

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro

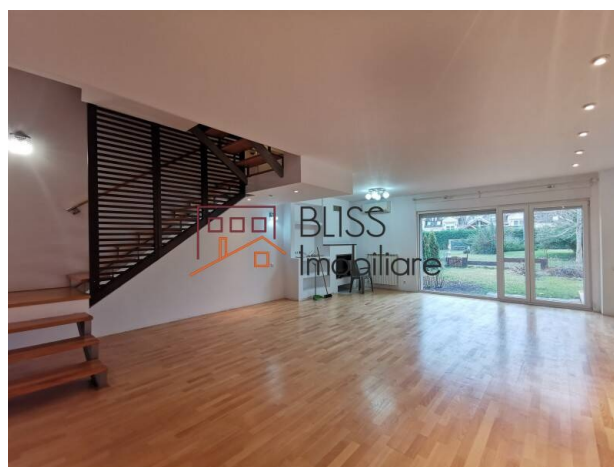
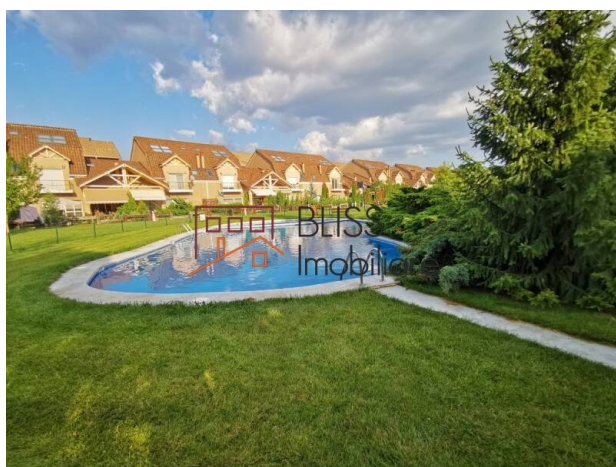
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 February 2026

**vilă cu 7 camere, garaj și 2
locuri de parcare exterioare**

Referinta web

#39011

📍 Ibiza Golf & Light, Pipera Nord, Bucuresti /
Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-39011>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-39011>)

Descriere

BLISS Imobiliare vă prezintă o vilă spațioasă cu 7 camere construită în anul 2008, regim de înălțime P+1+M, situată în complexul rezidențial Ibiza Golf Light, Pipera.

Lângă Școala Americană și alte școli internaționale renumite din Pipera.

Vila are o suprafață construită de 340 mp (suprafață utilă de 290 mp) desfășurată astfel:

- Parterul este alcătuit din living generos de 63 mp, bucatărie închisă complet echipată, dormitor, baie, garaj ;
- La etaj regăsim 4 dormitoare spațioase cu multă lumină naturală, dressing și 3 băi;
- Mansarda open-space de 50 mp ;
- Balcon cu vedere liberă;

Imobilul beneficiază de o grădină privată de 150 mp, centrală termică proprie, aer condiționat și 3 locuri de parcare - unul în garaj, iar celelalte doua la exterior.

Complexul se întinde pe o suprafață de 10.000 mp de teren pe care se află 2 piscine comune amenajate atât pentru copii cât și pentru adulți, loc de joacă pentru copii, mini teren de golf, dispune de servicii de administrare si pază permanente.

Este alcatuit din 36 de vile cu arhitectură mediteraneană, fiecare având o grădină privată de 150 mp cu loc pentru grătar. Datorită facilitatilor complexului si a proximității față de Școala Americană, vila este ideală pentru o familie cu copii.

În apropiere de cele mai bune școli internaționale precum British School, Cambridge School, Olga Gudynn și multe altele, centre comerciale (Băneasa Shopping City, Jolie Ville, Strip Mall) și Pădurea Baneasa, un refugiu pentru iubitorii de natură.

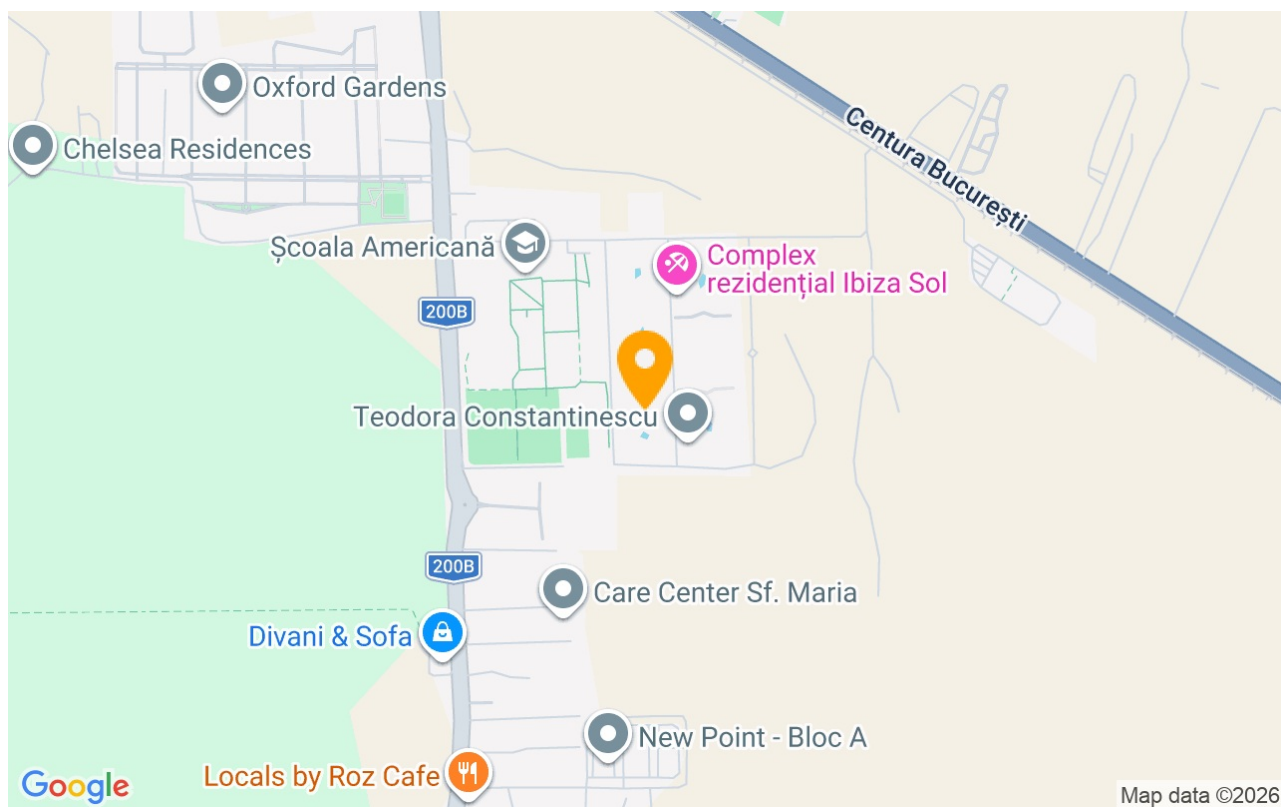
Detalii proprietate

Nr. camere	7
Suprafață utilă	290m²
Suprafață construită	340m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2008
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	300m²
Amprenta la sol	150m²
Grădină	150m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	180.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

