



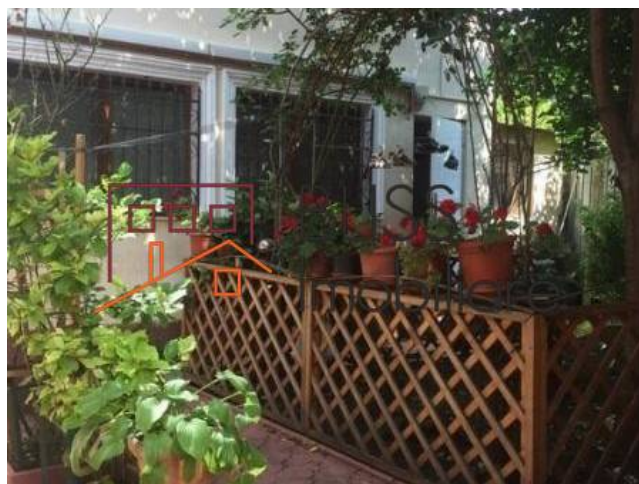
Actualizat pe data de 22 Ianuarie 2021

casa 4 camere

📍 Unirii (Piata Constitutiei), Bucuresti

Referinta web

#38522



<https://blissimobiliare.ro/casa-4-camere-de-inchiriat-unirii-38522>

Descriere

Vila in zona Unirii- Regina Maria, ideala pentru destinatie mixta - birouri si resedinta, Demisol+Parter Inalt, total 4 camere (2 camere demisol-70 mp, 2 camere parter-80mp).

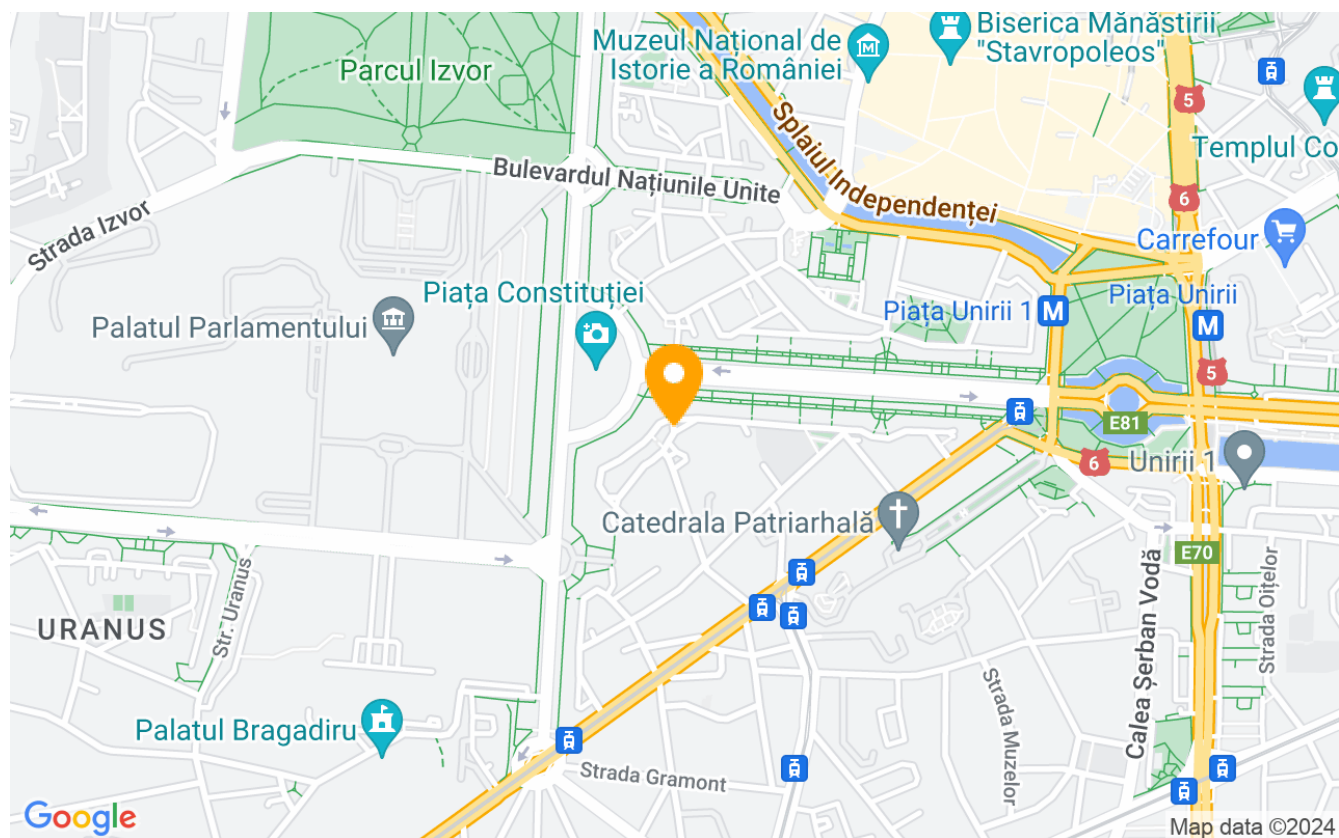
- Pe fiecare etaj exista grup sanitar, iar la parter exista si bucatarie. De asemenea, exista 2 holuri mari de cate 12 mp pe fiecare etaj si 2 spatii de depozitare, centrala termica.
- Este pretabila pentru comert sau servicii, neexcluzand nici varianta de rezidenta.
- Finisajele sunt de calitate, exista centrala termica proprie, aparate de aer conditionat, toate utilitatile si facilitatile pentru maximum de confort si functionalitate optima.
- Imobilul este construit in anul 1945, avand numeroase imbunatatiri, iar partea din spate a casei este noua, an constructie 2010.
- Posibilitate parcare 2 masini in curte.
- Distanta de 5 minute de mers pe jos pana la metrou Piata Unirii.
- Utilități: Utilitati generale (Curent, Apa, Canalizare, Gaz), Sistem incalzire (Centrala proprie), Climatizare (Aer conditionat)
- Finisaje: Podele (Parchet, Gresie), Usi interior (Lemn), Izolatii termice (Exterior), Stare interior (Renovat), Usa intrare (Metal)

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	150m ²
Suprafață construită	175m ²
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1945
Stare	Finalizat
Parcare afară	2
Costul mediu al utilităților pe lună	120.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

