul Armeneasca, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-3830>  
(<https://blissimobiliare.ro/apartament-5-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-3830>)

### Descriere

## Apartament in vila la parter cu 5 camere si o boxa

Apartament la parter, situat într-o clădire solidă interbelică, care nu este inclusă în niciuna dintre categoriile de risc seismic

Apartamentul are o suprafață utilă de 130 mp, iar la demisol o boxa cu o suprafață utilă de 23 mp, însumând o suprafață totală utilă de 153 mp. Suprafața totală construită este de 183 mp.

Apartamentul complet renovat are 5 camere mari, o bucătărie, o baie cu duș și toaletă pentru oaspeți. În ultimii 10 ani, acest apartament a fost folosit ca spațiu de birou.

Excelent ca birou sau ca proprietate rezidențială.



Detalii proprietate

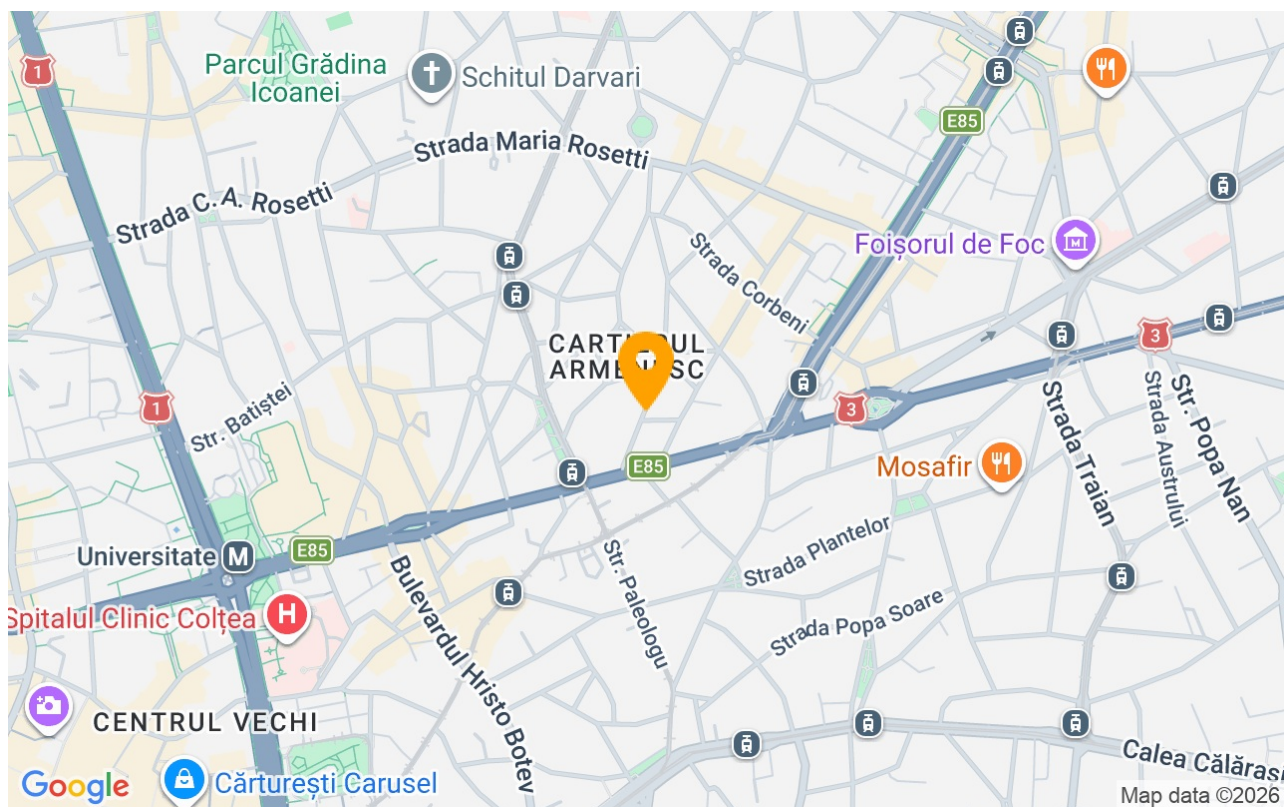
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Nr. camere           | 5            |
| Suprafață utilă      | 153m²        |
| Suprafață construită | 183m²        |
| Tipul apartamentului | Apartament   |
| Compartimentare      | Decomandate  |
| Confort              | Confort 1    |
| Nr. dormitoare       | 4            |
| Nr. bucătării        | 1            |
| Nr. băi              | 1            |
| Nr. toalete          | 1            |
| Tipul clădirii       | Casa         |
| An construcție       | 1945         |
| Dispunere            | DS+HP+1+M    |
| Etaj                 | Parter înalt |
| Stare                | Finalizat    |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

